Schönere Zukunft

CHARMANTE 3-ZIMMERWOHNUNG MIT BALKON IN MIETE MI...



3494 Gedersdorf

Untere Hauptstraße 48/2/11

76,85 m² **3** Zimmer **1.OG**

Rechtsform	**Miete mit Kaufoption**
Baujahr	**-**
Verfügbarkeit	**ab 31.07.2027**
Energieverbrauch	**B**
HWB (kWh/m²/Jahr)	**32,20**

Kontrollierte Wohnraumlüftung, Elektrische Außenrollläden, Kellerabteil/Einlagerungsraum, Photovoltaikanlage, Fahrradabstellplätze, Wärmepumpe, Fußbodenheizung, Kfz-Abstellplatz im Freien, Balkon

€ 25.497,00
Eigenmittel

€ 834,00
Vorschreibung

ⓘ Miete inkl. KFZ-Stellplatz, BK & Ust., exkl. Heizung & Strom

Ihre Kontaktperson

Renth Magdalena

+43 1 505 87 75 5557

m.renth@sz.at

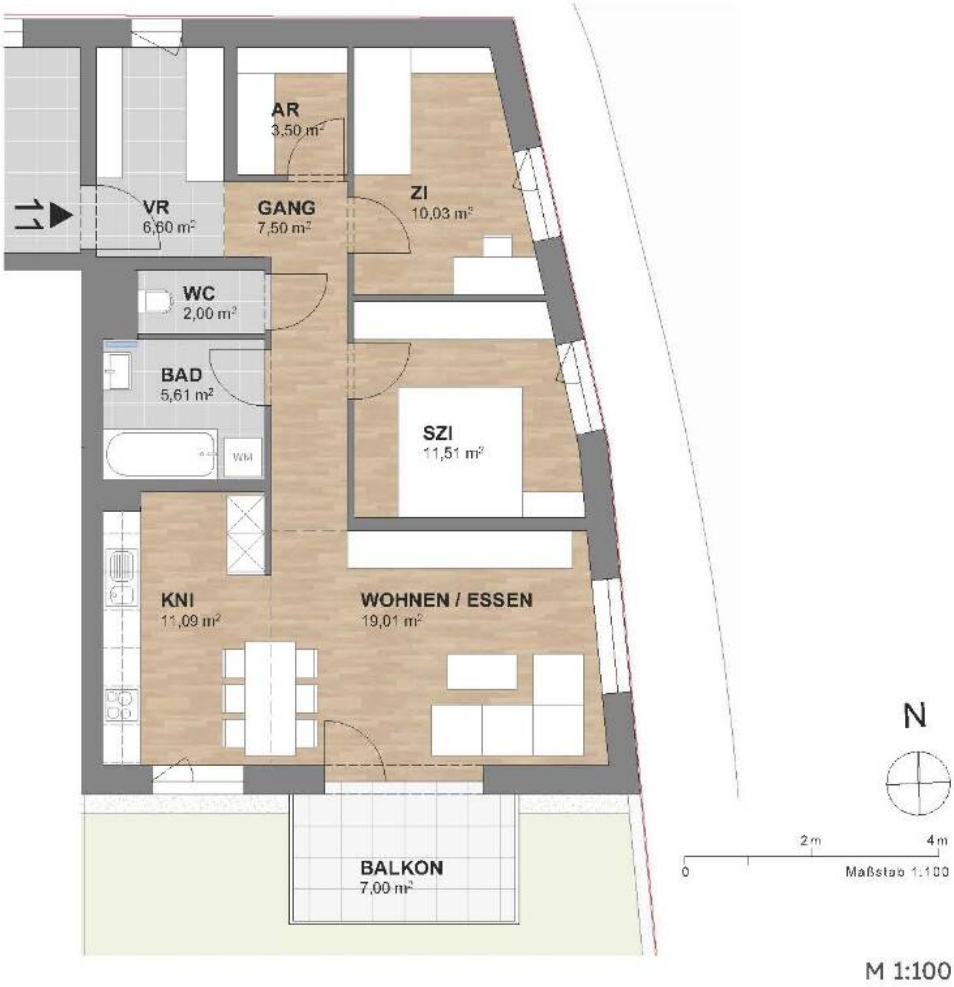
Grundrisse

WHA, Top 11 - Obergeschoss

Wohnfläche:	76,85 m²
Balkon:	7,00 m²
Einlagerungsraum:	4,54 m²
+ KFZ-Stellplatz	

Übersicht





M 1:100