Schönere Zukunft

GUT GESCHNITTENE 3-ZIMERWOHNUNG IM

3040 Neulengbach

Wiener Straße 18/35

76,32 m² **3** Zimmer **DG**

Rechtsform	**Miete mit Kaufoption**
Baujahr	**-**
Verfügbarkeit	**ab 30.04.2027**
Energieverbrauch	**B**
HWB (kWh/m²/Jahr)	**26,50**

€ 42.805,00
Eigenmittel

€ 932,00
Vorschreibung

ⓘ inkl. 1 Kfz-Stellplatz, Bk und Ust; exkl. Heizungs- und Stromkosten

Ihre Kontaktperson

Renth Magdalena

+43 1 505 87 75 5557

m.renth@sz.at

Kinderwagen/Fahrradraum, Kinderspielplatz, Kontrollierte Wohnraumlüftung, Aufzug, Elektrische Außenrollläden, Kellerabteil/Einlagerungsraum, Photovoltaikanlage, Fahrradabstellplätze, Wärmepumpe, Fußbodenheizung, Tiefgarage, Balkon 7.79 m2

Top 35 - Dachgeschoss - 3 Zimmer

Wohnfläche:	76,32 m²
Balkon:	7,79 m²
Keller:	2,75 m²
+ KFZ-Stellplatz	

Übersicht: