Schönere Zukunft

MODERNE WOHNHAUSANLAGE IM ZENTRUM VON HEILIGENEICH

3452 Heiligeneich

Wiener Landstraße 11/6/2

79,24 m² **3** Zimmer **EG**

Rechtsform	**Miete mit Kaufoption**
Baujahr	**2017**
Verfügbarkeit	**ab sofort**
Energieverbrauch	**B**
HWB (kWh/m²/Jahr)	**30,00**

€ 17.500,00
Eigenmittel

€ 1.180,00
Vorschreibung

ⓘ inkl. 2 Garagen, Bk und Ust; exkl. Heizungs- und Stromkosten

Ihre Kontaktperson

Krammer Ewelina

+43 1 505 87 75 5566

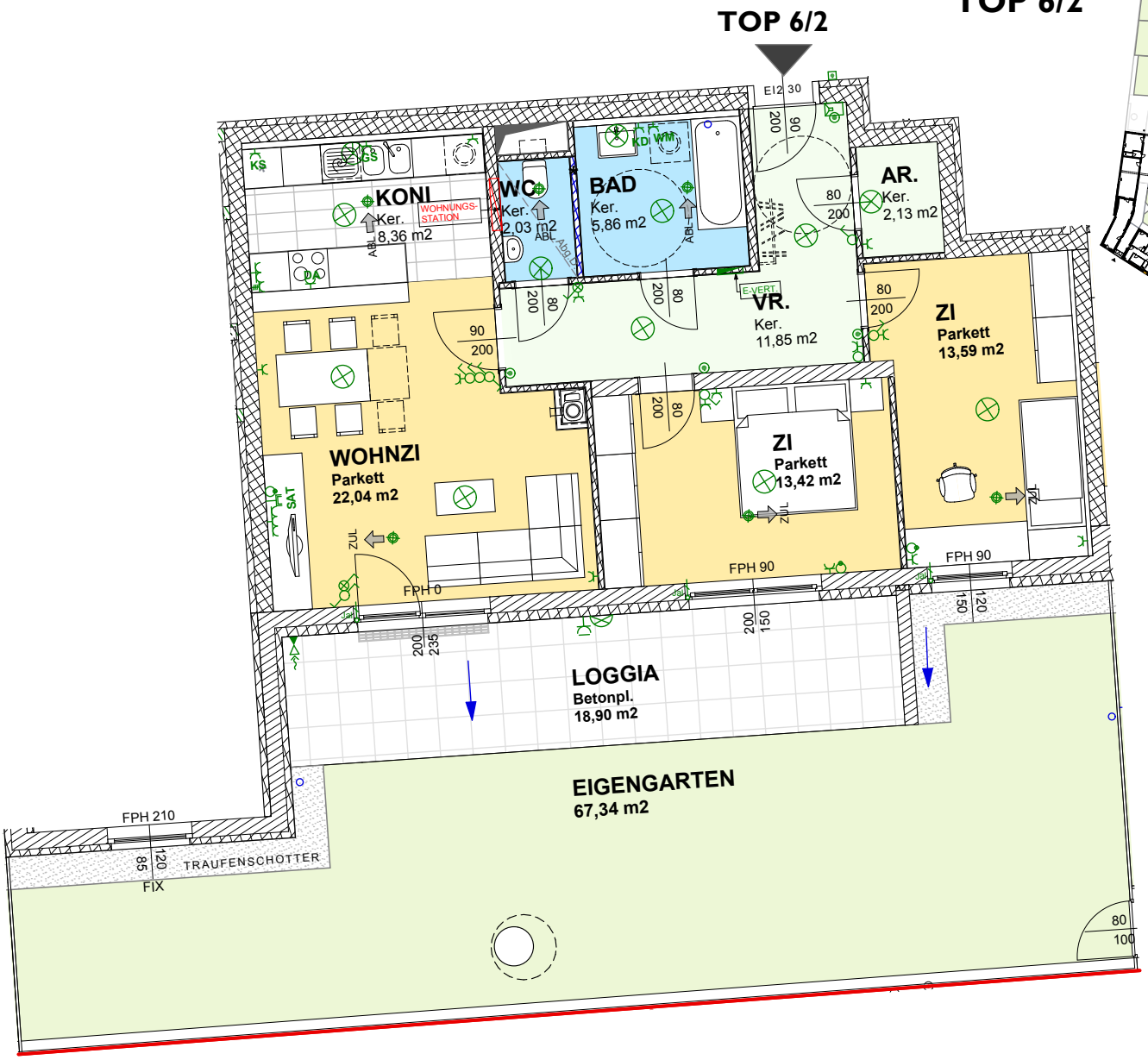
e.krammer@sz.at

Loggia 18.90 m2, Garten 67.34 m2, Garage, Kontrollierte Wohnraumlüftung, Kinderwagen/Fahrradraum, Kellerabteil/Einlagerungsraum, Innenjalousien, Photovoltaikanlage, Notkamin, Wärmepumpe, Fußbodenheizung

3452 Heiligeneich, Wiener Landstrasse 11

TOP 6/2 M 1:100
ERDGESCHOSS

WNFL	**79,28 m2**
LOGGIA	18,90 m2
EIGENG.	67,34 m2



5m

0 MAßSTAB 1:100

MASSE PRÜFEN, NATURMASSE NEHMEN! ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND NICHT ALS GRUNDLAGE FÜR DIE EINRICHTUNG ZUVERWENDEN! VORBEHALTLICH ARCHITEKTONISCH UND TECHNISCH NOTWENDIGER ÄNDERUNGEN. DIE DARGESTELLTEN EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE SIND LEDIGLICH EIN EINRICHTUNGSVORSCHLAG DES PLANERS!