

ENERGIEAUSWEIS

Ist-Zustand

Mehrfamilienhaus Pengersstraße 16, 3861 Eggern

Energieausweis für Wohngebäude

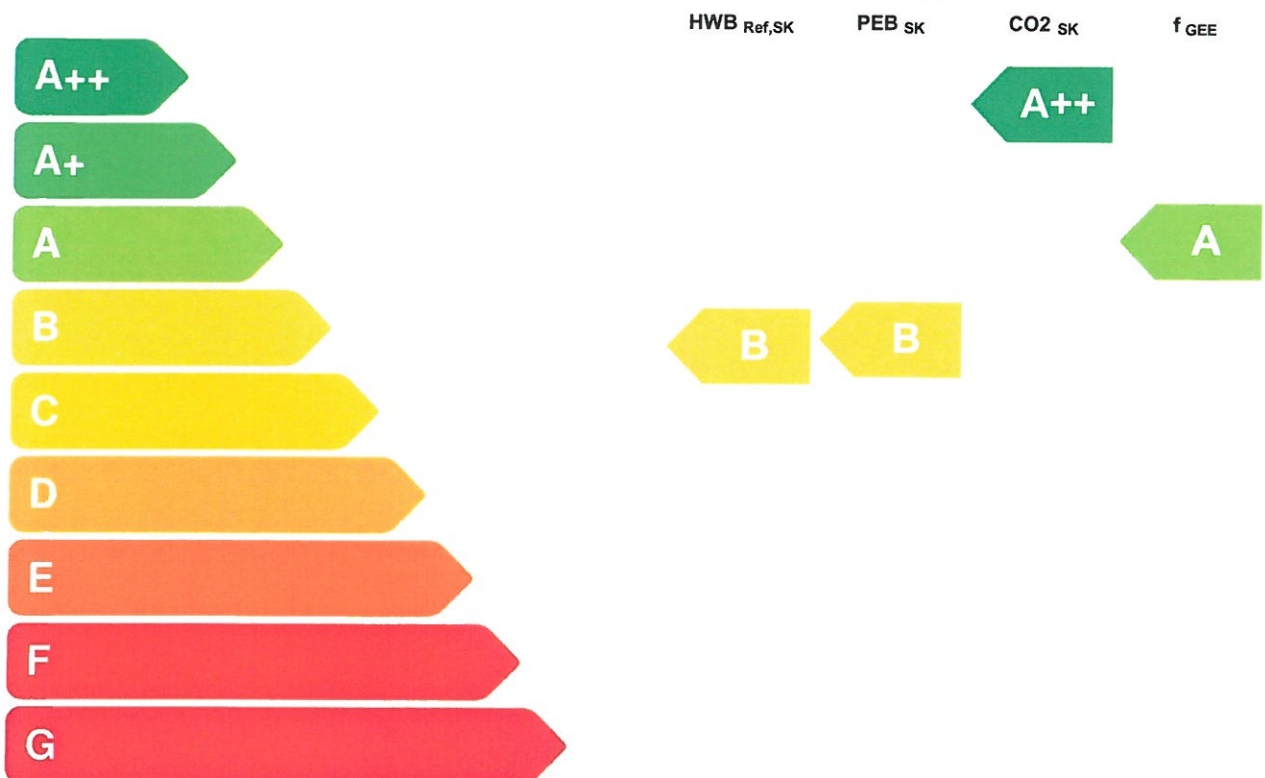
OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



BEZEICHNUNG	Mehrfamilienhaus Pengersstraße 16, 3861 Eggern		
Gebäude(-teil)		Baujahr	2010
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Pengersstraße 16	Katastralgemeinde	Eggern
PLZ/Ort	3861 Eggern	KG-Nr.	7104
Grundstücksnr.	420	Seehöhe	576 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.em.}) Anteil auf.

CO2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	616 m ²	charakteristische Länge	1,82 m	mittlerer U-Wert	0,23 W/m ² K
Bezugsfläche	493 m ²	Heiztage	230 d	LEK _T -Wert	17,7
Brutto-Volumen	2.029 m ³	Heizgradtage	4153 Kd	Art der Lüftung	RLT mit WRG
Gebäude-Hüllfläche	1.118 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit (A/V)	0,55 1/m	Norm-Außentemperatur	-18,7 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	33,6 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	22,9 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	95,1 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	0,76
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	26.098 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	42,3 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	18.305 kWh/a	HWB _{SK}	29,7 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	7.873 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	53.091 kWh/a	HEB _{SK}	86,1 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	2,03
Haushaltsstrombedarf	10.123 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	63.214 kWh/a	EEB _{SK}	102,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	79.537 kWh/a	PEB _{SK}	129,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	20.895 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	33,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	58.642 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	95,2 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	3.945 kg/a	CO ₂ _{SK}	6,4 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,76
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 12.03.2020
Gültigkeitsdatum 11.03.2030

ErstellerIn

Enconsulting Trupp Kottinger Ingenieurbüro Energie
Lerchengasse 44
2362 Biedermannsdorf

Unterschrift

ENCONSULTING
Trupp Kottinger Ingenieurbüro
Energie Consulting GmbH
Lerchengasse 44, A-2362 Biedermannsdorf
Tel. +43 1 324 55 55
e-mail office@enconsulting.at
web www.enconsulting.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Datenblatt GEQ

Mehrfamilienhaus Pengersstraße 16, 3861 Eggern

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Eggern

HWB_{SK} 30 f_{GEE} 0,76

Gebäudedaten - Ist-Zustand

Brutto-Grundfläche B _{GF}	616 m ²
Konditioniertes Brutto-Volumen	2.029 m ³
Gebäudehüllfläche A _B	1.118 m ²

Wohnungsanzahl	6
charakteristische Länge l _C	1,82 m
Kompaktheit A _B / V _B	0,55 m ⁻¹

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	202002020 Bestandsplan Grundrisse Ansichten Lage, 17.01.2012, Plannr.
Bauphysikalische Daten:	202002020 Bestandsplan Ansichten Schnitte, 17.01.2012
Haustechnik Daten:	202001020 Bau- und Ausstattungsbeschreibung, 15.11.2010

Ergebnisse Standortklima (Eggern)

Transmissionswärmeverluste Q _T		29.023 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V	Luftwechselzahl: 0,218	10.928 kWh/a
Solare Wärmegewinne $\eta \times Q_s$		8.235 kWh/a
Innere Wärmegewinne $\eta \times Q_i$	mittelschwere Bauweise	13.292 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _H		18.305 kWh/a

Ergebnisse Referenzklima

Transmissionswärmeverluste Q _T	23.502 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V	8.849 kWh/a
Solare Wärmegewinne $\eta \times Q_s$	6.643 kWh/a
Innere Wärmegewinne $\eta \times Q_i$	11.354 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _H	14.114 kWh/a

Haustechniksystem

Raumheizung:	Fester Brennstoff automatisch (Pellets)
Warmwasser:	Kombiniert mit Raumheizung
Lüftung:	Lufterneuerung; energetisch wirksamer Luftwechsel: 0,22; Blower-Door: 0,60; Gegenstrom-Wärmetauscher 70%; kein Erdwärmetauscher

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at
Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:
ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: März 2015

Anmerkung:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM I 1: 7500 erstellt werden.

Projektanmerkungen

Mehrfamilienhaus Pengersstraße 16, 3861 Eggern

Allgemein

Zur Verfügung gestellte Unterlagen:

202001020 Bau- und Ausstattungsbeschreibung vom 15.11.2010

202002020 Bestandsplan Ansichten Schnitte Plannr. 2012-0010-BEST02 vom 17.01.2012

202002020 Bestandsplan Grundrisse Ansichten Lage Plannr. 2012-0010-BEST02 vom 17.01.2012

Kurzbegehung durchgeführt am 12.03.2020 durch Ing. C. Trupp

Bauteile

Gemäß zur Verfügung gestellter Unterlagen.

Fenster

Isolierglasfenster Kunststoff gemäß 202001020 Bau- und Ausstattungsbeschreibung vom 15.11.2010.

Geometrie

Gemäß zur Verfügung gestellter Unterlagen.

Haustechnik

Gemäß zur Verfügung gestellter Unterlagen: 202001020 Bau- und Ausstattungsbeschreibung vom 15.11.2010

Pelletsheizung zentral im KG, WW-Aufbereitung kombiniert mit System zur Raumwärmeerzeugung.

Kontrollierte Wohnraumlüftung pro Wohneinheit vorhanden.