

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



BEZEICHNUNG 3830 Waidhofen a.d.Thaya, Plessersstr. 1 Stiege 6+7

Gebäude(-teil) Wohngebäude

Baujahr 1999

Nutzungsprofil Mehrfamilienhaus

Letzte Veränderung

Straße Plessersstraße 1 Stg.6+7

Katastralgemeinde Waidhofen an der Thaya

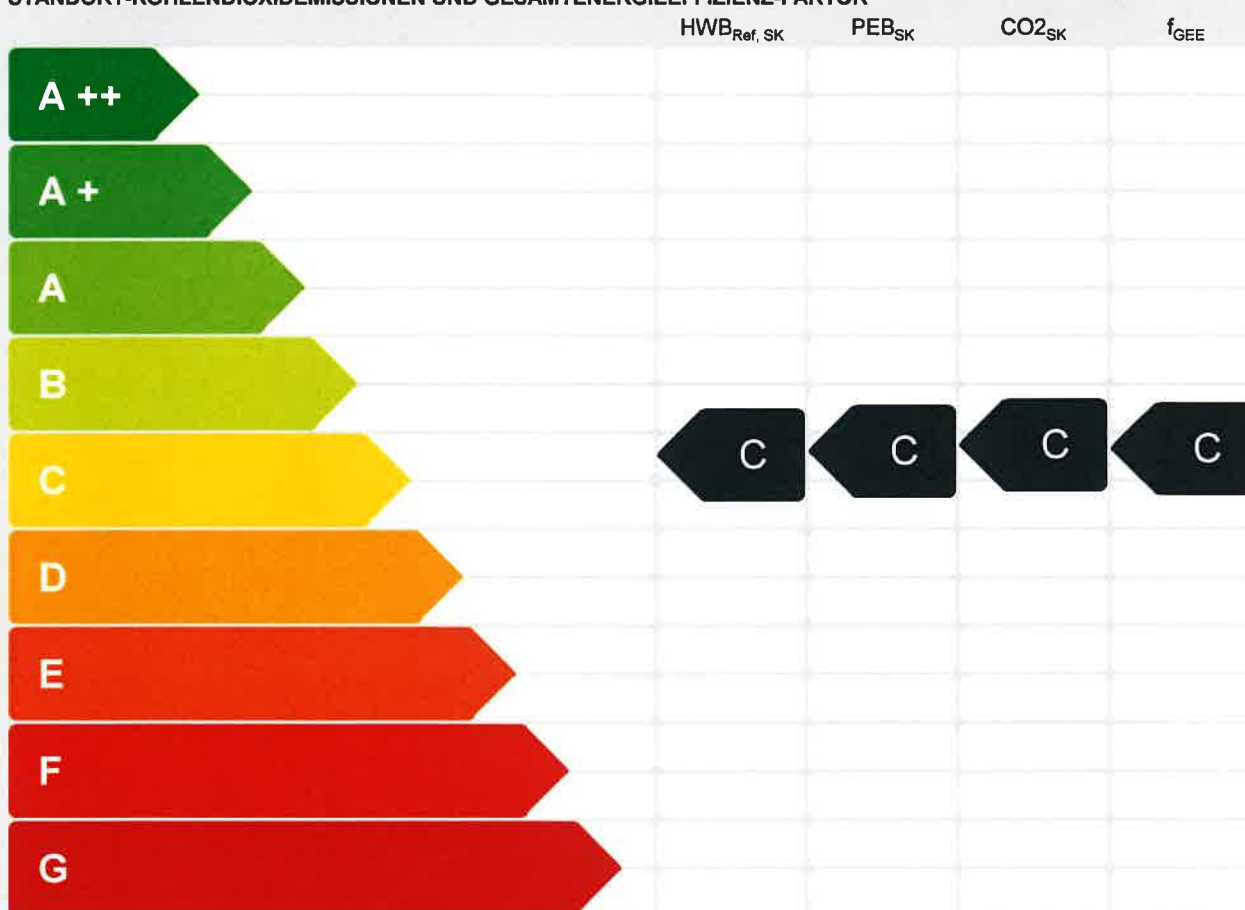
PLZ/Ort 3830 Waidhofen an der Thaya

KG-Nr. 21194

Grundstücksnr. GST 558 EZ 2106

Seehöhe 510 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref, SK}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergieer

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{non-ren}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1 205,7 m ²	charakteristische Länge	2,11 m	mittlerer U-Wert	0,44 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	964,6 m ²	Heiztage	251 d	LEK _T -Wert	31,75
Brutto-Volumen	3 556,8 m ³	Heizgradtage	4071 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1 684,1 m ²	Klimaregion	Region N	Bauweise	schwer
Kompaktheit(A/V)	0,47 m ⁻¹	Norm-Außentemperatur	-18,1 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf		HWB _{Ref,RK}	50,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	50,8 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB _{RK}	98,1 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,02
Erneuerbarer Anteil			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	74 523 kWh/a	HWB _{Ref, SK}	61,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	74 523 kWh/a	HWB _{SK}	61,8 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	15 403 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	111 074 kWh/a	HEB _{SK}	92,1 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ, H}	1,24
Haushaltsstrombedarf	19 804 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	130 877 kWh/a	EEB _{SK}	108,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	206 817 kWh/a	PEB _{SK}	171,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	179 398 kWh/a	PEB _{n.em., SK}	148,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	27 419 kWh/a	PEB _{em., SK}	22,7 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	37 782 kg/a	CO ₂ _{SK}	31,3 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,13
Photovoltaik-Export		PV _{Export, SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl	FBP-2021-1088-SZNÖ-E	ErstellerIn	Architekt Dipl.Ing. Florentina Bachmann
Ausstellungsdatum	19.02.2021	Unterschrift	Peck
Gültigkeitsdatum	18.02.2031		

Architekt Dipl.Ing. Florentina Bachmann
Peck



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Energieausweis für Wohngebäude

- Anhang 1 -

VERWENDETE SOFTWARE

Gebäudeprofi
Version 5.1.1

Bundesland: Niederösterreich

ETU GmbH
Linzer Straße 49
A-4600 Wels
www.etu.at - office@etu.at

VERWENDETE NORMEN / HILFSMITTEL

OIB-Richtlinie 6 Energieeinsparung und Wärmeschutz

ÖNORM B 8110-5 Wärmeschutz im Hochbau; Teil 5: Klimamodell und Nutzungsprofile

ÖNORM B 8110-6 Wärmeschutz im Hochbau; Teil 6: Grundlagen und Nachweisverfahren - Heizwärmebedarf und Kühlbedarf

ÖNORM H 5050 Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden - Berechnung des Gesamtenergieeffizienz-Faktors, Ausgabe 2014-11-01

ÖNORM H 5056 Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden - Heiztechnik-Energiebedarf

EN ISO 6946 Bauteile – Wärmedurchlasswiderstand und Wärmedurchgangskoeffizient, Berechnungsverfahren

ERMITTLUNG DER EINGABEDATEN

Geometrische Eingabedaten Bestandsplan Architekt DI Sadilek

Bauphysikalische Eingabedaten wie vor, Baubeschreibung

Haustechnische Eingabedaten Verwaltungsangaben