



**Schönere
Zukunft**

GEMÜTLICHE 3-ZIMMERWOHNUNG IN NEUSTIFT-INNERMANZING



3052 Neustift-Innermanzing

Hauptstraße 49/2/3

68,95 m² 3 Zimmer

Rechtsform	Miete ohne Kaufoption
Baujahr	1994
Verfügbarkeit	ab 01.10.2026
Energieverbrauch	C
HWB (kWh/m ² /Jahr)	79,90

Garage, Elektroheizung, 1x Balkon 2.71 m², Kinderwagen/Fahrradraum

€ 4.080,00

Eigenmittel

€ 680,00

Vorschreibung

① inkl. Garagen, BK, USt.; exkl. Heiz- und Stromkosten

Ihre Kontaktperson

Aksoy Ishak

+43 1 505 87 75 5559

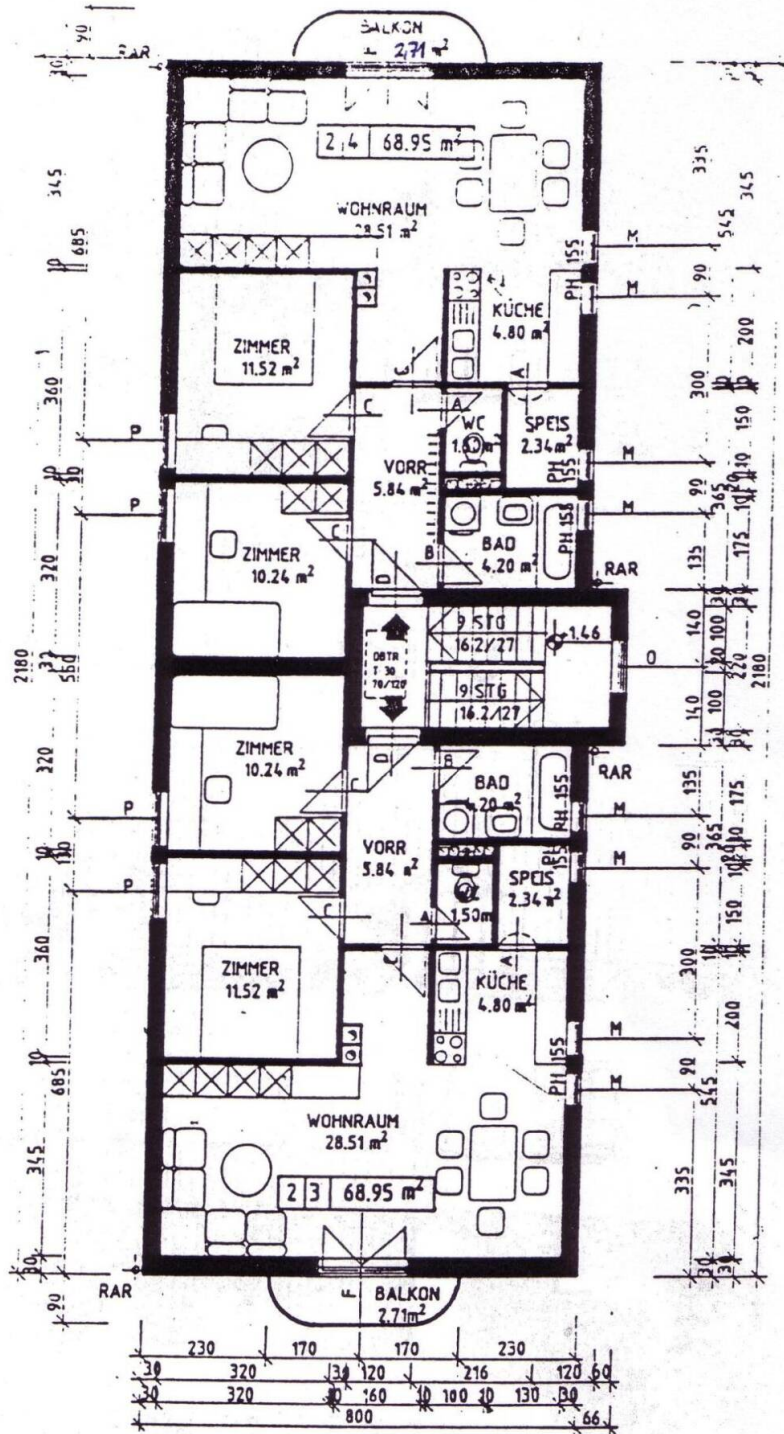
i.aksoy@sz.at



**Schönere
Zukunft**

**GEMÜTLICHE 3-ZIMMERWOHNUNG
IN NEUSTIFT-INNERMANZING**

Grundrisse



**DACHGESCHOSS
STIEGE 2**