



3701 Großweikersdorf
Badweg 26/4/32
76,27 m² 3 Zimmer 2.OG

Rechtsform	Miete mit Kaufoption
Baujahr	2017
Verfügbarkeit	ab 01.10.2026
Energieverbrauch	A
HWB (kWh/m ² /Jahr)	24,80

Innenjalousien, Kinderspielplatz, Kontrollierte Wohnraumlüftung, Aufzug, Sat-Anlage, Photovoltaikanlage, Notkamin, Fahrradabstellplätze, Wärmepumpe, Fußbodenheizung

€ 26.851,92

Eigenmittel

€ 943,00

Vorschreibung

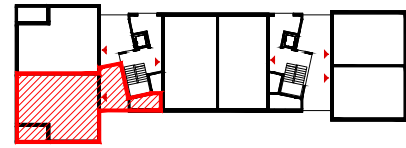
① inkl. Kfz-Abstellplatz, Bk und Ust; excl. Heizungs- und Stromkosten

Ihre Kontaktperson
Köhler Roswitha

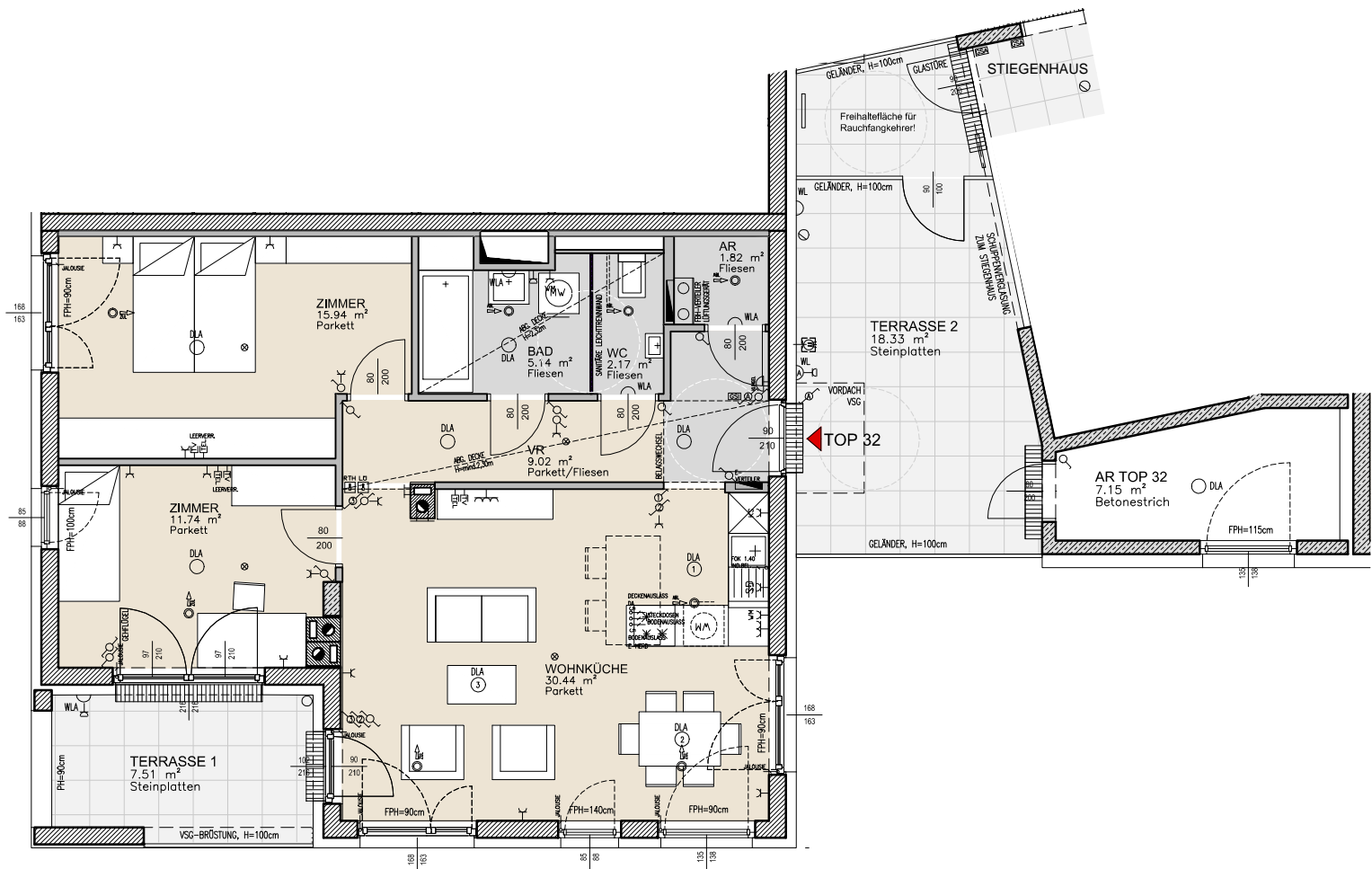
+43 1 505 87 75 5555

r.koehler@sz.at

3701 Großweikersdorf



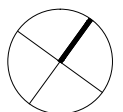
ÜBERSICHT 2. OBERGESCHOSS



2.OG, TOP 32

WOHNNUTZFLÄCHE	76,27 m ²
EINLAGERUNGSRAUM	7,15 m ²
TERRASSE 1	7,51 m ²
TERRASSE 2	18,33 m ²

NORD



Datum: 4.10.2016



ALLE MASSE SIND ROHMASSE UND NICHT ALS GRUNDLAGE FÜR DIE EINRICHTUNG ZU VERWENDEN!
DIE DARGESTELLTE MÖBLIERUNG IST LEDIGLICH ALS EINRICHTUNGSVORSCHLAG ZU VERSTEHEN ! ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN !