Schönere Zukunft

CHARMANTES WOHNHAUS MIT TIEFGARAGE

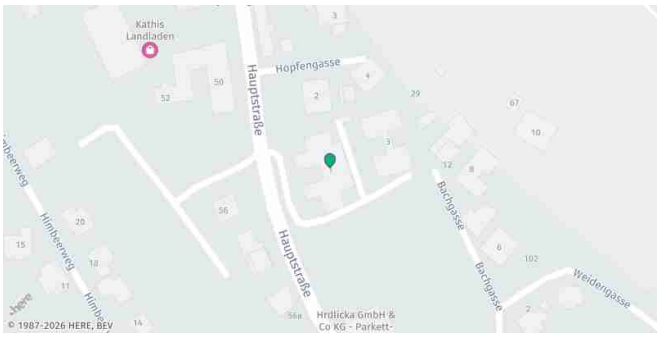
3052 Neustift-Innermanzing, Neustiftgasse 1+3

Wohneinheiten	Zimmer	Fläche	Baujahr
30	**3 - 3**	**51,54 m² bis 80,41 m²**	**2005**
Energieverbrauch	**Bauphase**	**Beziehbar**	
B	**fertiggestellt**	**ab sofort**	

Beschreibung

Die Wohnhausanlage besteht aus 18 Wohneinheiten, 15 Garagenstellplätzen und 3 KFZ-Abstellplätze im Freien. Im Kellergeschoss befinden sich ein Kinderwagenabstell- und Trockenraum. Zusätzliche Abstellräume sind ebenfalls im keller situiert. Die Wohnungsgrößen liegen zwischen 50 und 70 m² und jede Einheit ist mit einem Balkon oder einer Terrasse ausgestattet. Alle Wohnungen sind über einen Lift zu erreichen. Beheizt wird die Anlage mittels Gas-Zentralheizung.

Lage



Am westlichen rand des Wienerwaldes befindet sich die beschauliche Gemeinde Neustift-Innermanzing. Vor allem Sportbegeisterte können aus einer Virlzahl unterschiedlichster Aktivitäten wählen. Egal ob eine Wanderung auf den höchsten Berg des Wienerwaldes, den Schöpfl, oder eine ausgedehnte Fahrradtour - hier ist für jeden was dabei. Durch die Nähe zu der Bundeshauptstadt genießt man einerseits die Vorzüge, die eine Großstadt zu bieten hat, andererseits aber auch die Ruhe des ländlichen Raums.

Bilder

Wohneinheiten

3052 Neustift-Innermanzing

Stiege | Stockwerk | Top	Zimmer	Fläche	Rechtsform	Finanzierung
Neustiftgasse 1 1 | - | 6	3	70,75 m²	Miete mit Kaufoption	EM 14.809,03 € mtl. 720,00 €
Neustiftgasse 1 1 | - | 1	3	70,75 m²	Miete mit Kaufoption	EM 7.000,00 € mtl. 755,00 €

Kontakt

Schönere Zukunft Wien
Hietzinger Hauptstraße 119
1130 Wien

Tel.: +43 (1) 505 87 75
Fax: +43 (1) 505 87 75 DW 5298
E-Mail: office@sz.at