

ENERGIEAUSWEIS

Ist-Zustand

MFH Melkuferweg 11 Stiege 2, 3281 Oberndorf an der Melk

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	MFH Melkuferweg 11 Stiege 2, 3281 Oberndorf an der Melk		
Gebäude(-teil)		Baujahr	1990
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Melkuferweg 11 Stiege 2	Katastralgemeinde	Oberndorf an der Melk
PLZ/Ort	3281 Oberndorf an der Melk	KG-Nr.	22122
Grundstücksnr.	109/1	Seehöhe	300 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.em}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	536 m ²	charakteristische Länge	1,71 m	mittlerer U-Wert	0,49 W/m ² K
Bezugsfläche	429 m ²	Heiztage	266 d	LEK _T -Wert	39,4
Brutto-Volumen	1.678 m ³	Heizgradtage	3596 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	981 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit (A/V)	0,58 1/m	Norm-Außentemperatur	-16,1 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	71,5 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	71,5 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	102,6 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,98
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	42.296 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	78,9 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	42.296 kWh/a	HWB _{SK}	78,9 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	6.845 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	49.996 kWh/a	HEB _{SK}	93,3 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,02
Haushaltsstrombedarf	8.800 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	58.796 kWh/a	EEB _{SK}	109,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	112.301 kWh/a	PEB _{SK}	209,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	77.611 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	144,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	34.690 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	64,7 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	16.228 kg/a	CO ₂ _{SK}	30,3 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,98
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 08.04.2020
Gültigkeitsdatum 07.04.2030

ErstellerIn

Enconsulting Trupp Kottinger Ingenieurbüro Energie
Lerchengasse 44
2362 Biedermannsdorf

Unterschrift

EN CONSULTING
Trupp Kottinger Ingenieurbüro
Energie Consulting GmbH
Lerchengasse 44, A-2362 Biedermannsdorf
Tel. +43 1 324 55 55
e-mail office@enconsulting.at
web www.enconsulting.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Datenblatt GEQ

MFH Melkuferweg 11 Stiege 2, 3281 Oberndorf an der Melk

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Oberndorf an der Melk

HWB_{SK} 79 f_{GEE} 1,98

Gebäudedaten - Ist-Zustand

Brutto-Grundfläche B _{GF}	536 m ²
Konditioniertes Brutto-Volumen	1.678 m ³
Gebäudehüllfläche A _B	981 m ²

Wohnungsanzahl	6
charakteristische Länge l _c	1,71 m
Kompaktheit A _B / V _B	0,58 m ⁻¹

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	Gemäß 202001017 Stiege 2 Wohnhaus Bestandsplan, Oktober 1994, Plannr.
Bauphysikalische Daten:	Gemäß 202001017 Stiege 2 Wohnhaus Bestandsplan, Oktober 1994
Haustechnik Daten:	202001017 Stiege 2 Wohnhaus Bau- und Ausstattungsb, -

Ergebnisse Standortklima (Oberndorf an der Melk)

Transmissionswärmeverluste Q _T		48.765 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V	Luftwechselzahl: 0,4	15.479 kWh/a
Solare Wärmegewinne $\eta \times Q_s$		9.865 kWh/a
Innere Wärmegewinne $\eta \times Q_i$	mittelschwere Bauweise	11.789 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _H		42.296 kWh/a

Ergebnisse Referenzklima

Transmissionswärmeverluste Q _T	44.471 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V	14.116 kWh/a
Solare Wärmegewinne $\eta \times Q_s$	8.981 kWh/a
Innere Wärmegewinne $\eta \times Q_i$	10.947 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _H	38.315 kWh/a

Haustechniksystem

Raumheizung:	Stromheizung (Strom)
Warmwasser:	Stromheizung (Strom)
Lüftung:	Fensterlüftung

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at
Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:
ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: März 2015

Anmerkung:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.

Projektanmerkungen

MFH Melkuferweg 11 Stiege 2, 3281 Oberndorf an der Melk

Allgemein

Zur Verfügung gestellte Unterlagen:

202001017 Stiege 2 Wohnhaus Bau- und Ausstattungsbeschreibung

202001017 Stiege 2 Wohnhaus Bestandsplan komplett, Plannr 89014-22 vom Oktober 1994

202001017 Stiege 2 Wohnhaus Energieausweis Kurzfassung vom 22.04.2010

Kurzbegehung durchgeführt am 11.02.2020 durch DI Werner Kottinger

Bauteile

Gemäß zur Verfügung gestellter Unterlagen.

Fenster

3-Scheiben Isolierglasfenster Kunststoff gemäß Begehung.

Geometrie

Gemäß zur Verfügung gestellter Unterlagen.

Haustechnik

Gemäß zur Verfügung gestellter Unterlagen: 202001017 Stiege 2 Wohnhaus Bau- und Ausstattungsbeschreibung
Heizung und WW-Aufbereitung elektrisch.