Schönere Zukunft

3-ZIMMER-GARTENWOHNUNG IN ST. PÖLTEN

3100 St. Pölten

Kudlichstraße 54/3/3

79,94 m² **3** Zimmer **EG**

Rechtsform	**Miete mit Kaufoption**
Baujahr	**2017**
Verfügbarkeit	**ab sofort**
Energieverbrauch	**A**
HWB (kWh/m²/Jahr)	**20,60**

€ 36.277,48
Eigenmittel

€ 1.229,00
Vorschreibung

ⓘ inkl. Garage, BK, Ust; exkl. Heiz- u. Stromkosten

Garten 142.60 m2, Terrasse 12.00 m2, Garage, Kinderwagen/Fahrradraum, Fahrradabstellplätze, Kellerabteil/Einlagerungsraum, Aufzug, Kontrollierte Wohnraumlüftung, Kinderspielplatz, Innenjalousien, Sat-Anlage, Photovoltaikanlage, Notkamin, Wärmepumpe, Fußbodenheizung

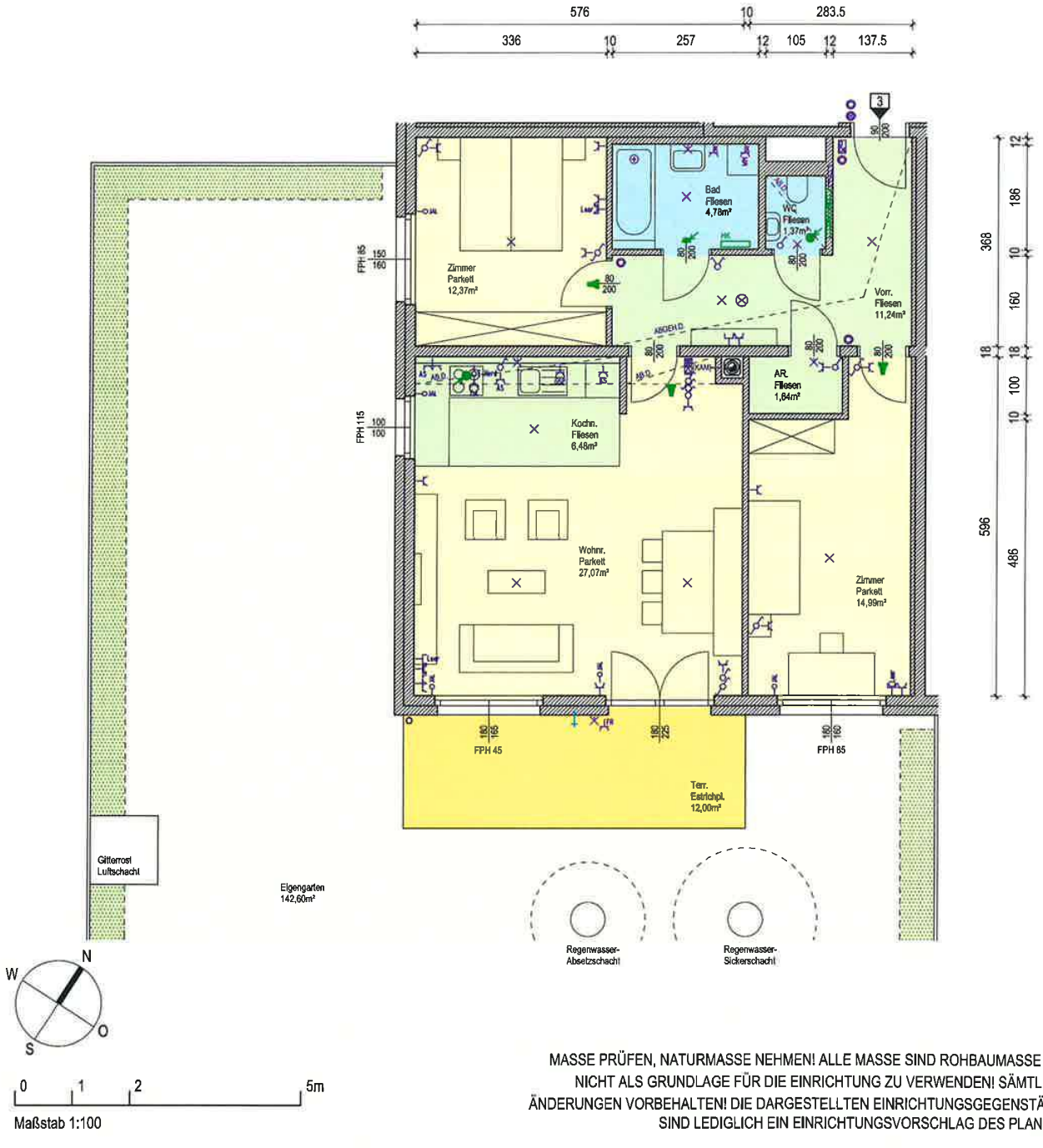
Ihre Kontaktperson
Aksoy Ishak
+43 1 505 87 75 5559
i.aksoy@sz.at

SCHÖNERE ZUKUNFT®

Haus 3
mit 12 Wohnungen

TOP 3
EG

WNFL	79,94 m²
TERRASSE	12,00 m²
GARTEN	142,60 m²



MASSE PRÜFEN, NATURMASSE NEHMEN! ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND NICHT ALS GRUNDLAGE FÜR DIE EINRICHTUNG ZU VERWENDEN! SÄMTLICHE ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN! DIE DARGESTELLTEN EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE SIND LEDIGLICH EIN EINRICHTUNGSVORSCHLAG DES PLANERS!