Schönere Zukunft

CHARMANTE WOHNHAUSANLAGE IN WAIDHOFEN AN DER YBBS



3340 Waidhofen an der Ybbs

Weyrerstraße 16/1/13

72,15 m² **3** Zimmer

Rechtsform	**Miete mit Kaufoption**
Baujahr	**2002**
Verfügbarkeit	**ab 01.02.2027**
Energieverbrauch	**B**
HWB (kWh/m²/Jahr)	**34,00**

Garage, Kinderwagen/Fahrradraum, Kellerabteil/Einlagerungsraum, Gas-Zentralheizung, Terrasse

1. Finanzierungsoption

€ 20.233,57
Eigenmittel

€ 560,00
Vorschreibung

ⓘ inkl. Garage, Bk und Ust; exkl. Heizungs- und Stromkosten

2. Finanzierungsoption

€ 7.000,00
Eigenmittel

€ 650,00
Vorschreibung

ⓘ inkl. Garage, Bk und Ust; exkl. Heizungs- und Stromkosten

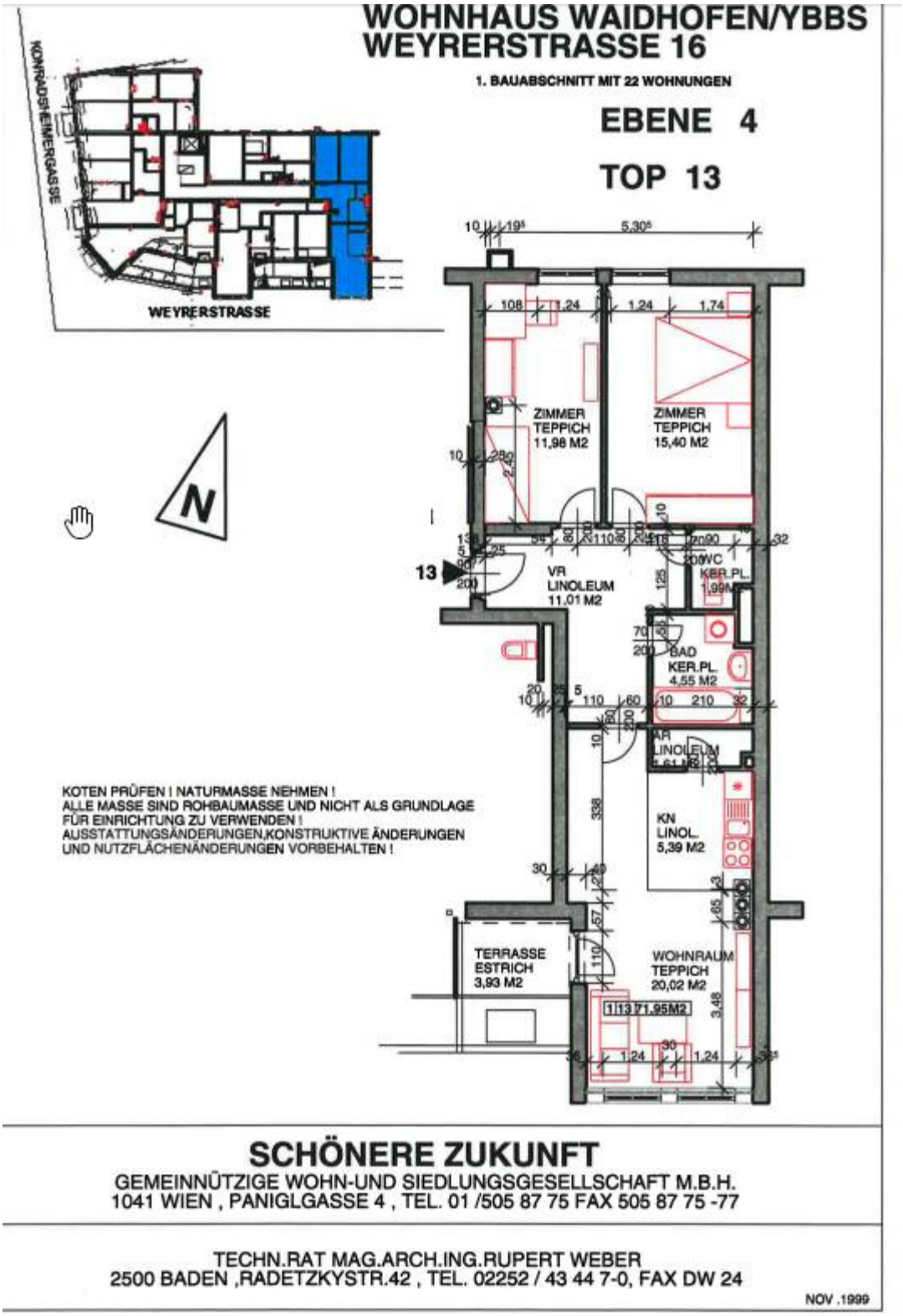
Ihre Kontaktperson

Köhler Roswitha

+43 1 505 87 75 5555

r.koehler@sz.at

Grundrisse


WOHNHAUS WAIDHOFEN/YBBS
WEYRERSTRASSE 16
1. BAUABSCHNITT MIT 22 WOHNUNGEN
EBENE 4
TOP 13
KONRADSHEIMERGASSE
WEYRERSTRASSE
N
13
ZIMMER
TEPPICH
11,98 M2
ZIMMER
TEPPICH
15,40 M2
VR
LINOLEUM
11,01 M2
WC
KER.PL.
1,99M2
BAD
KER.PL.
4,55 M2
KN
LINOL.
5,39 M2
TERRASSE
ESTRICH
3,93 M2
WOHNRAUM
TEPPICH
20,02 M2
1 13 71,95M2
KOTEN PRÜFEN ! NATURMASSE NEHMEN !
ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND NICHT ALS GRUNDLAGE
FÜR EINRICHTUNG ZU VERWENDEN !
AUSSTATTUNGSÄNDERUNGEN,KONSTRUKTIVE ÄNDERUNGEN
UND NUTZFLÄCHENÄNDERUNGEN VORBEHALTEN !
SCHÖNERE ZUKUNFT
GEMEINNÜTZIGE WOHN-UND SIEDLUNGSGESELLSCHAFT M.B.H.
1041 WIEN , PANIGLGASSE 4 , TEL. 01 /505 87 75 FAX 505 87 75 -77
TECHN.RAT MAG.ARCH.ING.RUPERT WEBER
2500 BADEN ,RADETZKYSTR.42 , TEL. 02252 / 43 44 7-0, FAX DW 24
NOV .1999