Schönere Zukunft

9 REIHENHÄUSER IN UNTERRADLBERG

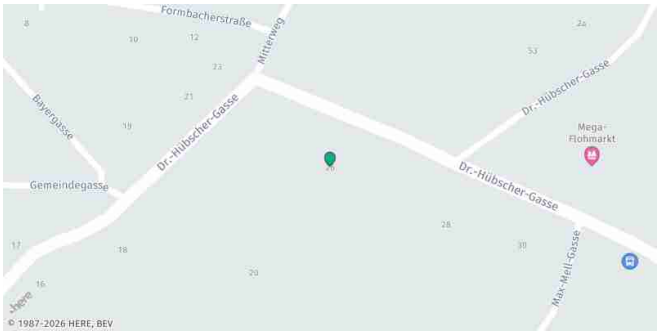
3105 St. Pölten, Unterradlberg, Dr. Hübschergasse 26 /9RH

Wohneinheiten	Zimmer	Fläche	Baujahr
0	-	-	-
Energieverbrauch	**Bauphase**	**Beziehbar**	
-	in Planung	-	

Beschreibung

In St. Pölten / Unterradlberg entsteht eine Reihenhausanlage bestehend aus neun Reihenhäusern. Die Häuser verfügen über eine Wohnfläche von ca. 105 m², die sich auf vier Zimmer im Erd- und Obergeschoss aufteilt. Vom Wohnbereich im Erdgeschoss gelangt man direkt auf die Terrasse und in den Garten, der je nach Ausrichtung nach Süd- oder Westlich orientiert ist. Für zusätzlichen Stauraum sorgt ein Abstellraum direkt auf der Terrasse sowie ein überdachter Vorplatz. Zu jedem Reihenhaus gehören zwei KFZ-Stellplätze. Die Lage bietet eine Kombination aus einer ruhigen Umgebung im Stadtteil Unterradlberg und einer guten Anbindung an das Zentrum von St. Pölten.

Lage



Unterradlberg liegt rund sieben Kilometer nördlich des Zentrums von St. Pölten an der Traisen. Der Stadtteil ist durch eine Mischung aus Wohnsiedlungen, ländlichen Grünflächen und einem großen Gewerbegebiet im Osten geprägt. Eine Volksschule und Basis-Infrastruktur sind vor Ort. Über die S-Bahn-Station sowie die nahe Auffahrt zur Schnellstraße S33 ist der Ort gut an die Landeshauptstadt angebunden.

Bilder

Kontakt

Schönere Zukunft Wien
Hietzinger Hauptstraße 119
1130 Wien

Tel.: +43 (1) 505 87 75
Fax: +43 (1) 505 87 75 DW 5298
E-Mail: office@sz.at