



**Schönere
Zukunft**

**GEFÖRDERTE MIETWOHNUNGEN
MIT KAUFPTION IN POYSDORF ...**



2170 Poysdorf

Adolf Schwyer-Gasse 3/1/7

92,74 m² 4 Zimmer

Rechtsform	Miete mit Kaufoption
Baujahr	2003
Verfügbarkeit	ab 01.02.2027
Energieverbrauch	C
HWB (kWh/m ² /Jahr)	55,30

Terrasse 11.00 m2, 1x Garage, Kinderwagen/Fahrradraum,
Kellerabteil/Einlagerungsraum, Kinderspielplatz, Sat-Anlage, Notkamin,
Fernwärme

€ 16.980,23

Eigenmittel

€ 860,00

Vorschreibung

① inkl. Garagenplatz, Bk und Ust; exkl. Heizungs- und
Stromkosten

Ihre Kontaktperson

Köhler Roswitha

+43 1 505 87 75 5555

r.koehler@sz.at



SCHÖNERE ZUKUNFT

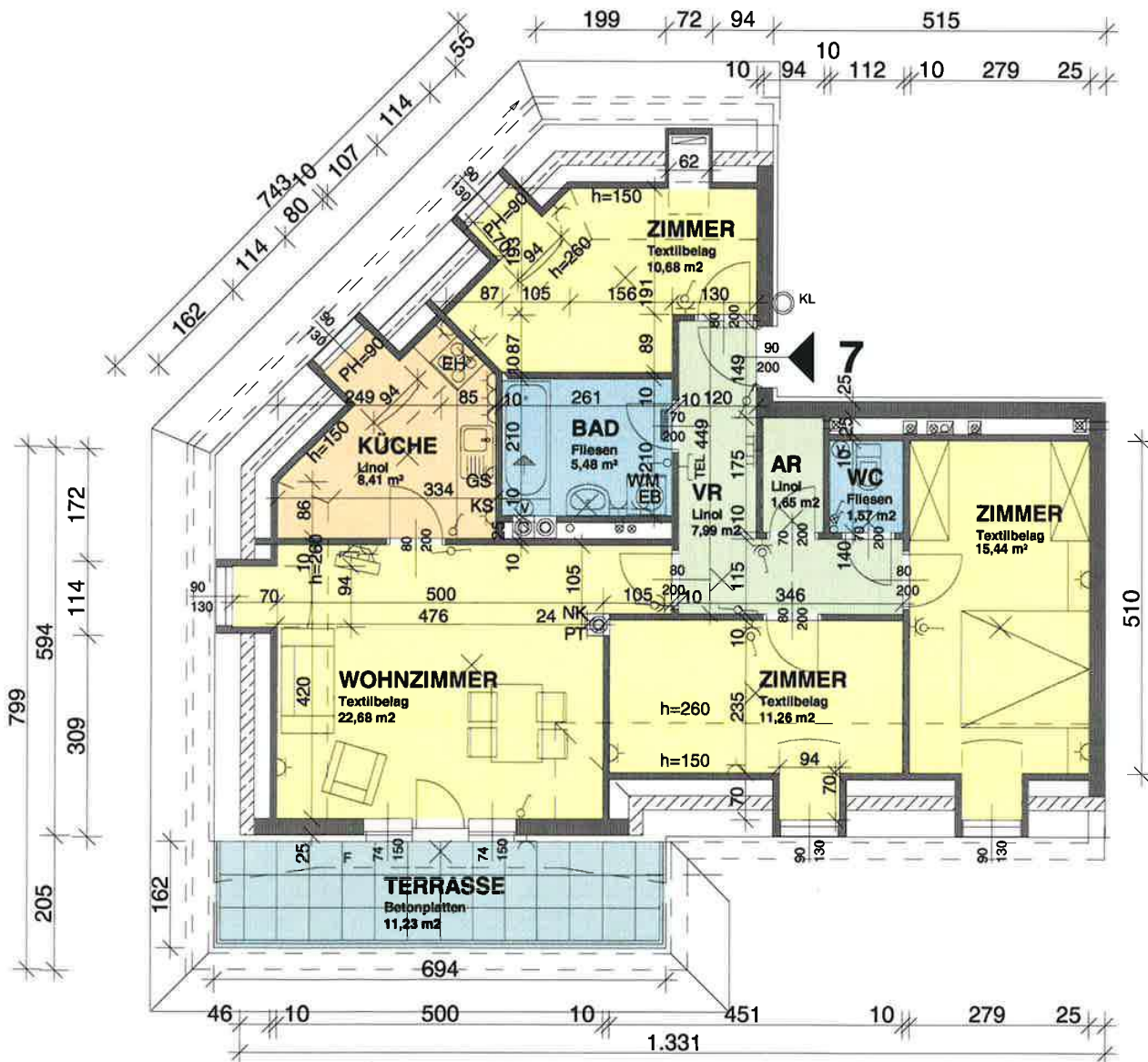
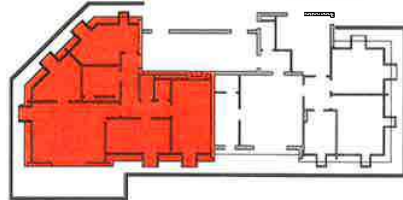
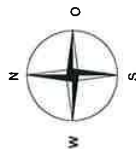
GEMEINNÜTZIGE WOHN- UND SIEDLUNGSGESELLSCHAFT M.B.H.
1041 WIEN, PANIGLGASSE 4, TEL. 01/505 87 75 FAX 505 87 75-77

WOHNHAUS POYSDORF ADOLF SCHWAYERSTRASSE

DACHGESCHOSS

TOP 7: 85,15 m²

M 1:100



TECHN. RAT MAG.ARCH.ING. RUPERT WEBER
2500 BADEN, RADEZKYSTR. 42, TEL. 02252/43 44 7-0, FAX DW 24