



**Schönere
Zukunft**

**GEFÖRDERTE MIETWOHNUNGEN IN
GREINSFURTH - AMSTETTEN**



3300 Greinsfurth

Feldstraße 21/10

74,93 m² 3 Zimmer 2.OG

Rechtsform	Miete mit Kaufoption
Baujahr	2019
Verfügbarkeit	ab 01.04.2027
Energieverbrauch	B
HWB (kWh/m ² /Jahr)	34,00

Kfz-Abstellplatz im Freien, Wärmepumpe, Balkon

€ 27.221,50

Eigenmittel

€ 818,00

Vorschreibung

① inkl. Kfz-Abstellplatz, Bk und Ust; exkl. Heizungs- und Stromkosten

Ihre Kontaktperson

Köhler Roswitha

+43 1 505 87 75 5555

r.koehler@sz.at



Grundrisse

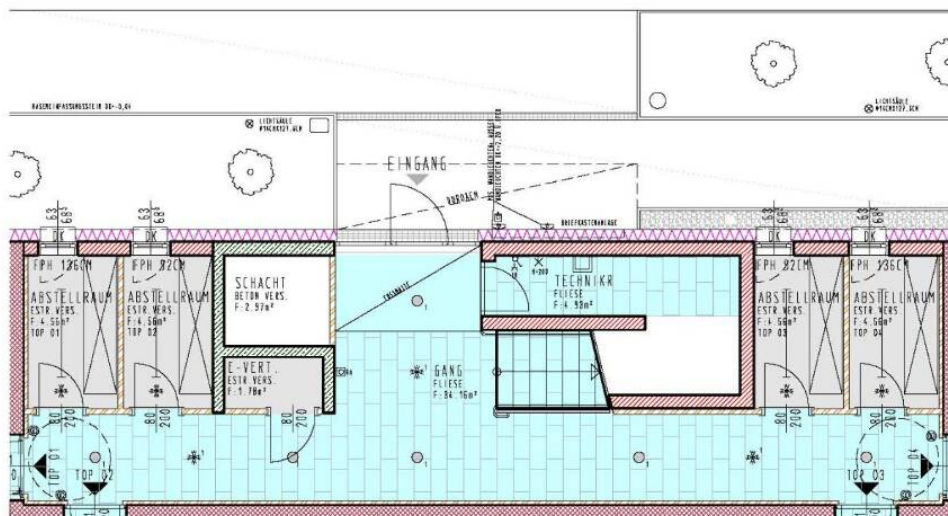
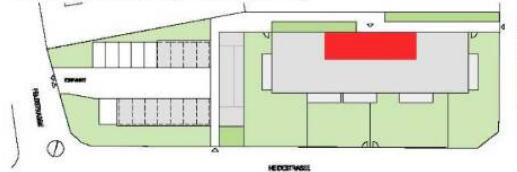


SCHÖNERE ZUKUNFT®

3300 Greinsfurth/Amstetten
Feldstraße (neu)

STIEGEHAUS ERDGESCHOSS
ZUGANG ZU DEN TOP 1, 2, 3 UND 4

LAGE ÜBERSICHT (MASSTABSLOS)



0 1 2 5

MAßSTABLEISTE 1:100



ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND NICHT ALS GRUNDLAGE FÜR DIE
EINRICHTUNG ZU VERWENDEN. VORBEHALTLICH ARCHITEKTONISCH UND
TECHNISCH NOTWENDIGER ÄNDERUNGEN.
DIE DARGESTELLTE MÖBLIERUNG IST EIN EINRICHTUNGSVORSCHLAG DES PLANERS.

LEGENDE:

ZIEGEL

GIPSKARTON

PARKETT

ESTRICH / BETON VERSIEGELT

STÄHLBETON

DÄMMUNG

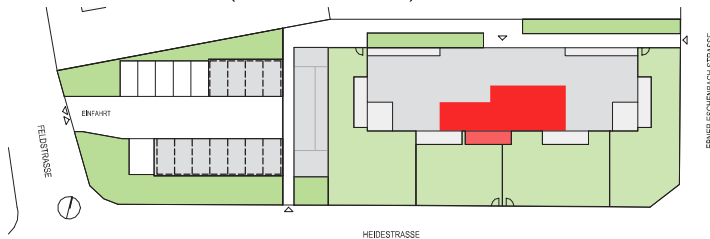
FLIESE

Gemeinnützige Wohn- und Siedlungsgesellschaft 'Schönere Zukunft' Gesellschaft m.b.H., 1130 Wien, Hietzinger Hauptstraße 119

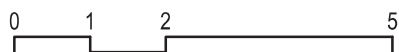
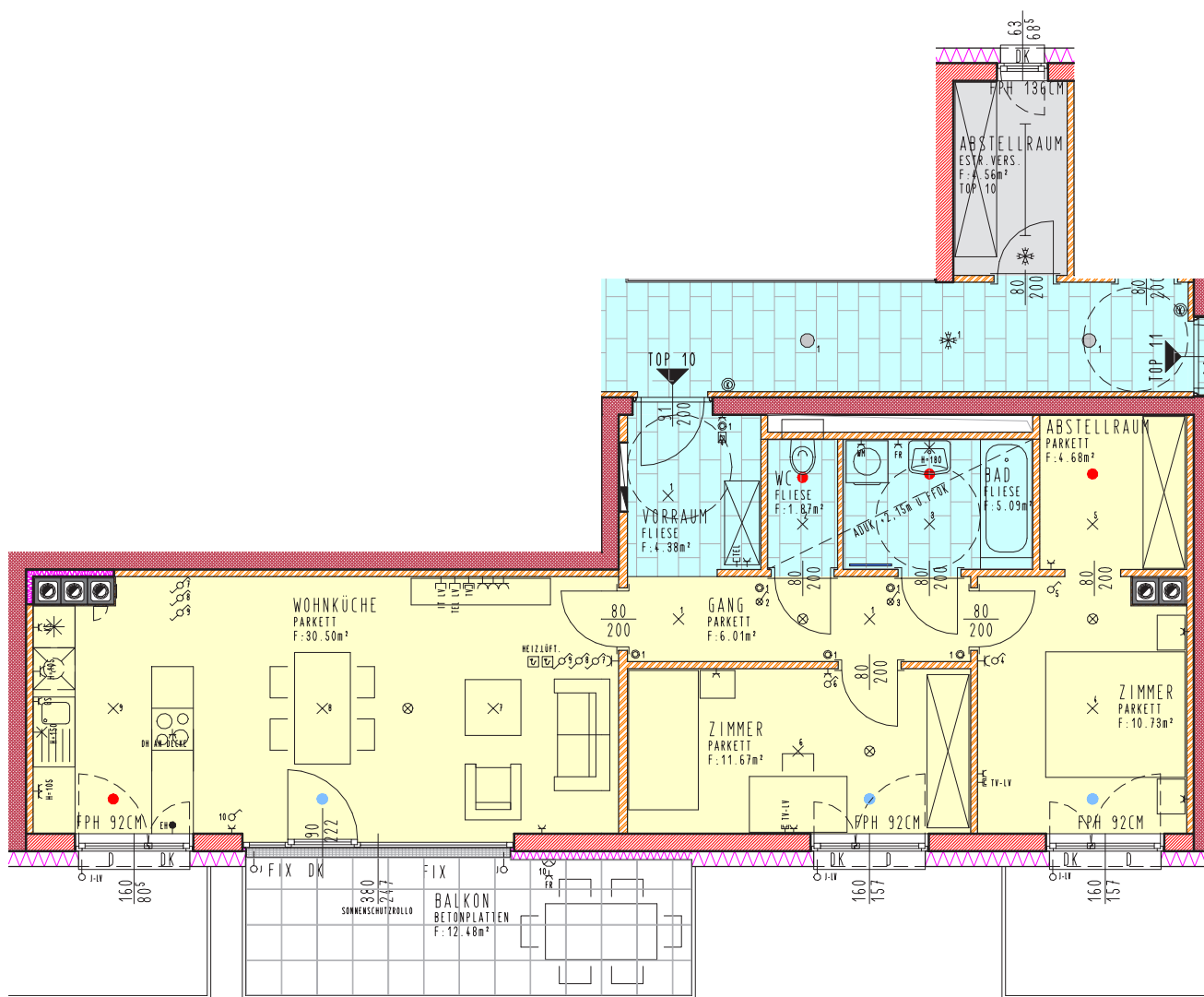
OBERGESCHOSS 2

OG2	TOP 10
WNF:	74.93 m ²
BALKON:	12.48 m ²
ABSTELLRAUM:	4.56 m ²

LAGE ÜBERSICHT (MASSTABSLOS)



- I ÜBERDACHTER PKW STELLPLATZ



MAßSTABSLEISTE 1:100



ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND NICHT ALS GRUNDLAGE FÜR DIE EINRICHTUNG ZU VERWENDEN. VORBEHALTLICH ARCHITEKTONISCH UND TECHNISCH NOTWENDIGER ÄNDERUNGEN. DIE DARGESTELLTE MÖBLIERUNG IST EIN EINRICHTUNGSVORSCHLAG DES PLANERS.

LEGENDE:

	ZIEGEL		GIPSKARTON		PARKETT		ESTRICH / BETON VERSIEGELT
	STAHLBETON		DÄMMUNG		FLIESE		