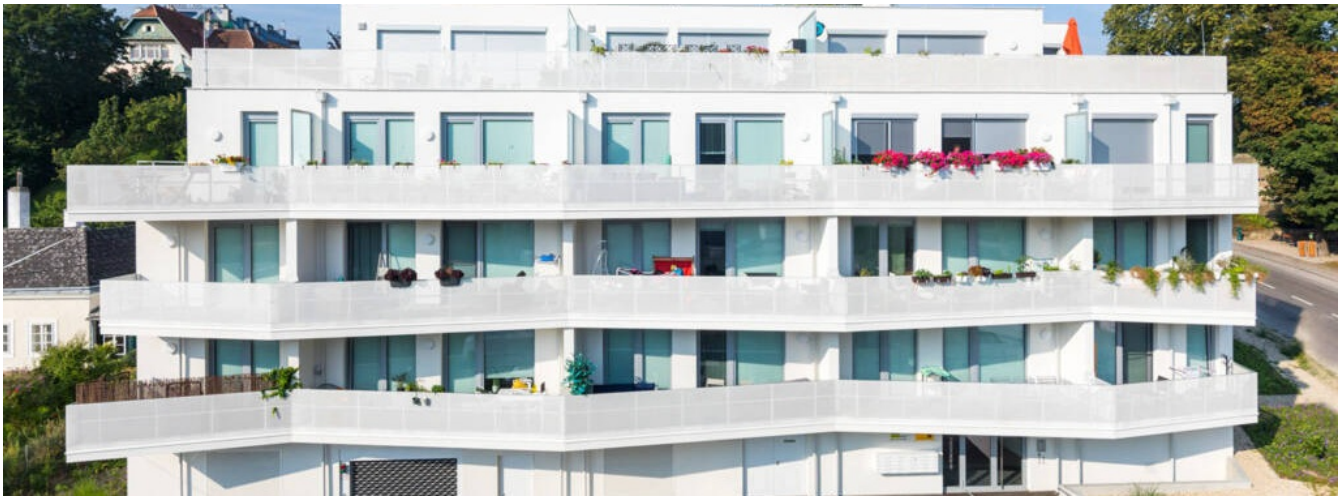
Schönere Zukunft

GARTENWOHNUNG



3400 Klosterneuburg

Am Renninger 2/7

52,51 m² **2** Zimmer **1.OG**

Rechtsform	**Miete ohne Kaufoption**
Baujahr	**2019**
Verfügbarkeit	**ab 01.02.2027**
Energieverbrauch	**A**
HWB (kWh/m²/Jahr)	**21,90**

€ 25.600,00
Eigenmittel

€ 800,00
Vorschreibung

ⓘ inkl. Kfz-Abstellplatz, Bk und Ust; exkl. Heizungs- und Stromkosten

Ihre Kontaktperson

Köhler Roswitha

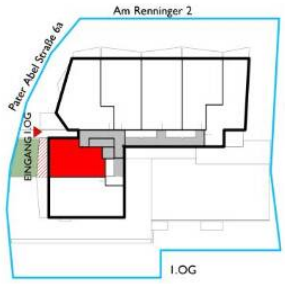
+43 1 505 87 75 5555

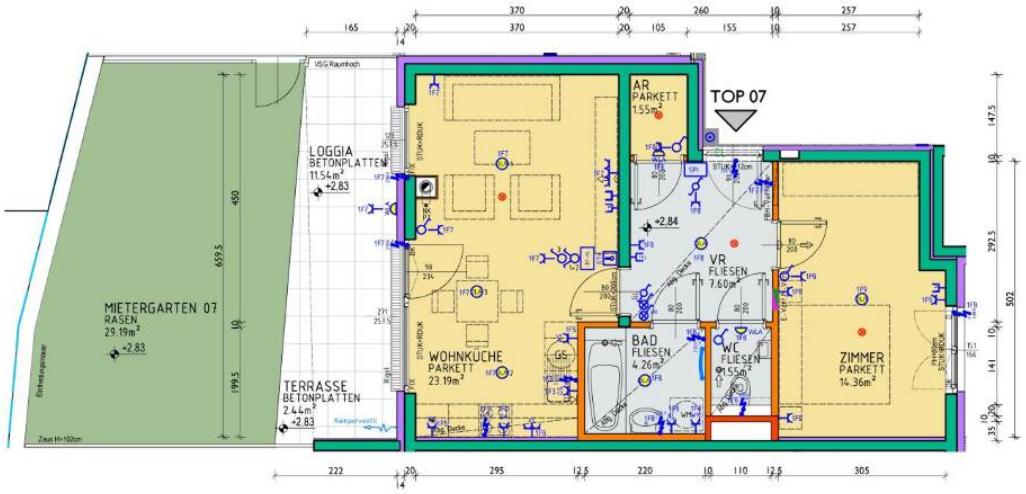
r.koehler@sz.at

Grundrisse

SCHÖNERE ZUKUNFT®

I.OG - TOP 07		
VORRAUM	=	7.60 m²
BAD	=	4.26 m²
WC	=	1.55 m²
WOHNKÜCHE	=	23.19 m²
ABSTELLRAUM	=	1.55 m²
ZIMMER	=	14.36 m²
WOHNFLÄCHE	=	**52.51 m²**
LOGGIA	=	11.54 m²
MIETERGARTEN 07	=	29.19 m²
BALKON	=	0.00 m²
TERRASSE	=	2.44 m²
KELLERABTEIL 07	=	2.91 m²





ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND NICHT ALS GRUNDLAGE FÜR DIE EINRICHTUNG ZU VERWENDEN. VORBEHALTLICH TECHNISCH UND ARCHITEKTONISCH NOTWENDIGER ÄNDERUNGEN. DIE DARGESTELLTEN EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE SIND LEDIGLICH EIN EINRICHTUNGSVORSCHLAG DES PLANERS.