



3430 Tulln an der Donau

Zeiselweg 44/23

84,20 m² 4 Zimmer 2.OG

Rechtsform	Miete mit Kaufoption
Baujahr	2024
Verfügbarkeit	ab 01.12.2026
Energieverbrauch	A
HWB (kWh/m ² /Jahr)	17,60

€ 57.622,00

Eigenmittel

€ 1.177,00

Vorschreibung

① inkl. Garage, Bk und Ust; exkl. Heizungs- und
Stromkosten

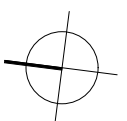
Ihre Kontaktperson

Köhler Roswitha

+43 1 505 87 75 5555

r.koehler@sz.at

WNFL	84,20 m2
BALKON	7,80 m2



MASS E PRÜFEN, NATURMASS NEHMEN! ALLE MASS SIND
ROHBAUMMASS UND NICHT ALS GRUNDLAGE FÜR DIE EINRICHTUNG ZUVERWENDEN!
VORBEHALTLICH ARCHITEKTONISCH UND TECHNISCH NOTWENDIGER ÄNDERUNGEN.
DIE DARGESTELLTEN EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE SIND LEDIGLICH EIN
EINRICHTUNGSVORSCHLAG DES PLANERS!