



### 3312 Oed-Oehling, Raiffeisenstraße 8-10

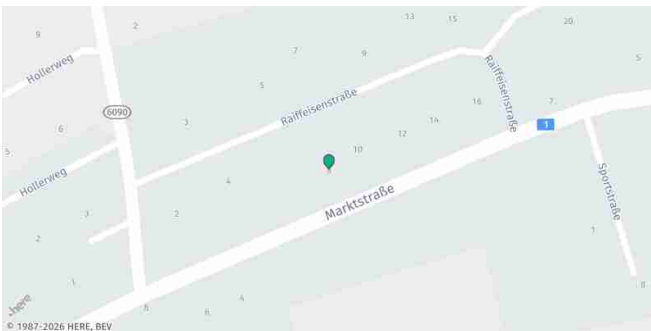


| Wohneinheiten    | Zimmer         | Fläche                                              | Baujahr |
|------------------|----------------|-----------------------------------------------------|---------|
| 8                | 3 - 4          | 74,15 m <sup>2</sup><br>bis<br>75,19 m <sup>2</sup> | 2002    |
| Energieverbrauch | Bauphase       | Beziehbar                                           |         |
| -                | fertiggestellt | ab sofort                                           |         |

### Beschreibung

Das Wohnprojekt in der Raiffeisenstraße 8-10 in Oed-Oehling besteht aus zwei Stiegen mit insgesamt 8 geförderten Mietwohnungen, die 2001 erbaut wurden. Beide Stiegen umfassen jeweils zwei Wohnungen im Erdgeschoss und zwei Wohnungen im Dachgeschoss. Die Wohnungen bieten eine flexible Raumgestaltung mit 3 bis 4 Zimmern und verfügen über Balkone, die zusätzlichen Wohnkomfort im Freien schaffen.

### Lage



An der Weinstraße im Norden des Mostviertels gelegen, besticht die charmante Gemeinde idyllische Landschaften und einen Vielzahl an Obstsbaumreihen. Eindrucksvolle Vierkanthöfe und ausgedehnte Rundwanderwege bieten Abwechslung und viele Ideen für die Freizeitgestaltung. Durch die Zusammenlegung der beiden Gemeinden Oed und Oehling besitzt die Ortschaft zwei Gemeindeämter, Volksschulen und Kindergärten. Und sollte man doch Lust auf das Stadtleben haben, ist man schnell in Amstetten.



### Bilder



### Wohneinheiten

#### 3312 Oed-Oehling

| Stiege   Stockwerk   Top        | Zimmer | Fläche               | Rechtsform           | Finanzierung                   |
|---------------------------------|--------|----------------------|----------------------|--------------------------------|
| Raiffeisenstraße 8<br>-   -   1 | 4      | 74,36 m <sup>2</sup> | Miete mit Kaufoption | EM 6.000,00 €<br>mtl. 708,00 € |
| Raiffeisenstraße 8<br>-   -   4 | 3      | 75,11 m <sup>2</sup> | Miete mit Kaufoption | EM 6.000,00 €<br>mtl. 720,00 € |

### Kontakt

Schönere Zukunft Wien  
Hietzinger Hauptstraße 119  
1130 Wien

Tel.: +43 (1) 505 87 75  
Fax: +43 (1) 505 87 75 DW 5298  
E-Mail: [office@sz.at](mailto:office@sz.at)

