



3300 Greinsfurth, Feldstraße 21

 **Besichtigung möglich**



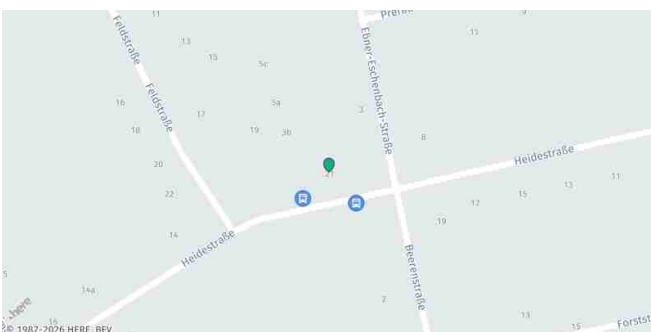
Wohneinheiten	Zimmer	Fläche	Baujahr
11	3 - 3	58,71 m² bis 87,39 m²	2019
Energieverbrauch	Bauphase	Beziehbar	
B	fertiggestellt	ab sofort	

Beschreibung

Das Hauptgebäude wird im nordöstlichen Bereich des Grundstücks situiert und weist drei oberirdische Geschosse auf. Die vertikale Erschließung zu den Wohnungen erfolgt über ein natürlich belichtetes Stiegenhaus an der Nordfassade. Ein Liftschacht ist für einen nachträglichen Einbau einer Aufzugsanlage gerichtet.

Westlich davon, zwischen Hauptgebäude und Parkplatz, wird ein Nebengebäude errichtet. Darin befinden sich ein Kinderwagenabstellraum, den Erdgeschosswohnungen zugeordnete Abstellräume (Wohnungen mit Eigengarten), so wie die Fahrradabstellplätze und ein Müllraum.

Lage



Das Grundstück in Greinsfurth an der Heidestraße, befindet sich etwa 2km südwestlich des Stadtzentrums

von Amstetten. In unmittelbarer Umgebung der Wohnhausanlage befindet sich nördlich davon das Einkaufsviertel Amstetten mit einem Regionalbahnhof und direktem Anschluss nach Amstetten

Hauptbahnhof. Östlich von Greinsfurth fließt die Ybbs Richtung Donau und ist das Naherholungsgebiet der Region.



**Schönere
Zukunft**

**GEFÖRDERTE MIETWOHNUNGEN IN
GREINSFURTH - AMSTETTEN**

Bilder





**Schönere
Zukunft**

GEFÖRDERTE MIETWOHNUNGEN IN GREINSFURTH - AMSTETTEN





**Schönere
Zukunft**

GEFÖRDERTE MIETWOHNUNGEN IN GREINSFURTH - AMSTETTEN



Wohneinheiten

3300 Greinsfurth

Stiege Stockwerk Top	Zimmer	Fläche	Rechtsform	Finanzierung
Feldstraße 21 - 2.OG 10	3	74,93 m ²	Miete mit Kaufoption	EM 27.221,50 € mtl. 818,00 €

Kontakt

Schönere Zukunft Wien
Hietzinger Hauptstraße 119
1130 Wien

Tel.: +43 (1) 505 87 75
Fax: +43 (1) 505 87 75 DW 5298
E-Mail: office@sz.at

