Schönere Zukunft

NEUWERTIGE WOHNHAUSANLAGE MIT 16 MIETWOHNUNGEN

2640 Gloggnitz

Heinrich Rigler-Straße 3/5

76,90 m² **4** Zimmer **1.OG**

Rechtsform	**Miete mit Kaufoption**
Baujahr	**2023**
Verfügbarkeit	**-**
Energieverbrauch	**A**
HWB (kWh/m²/Jahr)	**24,70**

€ 23.952,94
Eigenmittel

€ 889,00
Vorschreibung

ⓘ inkl. Garage, Bk und Ust; exkl. Heizungs- und Stromkosten

Ihre Kontaktperson

Mirth Martina

+43 1 505 87 75 5558

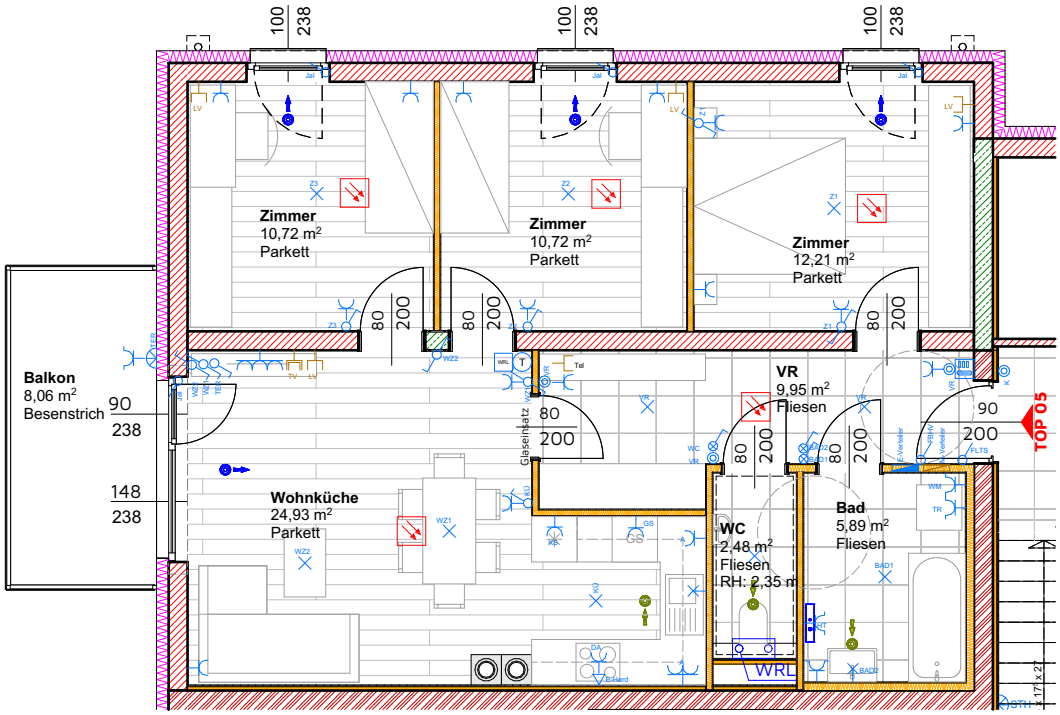
m.mirth@sz.at

1. OBERGESCHOSS

ÜBERSICHT M 1:1000

TOP 05

WNF	76,90 m²
Terrasse/Balkon	8,06 m²
PK	1,92 m²



Ziegel
Beton
Dämmung
Parkett
Fliesen
Besenstrich

M 1:100

0 5 10 m

STAND: Stand 01.12.2022

MASSE PRÜFEN, NATURMASSE NEHMEN! ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND NICHT ALS GRUNDLAGE FÜR DIE EINRICHTUNG ZU VERWENDEN! SÄMTLICHE ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN! DIE DARGESTELLTEN EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE SIND LEDIGLICH EIN EINREICHUNGSVORSCHLAG DES PLANERS!