Schönere Zukunft

WOHNEN IM ZENTRUM VON PRESSBAUM

3021 Pressbaum

Hauptstraße 85/4/13

61,55 m² **2** Zimmer **3.OG**

Rechtsform	**Miete mit Kaufoption**
Baujahr	**2017**
Verfügbarkeit	**ab sofort**
Energieverbrauch	**B**
HWB (kWh/m²/Jahr)	**31,92**

€ 21.929,10
Eigenmittel

€ 862,00
Vorschreibung

ⓘ inkl. Garagenplatz, BK, USt.; exkl. Heiz- und Stromkosten

Ihre Kontaktperson

Aksoy Ishak

+43 1 505 87 75 5559

i.aksoy@sz.at

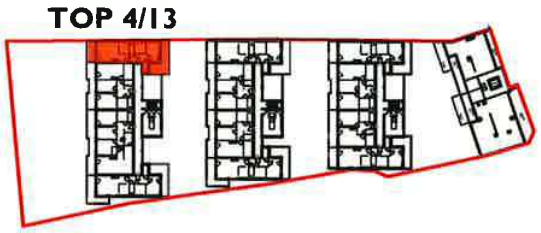
1x Balkon 8.23 m2, 1x Terrasse 15.63 m2, Kinderwagen/Fahrradraum, Aufzug, 1x Garage, Fahrradabstellplätze, Kinderspielplatz, Fußbodenheizung, Kontrollierte Wohnraumlüftung, Notkamin, Wärmepumpe, Sat-Anlage, Photovoltaikanlage

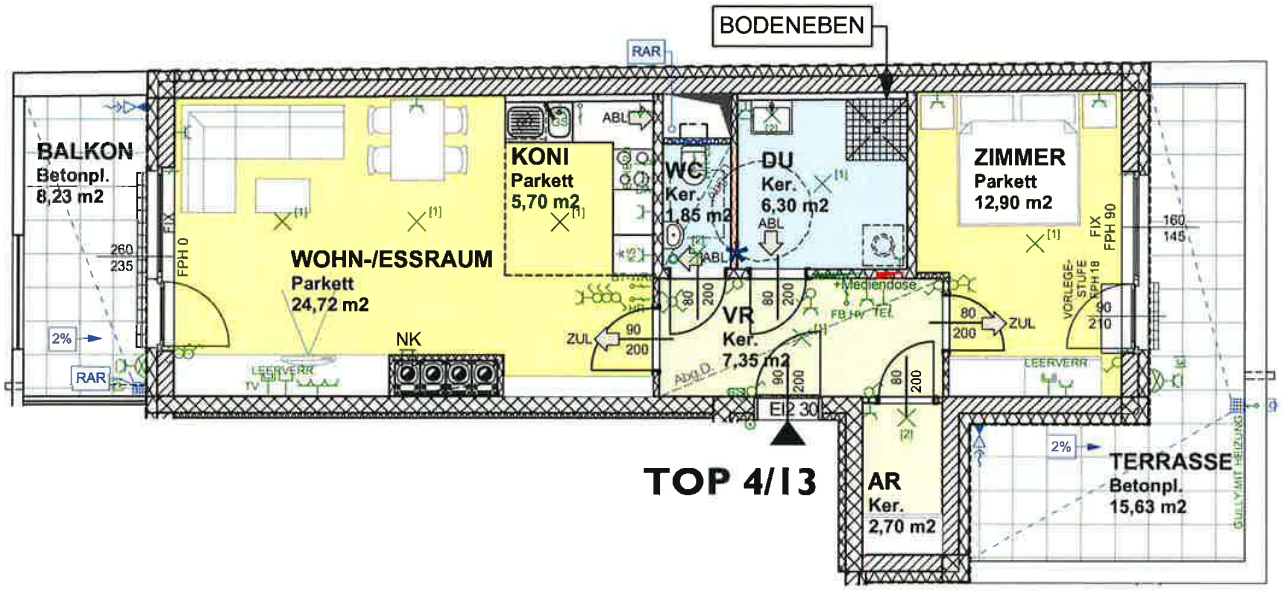
3021 PRESSBAUM, HAUPTSTRASSE 85

SCHÖNERE ZUKUNFT©

TOP 4/13 M 1:100
3.STOCK

WNFL	**61,52 m2**
BALKON	8,23 m2
TERR.	15,63 m2





5m

0 MAßSTAB 1:100

MASSE PRÜFEN, NATURMASSE NEHMEN! ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND NICHT ALS GRUNDLAGE FÜR DIE EINRICHTUNG ZUVERWENDEN! VORBEHALTLICH ARCHITEKTONISCH UND TECHNISCH NOTWENDIGER ÄNDERUNGEN. DIE DARGESTELLTEN EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE SIND LEDIGLICH EIN EINRICHTUNGSVORSCHLAG DES PLANERS!

Stand 17.05.2016