



3920 Groß Gerungs, Pletzensiedlung 333



Wohneinheiten	Zimmer	Fläche	Baujahr
8	1 - 2	46,71 m ² bis 76,03 m ²	1992
Energieverbrauch	Bauphase	Beziehbar	
C	fertiggestellt	ab sofort	

Beschreibung

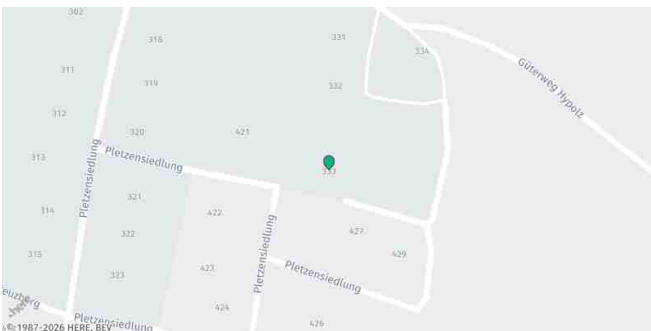
Das Wohnhaus liegt in ruhiger Lage am Ortsrand von Groß Gerungs mit schönem Ausblick über die Ortschaft.

Die Anlage besteht aus 3 Bauteilen mit insgesamt 20 Wohnungen mit Kellerabteil und Abstellplätzen im Freien (je nach Verfügbarkeit).

Auch ein Kinderwagen- und Fahrradraum sowie ein Wasch- und Trockenraum stehen allen Mietern zur freien zur Verfügung.

Die Wohneinheiten werden über eine Elektroheizung mit Wärme versorgt.

Lage



Die idyllische Stadtgemeinde Groß Gerungs liegt im Bezirk Zwettl, im wunderschönen Hochland des Waldviertels. Besonders für Wanderer hat die Umgebung einiges zu bieten. Altes Handwerk und freundliche Alpakas bieten für Alt und Jung genügend Programm und Abwechslung. Das Bio-Freibad wird in den heißen Sommermonaten zu einem Besuchermagnet. Natürlich ist auch für das leibliche Wohl gesorgt. Zahlreiche familiäre Gasthäuser und Bauernhöfe garantieren regionalen Genuss.



**Schönere
Zukunft**

RUHELAGE AM ORTSRAND

Bilder



Wohneinheiten

3920 Groß Gerungs

07.10.2026 03:46

2 / 3



Stiege Stockwerk Top	Zimmer	Fläche	Rechtsform	Finanzierung
Pletzensiedlung 333 - - 1		63,41 m ²	Miete ohne Kaufoption	EM 5.000,00 € mtl. 650,00 €

Kontakt

Schönere Zukunft Wien
Hietzinger Hauptstraße 119
1130 Wien

Tel.: +43 (1) 505 87 75
Fax: +43 (1) 505 87 75 DW 5298
E-Mail: office@sz.at

