

Energieausweis für Wohngebäude

OiB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

BEZEICHNUNG	1060 Wien, Webgasse 40	
Gebäude(-teil)	Wohngebäude	
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten	
Straße	Webgasse 40	
PLZ/Ort	1060	Wien-Mariahilf
Grundstücksnr.	633	

Umsetzungsstand	Ist-Zustand
Baujahr	1990
Letzte Veränderung	
Katastralgemeinde	Mariahilf
KG-Nr.	01009
Seehöhe	180 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLEN-DIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	HWB _{Ref, SK}	PEB _{SK}	CO _{2eq, SK}	f _{GEE, SK}
A ++				
A +				
A				
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das Referenzklima ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{non}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden äquivalenten Kohlendioxidemissionen (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

"Gebäudeprofil Duo" Software, ETU GmbH, Version 6.4.1 vom 11.05.2021, www.etu.at

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

GEBÄUDEKENNDATEN

EA-ART: K

Brutto-Grundfläche (BGF)	2 868,2 m²	Heiztage	255 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugs-Grundfläche (BF)	2 294,5 m²	Heizgradtage	3 652 K d	Solarthermie	---
Brutto-Volumen (V _B)	7 471,0 m³	Klimaregion	Region N	Photovoltaik	---
Gebäude-Hüllfläche (A)	3 085,4 m²	Norm-Außentemperatur	-14,0 °C	Stromspeicher	---
Kompaktheit(A/V)	0,41 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	Elektrisch
charakteristische Länge (l _c)	2,42 m	mittlerer U-Wert	0,63 W/m²K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	---
Teil-BGF	---	LEK _T -Wert	42,83	RH-WB-System (primär)	Gaskessel
Teil-BF	---	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	---
Teil-V _B	---				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} =	59,1 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} =	59,1 kWh/m²a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} =	114,6 kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} =	1,30
Erneuerbarer Anteil		---

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} =	189 956 kWh/a	HWB _{Ref,SK} =	66,2 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} =	189 956 kWh/a	HWB _{SK} =	66,2 kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} =	29 313 kWh/a	WWWB =	10,2 kWh/m²a
Heizenergiebedarf	Q _{H,Ref,SK} =	286 935 kWh/a	HEB _{SK} =	100,0 kWh/m²a
Energieaufwandszahl Warmwasser			e _{AWZ,WW} =	2,09
Energieaufwandszahl Raumheizung			e _{AWZ,RH} =	1,19
Energieaufwandszahl Heizen			e _{AWZ,H} =	1,31
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} =	65 325 kWh/a	HHSB =	22,8 kWh/m²a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} =	352 261 kWh/a	EEB _{SK} =	122,8 kWh/m²a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} =	468 849 kWh/a	PEB _{SK} =	163,5 kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn,em,SK} =	385 066 kWh/a	PEB _{n,em,SK} =	134,3 kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBem,SK} =	83 783 kWh/a	PEB _{em,SK} =	29,2 kWh/m²a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} =	86 185 kg/a	CO _{2eq,SK} =	30,0 kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE,SK} =	1,29
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} =	---	PVE _{Export,SK} =	---

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	21.02.2022
Gültigkeitsdatum	20.02.2032
Geschäftszahl	FBP-2022-1162-SZ-W-M

ErstellerIn

Architekt Dipl.Ing. Florentina Bachmann-Peck

Unterschrift



Energieausweis für Wohngebäude

- Anhang 1 -

VERWENDETE SOFTWARE

Gebäudeprofi

Version 6.4.1

Bundesland: Österreich

ETU GmbH

Linzer Straße 49

A-4600 Wels

www.etu.at - office@etu.at

VERWENDETE NORMEN / HILFSMITTEL

OIB-Richtlinie 6 Energieeinsparung und Wärmeschutz

ÖNORM B 8110-5 Wärmeschutz im Hochbau; Teil 5: Klimamodell und Nutzungsprofile

ÖNORM B 8110-6 Wärmeschutz im Hochbau; Teil 6: Grundlagen und Nachweisverfahren - Heizwärmebedarf und Kühlbedarf

ÖNORM H 5050 Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden - Berechnung des Gesamtenergieeffizienz-Faktors

ÖNORM H 5056 Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden - Heiztechnik-Energiebedarf

EN ISO 6946 Bauteile – Wärmedurchlasswiderstand und Wärmedurchgangskoeffizient, Berechnungsverfahren

ERMITTLUNG DER EINGABEDATEN

Geometrische Eingabedaten Bestandsplan Arch.Mag.Ing.Emil Kapeller Juni 1990

Bauphysikalische Eingabedaten siehe vor, sowie Begehung vor Ort

Haustechnische Eingabedaten siehe vor, Verwaltungsangaben