



3920 Groß Gerungs, Pletzensiedlung 331



Wohneinheiten	Zimmer	Fläche	Baujahr
6	-	76,91 m ² bis 83,88 m ²	1988
Energieverbrauch	Bauphase	Beziehbar	
B	fertiggestellt	ab sofort	

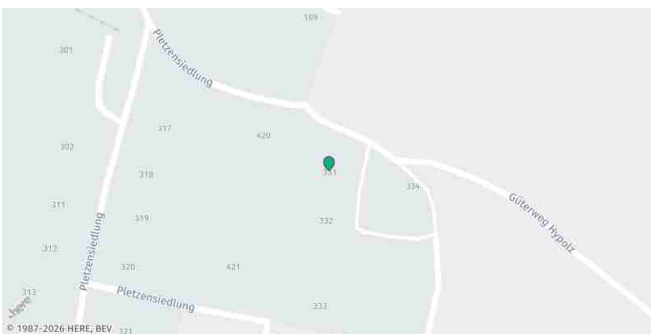
Beschreibung

Das Wohnhaus liegt in ruhiger Lage am Ortsrand von Groß Gerungs mit schönem Ausblick über die Ortschaft.

Die Anlage besteht aus 3 Bauteilen mit insgesamt 20 Wohnungen mit Kellerabteil und Abstellplätzen im Freien (je nach Verfügbarkeit). Der 2 Bauabschnitt beinhaltet 6 Mietwohnungen mit Größen zwischen 70 und 84 m².

Die Beheizung und Warmwasseraufbereitung erfolgt elektrisch.

Lage



Die idyllische Stadtgemeinde Groß Gerungs liegt im Bezirk Zwettl, im wunderschönen Hochland des Waldviertels. Besonders für Wanderer hat die Umgebung einiges zu bieten. Altes Handwerk und freundliche Alpakas bieten für Alt und Jung genügend Programm und Abwechslung. Das Bio-Freibad wird in den heißen Sommermonaten zu einem Besuchermagnet. Natürlich ist auch für das leibliche Wohl gesorgt. Zahlreiche familiäre Gasthäuser und Bauernhöfe garantieren regionalen Genuss.



Bilder



Wohneinheiten

3920 Groß Gerungs

Stiege Stockwerk Top	Zimmer	Fläche	Rechtsform	Finanzierung
Pletzensiedlung 331 - - 4		76,91 m ²	Miete ohne Kaufoption	EM 4.000,00 € mtl. 665,00 €



**Schönere
Zukunft**

WOHNEN MIT AUSBLICK

Kontakt

Schönere Zukunft Wien
Hietzinger Hauptstraße 119
1130 Wien

Tel.: +43 (1) 505 87 75
Fax: +43 (1) 505 87 75 DW 5298
E-Mail: office@sz.at

