



**Schönere
Zukunft**

3-ZIMMER-WOHNUNG MIT GROSSER TERRASSE IN



2225 Zistersdorf

Hauptstraße 31-33/2/2

70,09 m² 3 Zimmer

Rechtsform	Miete mit Kaufoption
Baujahr	2003
Verfügbarkeit	ab 01.01.2027
Energieverbrauch	C
HWB (kWh/m ² /Jahr)	50,80

Terrasse 48.12 m², 1x Garage, Kellerabteil/Einlagerungsraum,
Kinderwagen/Fahrradraum, Notkamin, Fernwärme

€ 10.000,00

Eigenmittel

€ 760,00

Vorschreibung

① inkl. Garage, Bk und Ust; exkl. Heizungs- und
Stromkosten

Ihre Kontaktperson

Köhler Roswitha

+43 1 505 87 75 5555

r.koehler@sz.at



Grundrisse

