

ENERGIEAUSWEIS

Ist-Zustand

MFH Isidor Harsieber-Straße 15, 2640 Gloggnitz

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG		MFH Isidor Harsieber-Straße 15, 2640 Gloggnitz	
Gebäude(-teil)		Baujahr	2003
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Isidor Harsieberstraße	Katastralgemeinde	Gloggnitz
PLZ/Ort	2640 Gloggnitz	KG-Nr.	23109
Grundstücksnr.	260/2	Seehöhe	442 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.em.}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.271 m ²	charakteristische Länge	2,12 m	mittlerer U-Wert	0,43 W/m ² K
Bezugsfläche	1.817 m ²	Heiztage	243 d	LEK _T -Wert	31,0
Brutto-Volumen	7.086 m ³	Heizgradtage	3605 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	3.340 m ²	Klimaregion	NSO	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit (A/V)	0,47 1/m	Norm-Außentemperatur	-13 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	48,1 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	48,1 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	95,4 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,08
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	117.969 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	51,9 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	117.969 kWh/a	HWB _{SK}	51,9 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	29.014 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	192.692 kWh/a	HEB _{SK}	84,8 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,31
Haushaltsstrombedarf	37.304 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	229.996 kWh/a	EEB _{SK}	101,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	380.252 kWh/a	PEB _{SK}	167,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	312.678 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	137,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	67.575 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	29,8 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	65.750 kg/a	CO ₂ _{SK}	28,9 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,08
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Enconsulting Trupp Kottinger Ingenieurbüro Energie Lerchengasse 44 2362 Biedermannsdorf
Ausstellungsdatum	03.07.2020		
Gültigkeitsdatum	02.07.2030	Unterschrift	



Trupp Kottinger Ingenieurbüro
Energie Consulting GmbH
Lerchengasse 44, A-2362 Biedermannsdorf
Tel. +43 1 324 59 55
e-mail office@enconsulting.at
web www.enconsulting.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Datenblatt GEQ

MFH Isidor Harsieber-Straße 15, 2640 Gloggnitz

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Gloggnitz

HWB_{SK} 52 f_{GEE} 1,08

Gebäudedaten - Ist-Zustand

Brutto-Grundfläche B _{GF}	2.271 m ²
Konditioniertes Brutto-Volumen	7.086 m ³
Gebäudehüllfläche A _B	3.340 m ²

Wohnungsanzahl	24
charakteristische Länge l _c	2,12 m
Kompaktheit A _B / V _B	0,47 m ⁻¹

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	Gemäß Bestandsplänen, NOvember 2002 bis April 2004, Plannr. 94008/18 bis
Bauphysikalische Daten:	Gemäß Bestandsplänen, NOvember 2002 bis April 2004
Haustechnik Daten:	Gemäß Energieausweis Isidor Harsieber-Straße 15, 07.07.2010

Ergebnisse Standortklima (Gloggnitz)

Transmissionswärmeverluste Q _T		146.117 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V	Luftwechselzahl: 0,4	65.917 kWh/a
Solare Wärmegewinne $\eta \times Q_s$		45.587 kWh/a
Innere Wärmegewinne $\eta \times Q_i$	mittelschwere Bauweise	47.426 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _h		117.969 kWh/a

Ergebnisse Referenzklima

Transmissionswärmeverluste Q _T	132.638 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V	59.836 kWh/a
Solare Wärmegewinne $\eta \times Q_s$	38.646 kWh/a
Innere Wärmegewinne $\eta \times Q_i$	43.929 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _h	109.212 kWh/a

Haustechniksystem

Raumheizung:	Nah-/Fernwärme (Fernwärme aus Heizwerk (nicht erneuerbar))
Warmwasser:	Stromheizung (Strom)
Lüftung:	Fensterlüftung

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at
Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: März 2015

Anmerkung:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 750C erstellt werden.

Projektanmerkungen

MFH Isidor Harsieber-Straße 15, 2640 Gloggnitz

Allgemein

Zur Verfügung gestellte Unterlagen:

202001044 Auswechslungsplan Grundriss KG, EG, Schnitt Nr. 94008_05 vom April 1998
202001044 Bestandsplan alle Grundrisse Stg 3, Nr.94008_18 vom November 2002
202001044 Bestandsplan alle Grundrisse Stg 4, Nr.94008_20 vom April 2004
202001044 Bestandsplan Ansichten Schnitte Stg 3, Nr.94008_19 vom November 2002
202001044 Bestandsplan Lage, Ansichten Schnitte Stg 4, Nr.94008_21 vom April 2004
202001044 Technische Beschreibung Stand unbekannt
Energieausweis Isidor Harsieber-Straße 15, 2640 Gloggnitz vom 07.07.2010

Kurzbegehung durchgeführt am 21.03.2020 durch DI Werner Köttinger.

Es konnten keine signifikanten Änderungen zum Energieausweis von 2010 festgestellt werden.

Die Berechnung des Energieausweises wurde nach dem vereinfachten Verfahren gemäß OIB Richtlinie 6, OIB-330.6-009/15, März 2015 durchgeführt.

Bauteile

Gemäß zur Verfügung gestellter Unterlagen, Bestandsplänen.

Fenster

2-Scheiben Kunststofffenster gemäß Energieausweis Isidor Harsieber-Straße 15, 2640 Gloggnitz vom 07.07.2010 und Begehung.

Geometrie

Gemäß zur Verfügung gestellter Unterlagen, Bestandsplänen.

Haustechnik

Heizung: Fernwärme gemäß Energieausweis Isidor Harsieber-Straße 15, 2640 Gloggnitz vom 07.07.2010

WW-Bereitung: elektrisch gemäß Energieausweis Isidor Harsieber-Straße 15, 2640 Gloggnitz vom 07.07.2010.