



**Schönere
Zukunft**

**WOHNEN IM WEINVIERTEL - 2225
ZISTERSDORF, HAUPTSTRASSE 31..**



2225 Zistersdorf

Hauptstraße 31-33/3/9

72,53 m² 3 Zimmer

Rechtsform

Miete mit Kaufoption

Baujahr

2003

Verfügbarkeit

ab 01.01.2027

Energieverbrauch

C

HWB (kWh/m²/Jahr)

50,80

€ 16.046,09

Eigenmittel

€ 806,00

Vorschreibung

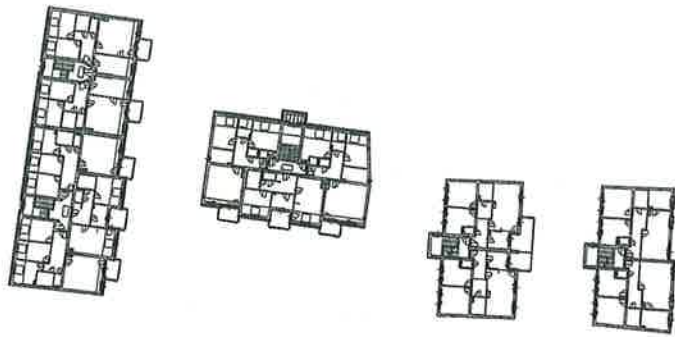
① inkl. Garage, Bk und Ust; exkl. Heizungs- und
Stromkosten

Ihre Kontaktperson

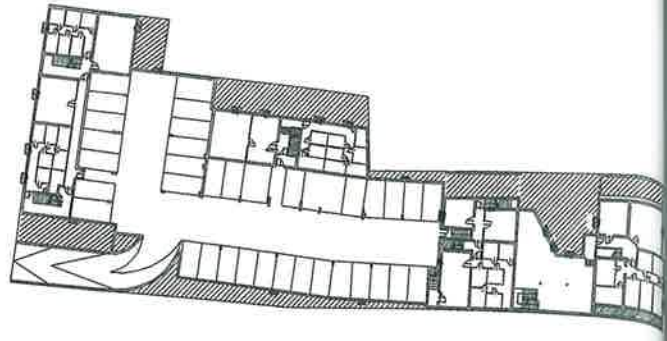
Köhler Roswitha

+43 1 505 87 75 5555

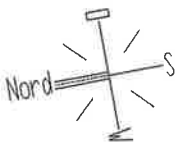
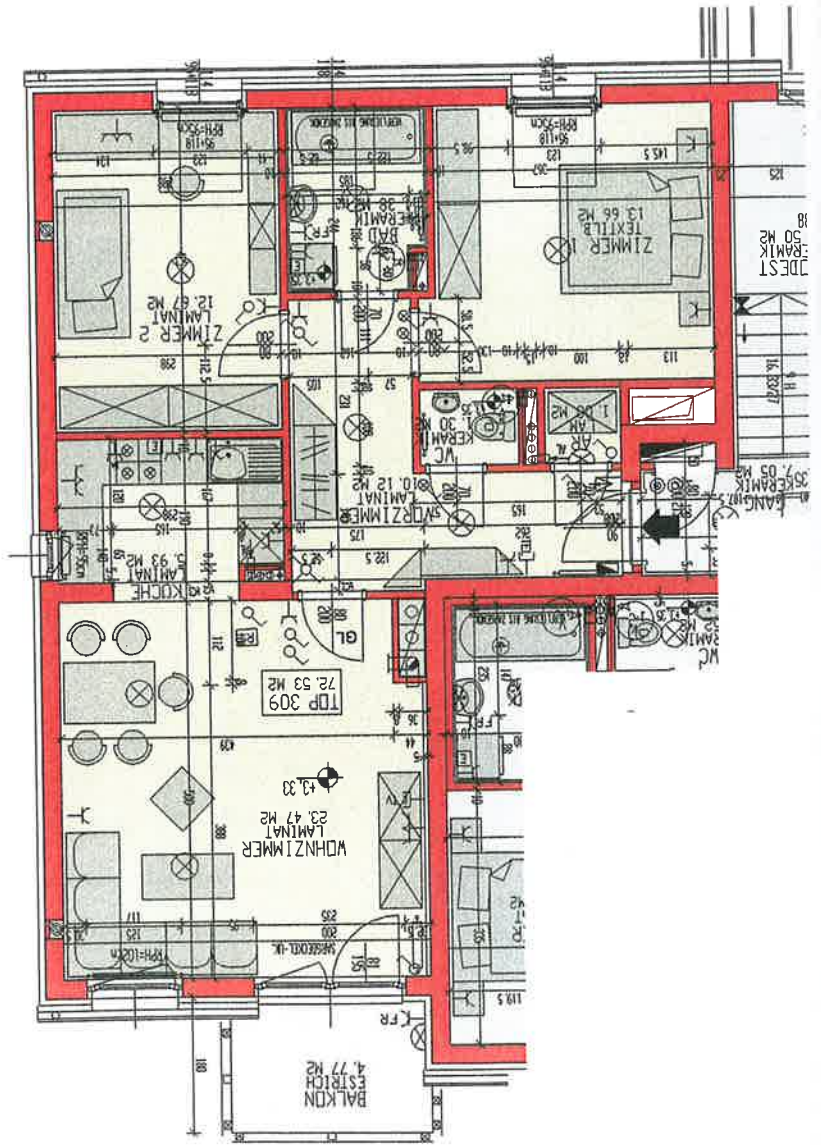
r.koehler@sz.at



ÜBERSICHT WOHNUNG



ÜBERSICHT GARAGE



TOP 309 2. OBERGESCHOSS
72,53 M²
STIEGE 3

WHA ZISTERSDORF
HAUPTSTRASSE / NAGLERGASSE

BAURAT h. c. ARCH. DIPL.-ING. ANTON PRESZLY
2700 WIENER NEUSTADT, ENGELBRECHTASSE 2
F: 02622/396-0, F: 02622/396-9, M: 02622/396-9



SCHÖNERE ZUKUNFT
GESELLSCHAFT m. B. H.
1041 WIEN, PANIGLASSÉ 4
TELEFON: (01) 505 87 75 SERIE