

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



BEZEICHNUNG 3830 Waidhofen a.d.Thaya, Plessersstraße 1 Stiege 3

Gebäude(-teil) Wohngebäude

Nutzungsprofil Mehrfamilienhaus

Straße Plessersstraße 1 Stg.3

PLZ/Ort 3830 Waidhofen an der Thaya

Grundstücksnr. GST 558 EZ 2106

Baujahr 1999

Letzte Veränderung

Katastralgemeinde Waidhofen an der Thaya

KG-Nr. 21194

Seehöhe 510 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref, SK}	PEB _{SK}	CO ₂ _{SK}	f _{GEE}
A ++				
A +				
A				
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{non-em}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

"Gebäudeprofi Duo" Software, ETU GmbH, Version 5.1.1 vom 22.03.2019, www.etu.at

Energieausweis für Wohngebäude

oib ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	620,1 m ²	charakteristische Länge	1,96 m	mittlerer U-Wert	0,42 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	496,1 m ²	Heiztage	250 d	LEK _T -Wert	32,02
Brutto-Volumen	1 835,7 m ³	Heizgradtage	4071 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	934,9 m ²	Klimaregion	Region N	Bauweise	schwer
Kompaktheit(A/V)	0,51 m ⁻¹	Norm-Außentemperatur	-18,1 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf		HWB _{Ref,RK}	53,0 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	53,0 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB _{RK}	103,0 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,02
Erneuerbarer Anteil			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	39 911 kWh/a	HWB _{Ref, SK}	64,4 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	39 911 kWh/a	HWB _{SK}	64,4 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	7 922 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	60 460 kWh/a	HEB _{SK}	97,5 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ, H}	1,26
Haushaltsstrombedarf	10 185 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	70 645 kWh/a	EEB _{SK}	113,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	111 485 kWh/a	PEB _{SK}	179,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	96 858 kWh/a	PEB _{n.em., SK}	156,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	14 627 kWh/a	PEB _{em., SK}	23,6 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	20 400 kg/a	CO ₂ _{SK}	32,9 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,13
Photovoltaik-Export		PV _{Export, SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl	FBP-2021-1086-SZNÖ-E	ErstellerIn	
Ausstellungsdatum	19.02.2021	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	18.02.2031		

Architekt Dipl.-Ing. Florentina Bachmann-Peck



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung geringfügige Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Energieausweis für Wohngebäude

- Anhang 1 -

VERWENDETE SOFTWARE

Gebäudeprofi

Version 5.1.1

Bundesland: Niederösterreich

ETU GmbH

Linzer Straße 49

A-4600 Wels

www.etu.at - office@etu.at

VERWENDETE NORMEN / HILFSMITTEL

OIB-Richtlinie 6 Energieeinsparung und Wärmeschutz

ÖNORM B 8110-5 Wärmeschutz im Hochbau; Teil 5: Klimamodell und Nutzungsprofile

ÖNORM B 8110-6 Wärmeschutz im Hochbau; Teil 6: Grundlagen und Nachweisverfahren - Heizwärmebedarf und Kühlbedarf

ÖNORM H 5050 Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden - Berechnung des Gesamtenergieeffizienz-Faktors, Ausgabe 2014-11-01

ÖNORM H 5056 Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden - Heiztechnik-Energiebedarf

EN ISO 6946 Bauteile – Wärmedurchlasswiderstand und Wärmedurchgangskoeffizient, Berechnungsverfahren

ERMITTLUNG DER EINGABEDATEN

Geometrische Eingabedaten Bestandsplan Architekt DI Sadilek 06.10.1998

Bauphysikalische Eingabedaten siehe vor, Baubeschreibung

Haustechnische Eingabedaten Verwaltungsangaben