



3040 Neulengbach

Wiener Straße 18/14

78,81 m² 3 Zimmer 1.OG

Rechtsform	Miete mit Kaufoption
Baujahr	-
Verfügbarkeit	ab 30.04.2027
Energieverbrauch	B
HWB (kWh/m ² /Jahr)	26,50

Kinderwagen/Fahrradraum, Kinderspielplatz, Kontrollierte Wohnraumlüftung, Aufzug, Elektrische Außenrollläden, Kellerabteil/Einlagerungsraum, Photovoltaikanlage, Fahrradabstellplätze, Wärmepumpe, Fußbodenheizung, Tiefgarage, Loggia 5.44 m²

€ 41.258,00

Eigenmittel

€ 875,00

Vorschreibung

Ihre Kontaktperson

Renth Magdalena

+43 1 505 87 75 5557

m.renth@sz.at

Top 14 - 1. Obergeschoss - 3 Zimmer

Wohnfläche: 78,81 m²

Loggia: 5,44 m²

Keller: 2,96 m²

+ KFZ-Stellplatz

Übersicht:

