



**Schönere
Zukunft**

REIHENHAUSARTIGE MAISONETT- WOHNUNG MIT GARTEN



2465 Höflein

Weinbergsiedlung 27/2/3

77,86 m² 0 Zimmer

Rechtsform	Miete mit Kaufoption
Baujahr	2010
Verfügbarkeit	ab 01.03.2027
Energieverbrauch	B
HWB (kWh/m ² /Jahr)	28,00

€ 34.878,26

Eigenmittel

€ 960,00

Vorschreibung

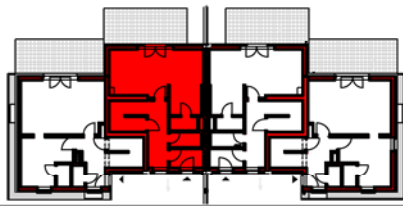
① inkl. Kfz-Abstellplatz, Bk und Ust; exkl. Heizungs- und Stromkosten

Ihre Kontaktperson

Räder Jenifer

+43 1 505 87 75 5577

j.raeder@sz.at



WOHNHAUSANLAGE HÖFLEIN

WEINBERGSIEDLUNG

2 KLEINWOHNHÄUSER MIT JE 4 WE

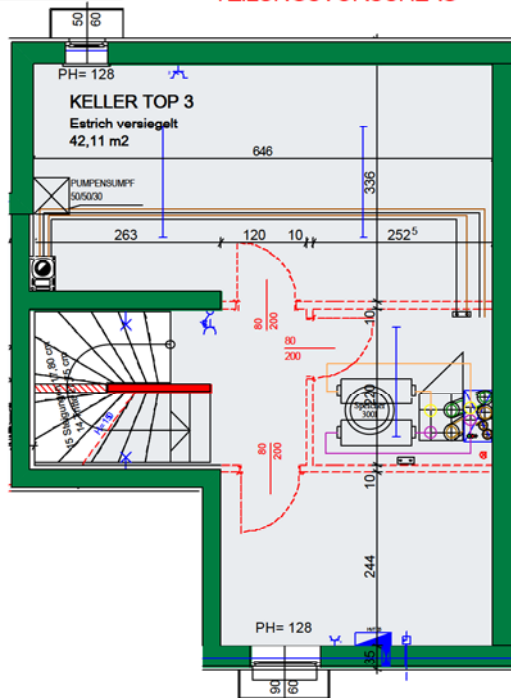
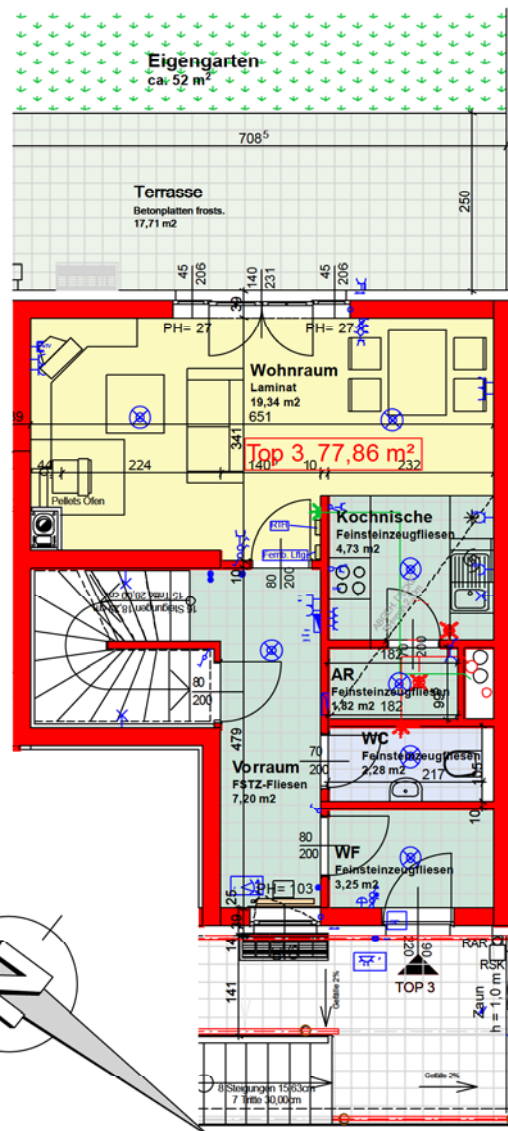
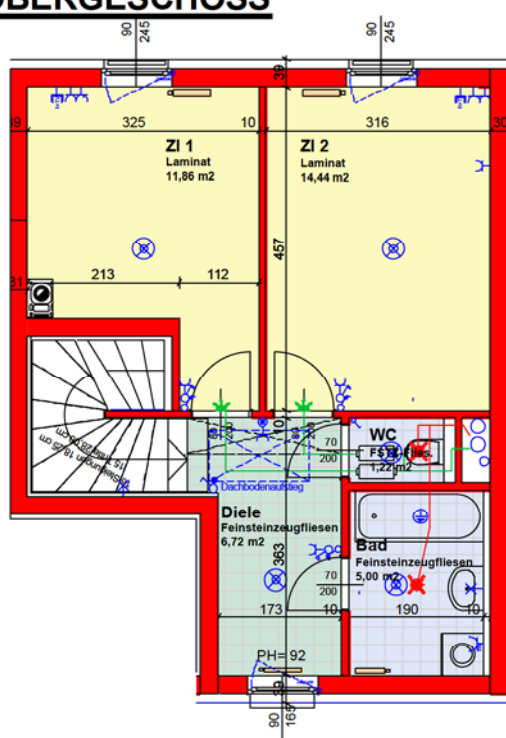
TOP 2 / 3

TOP 2/3

WFL	45,64 M2
NFL	32,22 M2
WNFL	77,86 M2
TERR.	17,71 M2
GARTEN ca.	52 M2

KELLER

TEILUNGSVORSCHLAG

**ERDGESCHOSS****OBERGESCHOSS**

KOTEN PRÜFEN. NATURMASSE NEHMEN! ALLE MASSE SIND
ROHBAUMMASSE UND NICHT ALS GRUNDLAGE FÜR DIE
EINRICHTUNG ZU VERWENDEN! SÄMTLICHE ÄNDERUNGEN
VORBEHALTEN!
DIE DARGESTELLTEN EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE SIND LEDIGLICH
EIN EINRICHTUNGSVORSCHLAG DES PLANERS!

WE-PLAN GmbH

Project development

Planning

Construction supervision


WE-PLAN

Bmst. Ing. R. Weber Radetzkystrasse 42, 2500 Baden Schimmergasse 33, 2500 Baden
T +43 2252 25 22 46 F +43 2252 25 22 46 20 office@weberplan.at - www.weberplan.at