Schönere Zukunft

CHARMANTE WOHNHAUSANLAGE IN WAIDHOFEN AN DER YBBS

3340 Waidhofen an der Ybbs

Weyrerstraße 16/1/1

71,31 m² **3** Zimmer

Rechtsform	**Miete mit Kaufoption**
Baujahr	**2002**
Verfügbarkeit	**ab 01.01.2027**
Energieverbrauch	**B**
HWB (kWh/m²/Jahr)	**34,00**

Garage, Kinderspielplatz, Aufzug, Sat-Anlage, Innenjalousien, Gas-Zentralheizung, Loggia 3.99 m2, Kellerabteil/Einlagerungsraum, Notkamin

1. Finanzierungsoption

€ 11.311,67
Eigenmittel

€ 610,00
Vorschreibung

ⓘ inkl. Garage, Bk und Ust; exkl. Heizungs- und Stromkosten

2. Finanzierungsoption

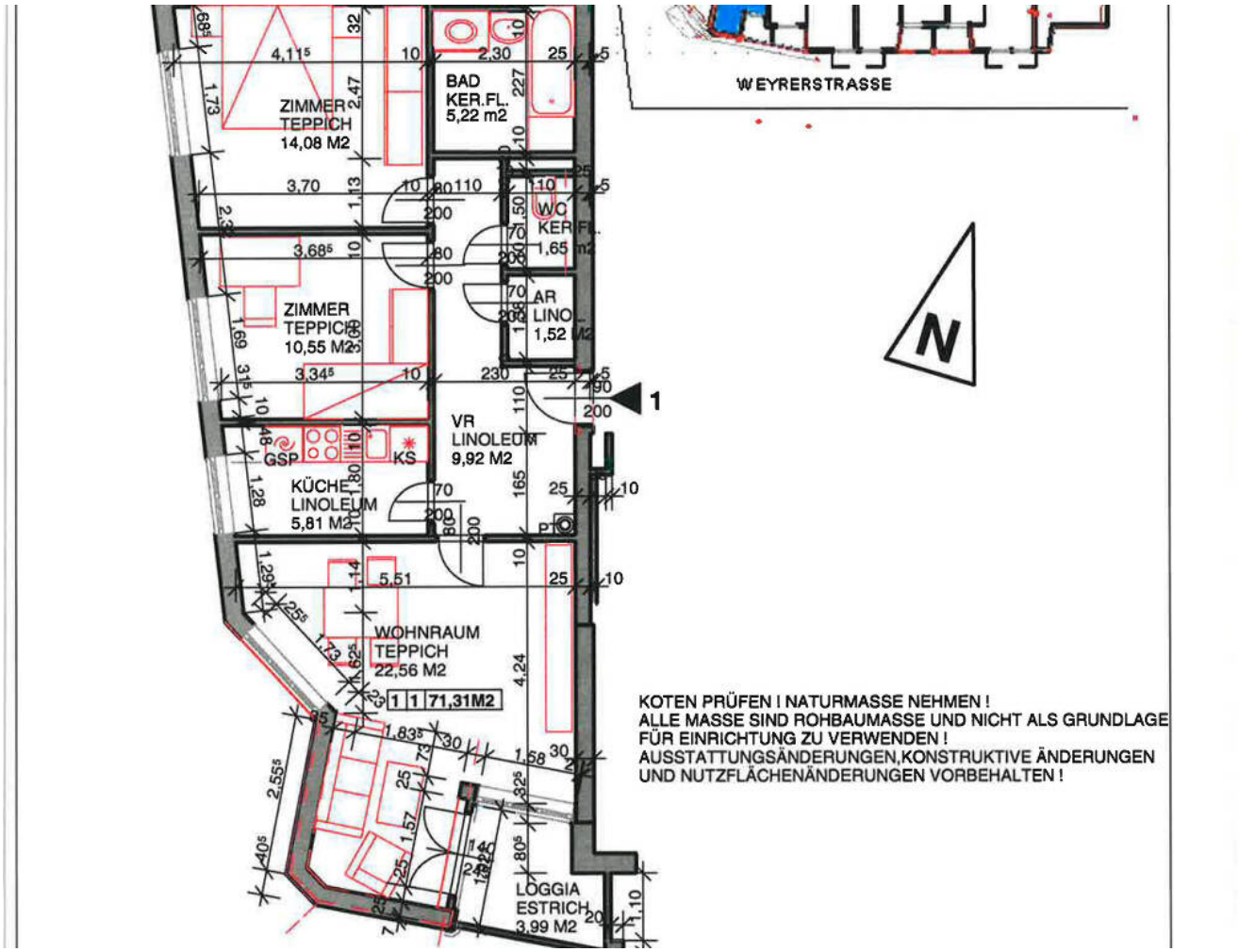
€ 7.000,00
Eigenmittel

€ 660,00
Vorschreibung

ⓘ inkl. Garage, Bk und Ust; exkl. Heizungs- und Stromkosten

Ihre Kontaktperson
Köhler Roswitha
+43 1 505 87 75 5555
r.koehler@sz.at

Grundrisse


WEYRERSTRASSE
N
ZIMMER
TEPPICH
14,08 M2
BAD
KER.FL.
5,22 m2
WC
KER.FL.
1,65 m2
AR
LINO
1,52 M2
ZIMMER
TEPPICH
10,55 M2
VR
LINOLEUM
9,92 M2
GSP
KS
KÜCHE
LINOLEUM
5,81 M2
WOHNRAUM
TEPPICH
22,56 M2
1 1 71,31M2
LOGGIA
ESTRICH
3,99 M2
1
KOTEN PRÜFEN ! NATURMASSE NEHMEN !
ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND NICHT ALS GRUNDLAGE
FÜR EINRICHTUNG ZU VERWENDEN !
AUSSTATTUNGSÄNDERUNGEN,KONSTRUKTIVE ÄNDERUNGEN
UND NUTZFLÄCHENÄNDERUNGEN VORBEHALTEN !