Schönere Zukunft

3-ZIMMER-WOHNUNG MIT BALKON UND 2 GARAGENPLÄTZEN ..

3452 Heiligeneich

Wiener Landstraße 11/5/11

76,99 m² **3** Zimmer **2.OG**

Rechtsform	**Miete mit Kaufoption**
Baujahr	**2017**
Verfügbarkeit	**ab sofort**
Energieverbrauch	**B**
HWB (kWh/m²/Jahr)	**30,00**

€ 17.151,75
Eigenmittel

€ 1.090,00
Vorschreibung

ⓘ inkl. 2 Garagen, Bk und Ust; exkl. Heizungs- und Stromkosten

Ihre Kontaktperson

Krammer Ewelina

+43 1 505 87 75 5566

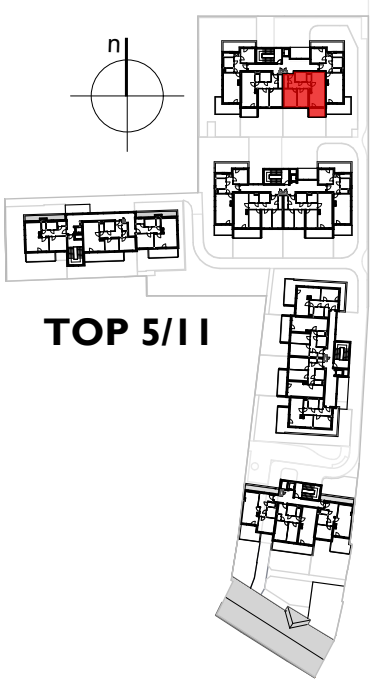
e.krammer@sz.at

Balkon 7.90 m2, 2x Garage, Kinderwagen/Fahrradraum, Kellerabteil/Einlagerungsraum, Kinderspielplatz, Notkamin, Wärmepumpe, Kontrollierte Wohnraumlüftung, Aufzug, Fußbodenheizung, Photovoltaikanlage

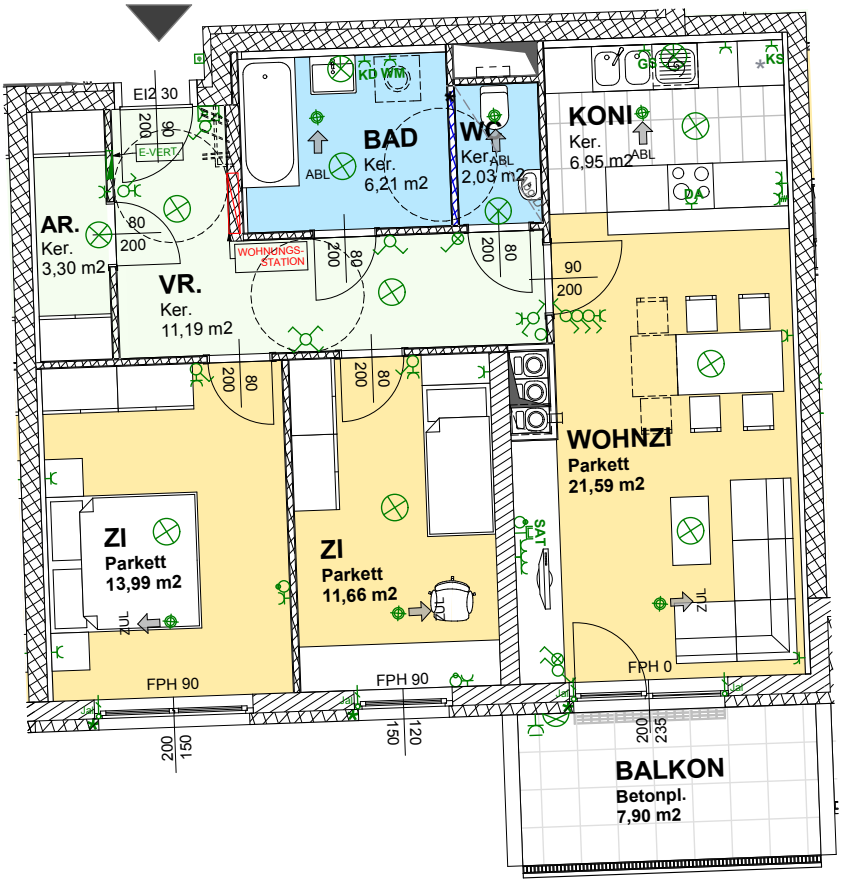
3452 Heiligeneich, Wiener Landstrasse 11

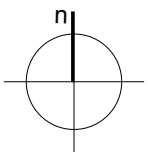
TOP 5/11 M 1:100
2. STOCK

WNFL	**76,92 m2**
BALKON	7,90 m2



TOP 5/11





5m

0 MAßSTAB 1:100

MASSE PRÜFEN, NATURMASSE NEHMEN! ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND NICHT ALS GRUNDLAGE FÜR DIE EINRICHTUNG ZUVERWENDEN! VORBEHALTLICH ARCHITEKTONISCH UND TECHNISCH NOTWENDIGER ÄNDERUNGEN. DIE DARGESTELLTEN EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE SIND LEDIGLICH EIN EINRICHTUNGSVORSCHLAG DES PLANERS!