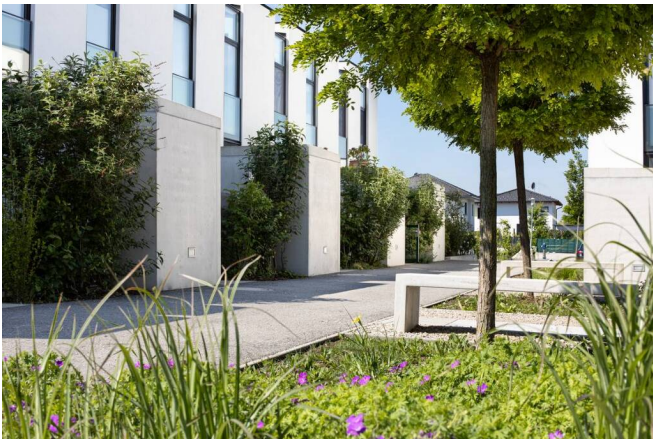




3433 Königstetten, Veltlinerstraße 4+5

 **Besichtigung möglich**



Wohneinheiten	Zimmer	Fläche	Baujahr
15	4 - 5	107,00 m²	2015
Energieverbrauch	Bauphase	Beziehbar	
B	fertiggestellt	ab sofort	

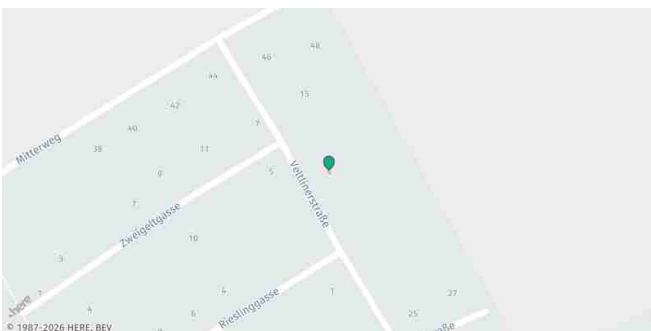
Beschreibung

Das Projekt gliedert sich in zwei benachbarte Grundstücke. Es werden insgesamt 15 Reihenhäuser errichtet, wobei der Bauteil 1 aus 6 Reihenhäusern (Veltlinerstraße 5) und der Bauteil 2 aus 9 Reihenhäusern (Veltlinerstraße 4) besteht. Jedes Reihenhaus erhält einen KFZ-Abstellplatz, die übrigen 9 Plätze können zusätzlich angemietet werden.

Die Reihenhäuser sind mit vier Schlafzimmern auf zwei Geschossen geplant. Jedes Reihenhaus verfügt über einen Garten sowie einen zweiten Freibereich, der sich an den ortsüblichen Hofcharakter anlehnt. Jedem Reihenhaus ist ein eigener Fahrrad- und Kinderwagenraum zugeordnet, die Gebäude sind nicht unterkellert.

Alle Reihenhäuser werden als Niedrigenergiehäuser mit kontrollierter Wohnraumlüftung ausgeführt.

Lage



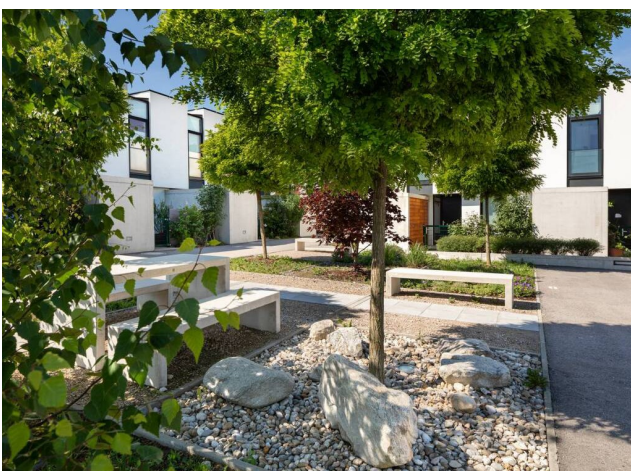
Königstetten liegt im Bezirk Tulln am Abhang des Wienerwaldes. Schöne Wanderwege, ausgedehnte Radrouten und spannende Sehenswürdigkeiten laden zu Ausflügen ein. Naturliebhaber und Kulturbegisterter sollten hier also auf jeden Fall auf ihre Kosten kommen. Die Anbindung an die Bundeshauptstadt erleichtert den Weg in die Großstadt, sollte man doch das städtische Flair vermissen.



**Schönere
Zukunft**

WUNDERSCHÖNE REIHENHAUSANLAGE

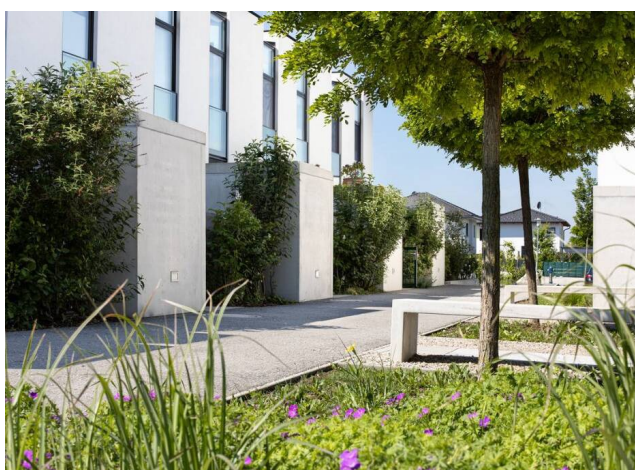
Bilder





**Schönere
Zukunft**

**WUNDERSCHÖNE
REIHENHAUSANLAGE**



Wohneinheiten

3433 Königstetten

Stiege Stockwerk Top	Zimmer	Fläche	Rechtsform	Finanzierung
Veltlinerstraße 4 - - RH 6	4	107,00 m ²	Miete mit Kaufoption	EM 43.795,00 € mtl. 1.422,00 €

Kontakt

Schönere Zukunft Wien
Hietzinger Hauptstraße 119
1130 Wien

Tel.: +43 (1) 505 87 75
Fax: +43 (1) 505 87 75 DW 5298
E-Mail: office@sz.at

