

Energieausweis für Wohngebäude

oib ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



BEZEICHNUNG 3830 Waidhofen a.d.Thaya, Plessenstr. 1 Stiege 4+5

Gebäude(-teil) Wohngebäude

Nutzungsprofil Mehrfamilienhaus

Straße Plessersstraße 1 Stg. 4+5

PLZ/Ort 3830 Waidhofen an der Thaya

Grundstücksnr. GST 558 EZ 2106

Baujahr 1999

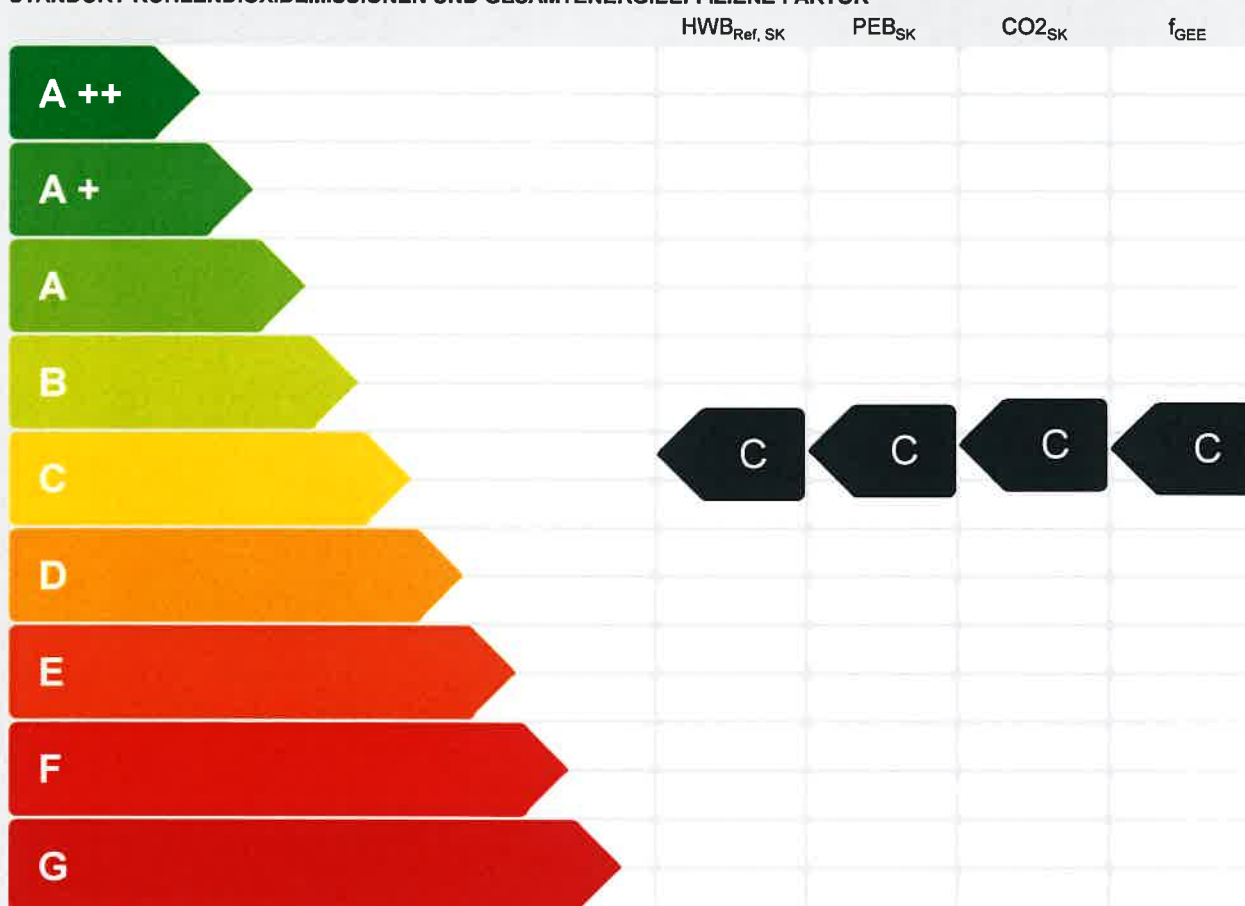
Letzte Veränderung

Katastralgemeinde Waidhofen an der Thaya

KG-Nr. 21194

Seehöhe 510 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{non-em}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

"Gebäudeprofi Duo" Software, ETU GmbH, Version 5.1.1 vom 22.03.2019, www.etu.at

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1 205,7 m²	charakteristische Länge	2,11 m	mittlerer U-Wert	0,44 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	964,6 m²	Heiztage	251 d	LEK _T -Wert	31,75
Brutto-Volumen	3 556,8 m³	Heizgradtage	4071 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1 684,1 m²	Klimaregion	Region N	Bauweise	schwer
Kompaktheit(A/V)	0,47 m ⁻¹	Norm-Außentemperatur	-18,1 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf		HWB _{Ref,RK}	50,8 kWh/m²a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	50,8 kWh/m²a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB _{RK}	98,1 kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,02
Erneuerbarer Anteil			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	74 523 kWh/a	HWB _{Ref, SK}	61,8 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	74 523 kWh/a	HWB _{SK}	61,8 kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	15 403 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m²a
Heizenergiebedarf	111 074 kWh/a	HEB _{SK}	92,1 kWh/m²a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ, H}	1,24
Haushaltsstrombedarf	19 804 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m²a
Endenergiebedarf	130 877 kWh/a	EEB _{SK}	108,5 kWh/m²a
Primärenergiebedarf	206 817 kWh/a	PEB _{SK}	171,5 kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	179 398 kWh/a	PEB _{n.em., SK}	148,8 kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	27 419 kWh/a	PEB _{em., SK}	22,7 kWh/m²a
Kohlendioxidemissionen (optional)	37 782 kg/a	CO ₂ _{SK}	31,3 kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,13
Photovoltaik-Export		PV _{Export, SK}	kWh/m²a

ERSTELLT

GWR-Zahl	FBP-2021-1087-SZNO-E	ErstellerIn	
Ausstellungsdatum	19.02.2021	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	18.02.2031		

Architekt Dipl.-Ing. Florentina Bachmann-
Peck



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

"Gebäudeprofi Duo" Software, ETU GmbH, Version 5.1.1 vom 22.03.2019, www.etu.at

Energieausweis für Wohngebäude

- Anhang 1 -

VERWENDETE SOFTWARE

Gebäudeprofi
Version 5.1.1

Bundesland: Niederösterreich

ETU GmbH
Linzer Straße 49
A-4600 Wels
www.etu.at - office@etu.at

VERWENDETE NORMEN / HILFSMITTEL

OIB-Richtlinie 6 Energieeinsparung und Wärmeschutz

ÖNORM B 8110-5 Wärmeschutz im Hochbau; Teil 5: Klimamodell und Nutzungsprofile

ÖNORM B 8110-6 Wärmeschutz im Hochbau; Teil 6: Grundlagen und Nachweisverfahren - Heizwärmebedarf und Kühlbedarf

ÖNORM H 5050 Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden - Berechnung des Gesamtenergieeffizienz-Faktors, Ausgabe 2014-11-01

ÖNORM H 5056 Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden - Heiztechnik-Energiebedarf

EN ISO 6946 Bauteile – Wärmedurchlasswiderstand und Wärmedurchgangskoeffizient, Berechnungsverfahren

ERMITTLUNG DER EINGABEDATEN

Geometrische Eingabedaten Bestandsplan Architekt DI Sadilek

Bauphysikalische Eingabedaten wie vor, Baubeschreibung

Haustechnische Eingabedaten Verwaltungsangaben