Schönere Zukunft

3-ZIMMERWOHNUNG MIT BALKON IM OBERGESCHOSS ZUR MIETE MI...



3494 Gedersdorf

Untere Hauptstraße 44/2/3

76,99 m² **3** Zimmer **1.OG**

Rechtsform	**Miete mit Kaufoption**
Baujahr	**-**
Verfügbarkeit	**ab 31.07.2027**
Energieverbrauch	**B**
HWB (kWh/m²/Jahr)	**32,20**

Kontrollierte Wohnraumlüftung, Elektrische Außenrollläden, Kellerabteil/Einlagerungsraum, Photovoltaikanlage, Fahrradabstellplätze, Wärmepumpe, Fußbodenheizung, Kfz-Abstellplatz im Freien

€ 26.150,00
Eigenmittel

€ 861,00
Vorschreibung

ⓘ Miete inkl. KFZ-Stellplatz, BK & Ust., exkl. Heizung & Strom

Ihre Kontaktperson

Renth Magdalena

+43 1 505 87 75 5557

m.renth@sz.at

Grundrisse

WHA, Top 3 - Obergeschoss

Wohnfläche:	76,99 m²
Balkon:	7,00 m²
Einlagerungsraum:	4,54 m²
+ KFZ-Stellplatz	

Übersicht





M 1:100