

ENERGIEAUSWEIS

Bestand - Ist-Zustand

WHA 3364 Neuhofen/Ybbs, Freisingerstraße 1

Freisingerstraße 1
3364 Neuhofen an der Ybbs

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	WHA 3364 Neuhofen/Ybbs, Freisingerstraße 1		
Gebäude(-teil)		Baujahr	2003
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Freisingerstraße 1	Katastralgemeinde	Neuhofen an der Ybbs
PLZ/Ort	3364 Neuhofen an der Ybbs	KG-Nr.	3025
Grundstücksnr.	184/3	Seehöhe	310 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO ₂ _{SK}	f _{GEE}
A++				
A+				
A				
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1 877 m ²	charakteristische Länge	2,24 m	mittlerer U-Wert	0,40 W/m ² K
Bezugsfläche	1 502 m ²	Heiztage	224 d	LEK _T -Wert	28,5
Brutto-Volumen	6 034 m ³	Heizgradtage	3495 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2 694 m ²	Klimaregion	NF	Bauweise	schwer
Kompaktheit (A/V)	0,45 1/m	Norm-Außentemperatur	-14,9 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	43,7 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	43,7 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	101,4 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,06
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	86 746 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	46,2 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	86 746 kWh/a	HWB _{SK}	46,2 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	23 982 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	163 826 kWh/a	HEB _{SK}	87,3 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,48
Haushaltsstrombedarf	30 833 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	194 659 kWh/a	EEB _{SK}	103,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	250 814 kWh/a	PEB _{SK}	133,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	232 426 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	123,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	18 388 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	9,8 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	47 186 kg/a	CO ₂ _{SK}	25,1 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,06
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Bauplanung Kloimüller
Ausstellungsdatum	29.06.2020		Mühlenstraße 3
Gültigkeitsdatum	28.06.2030		3300 Amstetten
		Unterschrift	

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Datenblatt GEQ

WHA 3364 Neuhoften/Ybbs, Freisingerstraße 1

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Neuhoften an der Ybbs

HWB_{SK} 46 f_{GEE} 1,06**Gebäudedaten - Ist-Zustand**

Brutto-Grundfläche BGF 1 877 m²
 Konditioniertes Brutto-Volumen 6 034 m³
 Gebäudehüllfläche A_B 2 694 m²

Wohnungsanzahl 18
 charakteristische Länge l_C 2,24 m
 Kompaktheit A_B / V_B 0,45 m⁻¹

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten: lt. Bestandsplan, Februar 2004, Plannr. 20011/13+14
 Bauphysikalische Daten: lt. Bestandsplan, Februar 2004
 Haustechnik Daten: lt. Energieausweis, 04.06.2010

Ergebnisse Standortklima (Neuhoften an der Ybbs)

Transmissionswärmeverluste Q _T		107 015 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V	Luftwechselzahl: 0,4	52 436 kWh/a
Solare Wärmegewinne $\eta \times Q_s$		34 117 kWh/a
Innere Wärmegewinne $\eta \times Q_i$	schwere Bauweise	38 267 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _H		86 746 kWh/a

Ergebnisse Referenzklima

Transmissionswärmeverluste Q _T	100 937 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V	49 458 kWh/a
Solare Wärmegewinne $\eta \times Q_s$	31 981 kWh/a
Innere Wärmegewinne $\eta \times Q_i$	35 981 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _H	82 122 kWh/a

Haustechniksystem

Raumheizung: Kombitherme ohne Kleinspeicher (Gas)
Warmwasser: Kombiniert mit Raumheizung
Lüftung: Fensterlüftung, Nassraumlüfter vorhanden

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at
 Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: März 2015

Anmerkung:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.

Empfehlungen zur Verbesserung
WHA 3364 Neuhofen/Ybbs, Freisingerstraße 1

Gebäudehülle

- Dämmung Keller- / Außendecke / erdber. Boden

Eine zusätzliche Dämmung an der Untersicht der Kellerdecke wird empfohlen.

Im Anhang des Energieausweises ist anzugeben (OIB 2015): Empfehlung von Maßnahme deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist.

Projektanmerkungen

WHA 3364 Neuhofen/Ybbs, Freisingerstraße 1

Allgemein

Der vorliegende Energieausweis wurde erstellt auf Basis der Bestandspläne Plannr. 200011/13+14 von Techn.Rat Mag.arch.Ing. Rupert Weber, 2500 Baden, Radetzkystraße 42 vom Februar 2004 und dem Energieausweis vom 4.6.2010, erstellt von Arch.DI. Florentina Bachmann-Peck, 1010 Wien, Schottenring 35.
Die Wohnhausanlage besteht aus Erd-, Ober- und Dachgeschoß mit 18 Wohnungen.
Die Beheizung des Gebäudes erfolgt durch dezentrale Gasthermen in den einzelnen Wohnungen und Radiatoren, die Warmwasserbereitung erfolgt über die Gasthermen im Durchlaufprinzip.

Heizlast Abschätzung

WHA 3364 Neuhofen/Ybbs, Freisingerstraße 1

Abschätzung der Gebäude-Heizlast auf Basis der Energieausweis-Berechnung

Berechnungsblatt

Bauherr

Schönere Zukunft GesmbH.
Hietzinger Hauptstraße 119
1130 Wien
Tel.: 01/5058775-0

Planer / Baufirma / Hausverwaltung

Schönere Zukunft GesmbH.
Hietzinger Hauptstraße 119
1130 Wien
Tel.: 01/5058775-0

Norm-Außentemperatur: -14,9 °C
Berechnungs-Raumtemperatur: 20 °C
Temperatur-Differenz: 34,9 K

Standort: Neuhofen an der Ybbs
Brutto-Rauminhalt der
beheizten Gebäudeteile: 6 034,26 m³
Gebäudehüllfläche: 2 693,56 m²

Bauteile

	Fläche A [m²]	Wärmed.- koeffizient U [W/m² K]	Korr.- faktor f [1]	Korr.- faktor ffh [1]	Leitwert [W/K]
AD01 Decke zu Dachboden	446,20	0,169	0,90		67,79
AW01 Außenwand	1 023,48	0,351	1,00		359,13
DD01 Außendecke über Eingang	26,70	0,202	1,00		5,38
DS01 Dachschräge	226,54	0,205	1,00		46,38
FD01 Außendecke Terrassen	44,46	0,201	1,00		8,94
FE/TÜ Fenster u. Türen	263,14	1,382			363,54
KD01 Decke zu Keller	422,49	0,366	0,50		77,41
ID01 Decke zu Tiefgarage	240,55	0,294	0,80		56,67
Summe OBEN-Bauteile	733,75				
Summe UNTEN-Bauteile	689,74				
Summe Außenwandflächen	1 023,48				
Fensteranteil in Außenwänden 19,4 %	246,60				
Fenster in Deckenflächen	16,54				

Summe [W/K] **985**

Wärmebrücken (vereinfacht) [W/K] **99**

Transmissions - Leitwert L_T [W/K] **1 083,76**

Lüftungs - Leitwert L_V [W/K] **531,03**

Gebäude-Heizlast Abschätzung Luftwechsel = 0,40 1/h [kW] **56,4**

Flächenbez. Heizlast Abschätzung (1 877 m²) [W/m² BGF] **30,02**

Die Gebäude-Heizlast Abschätzung dient als Anhaltspunkt für die Auslegung des Wärmeerzeugers.
Für die exakte Dimensionierung ist eine Heizlast-Berechnung nach ÖNORM H 7500 erforderlich.

Bauteile

WHA 3364 Neuhausen/Ybbs, Freisingerstraße 1

AD01 Decke zu Dachboden					
bestehend	von Außen nach Innen	Dicke	λ	d / λ	
Heraklith EPV (5,0 cm)	B	0,0500	0,100	0,500	
Wärmedämmfilz	B	0,2000	0,039	5,128	
Dampfbremse	B	0,0005	0,220	0,002	
Stahlbeton	B	0,2000	2,300	0,087	
Gipsspachtel	B	0,0050	0,800	0,006	
Rse+Rsi = 0,2		Dicke gesamt	0,4555	U-Wert	0,17

AW01 Außenwand					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Gipsputz	B	0,0100	0,700	0,014	
Hochlochziegel	B	0,2500	0,380	0,658	
AUSTROTHERM EPS F	B	0,0800	0,040	2,000	
Kleber mineralisch	B	0,0040	1,000	0,004	
Silikatputz mit Kunstharzzusatz	B	0,0030	0,800	0,004	
Rse+Rsi = 0,17		Dicke gesamt	0,3470	U-Wert	0,35

DD01 Außendecke über Eingang					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Laminatboden	B	0,0100	0,130	0,077	
Zementestrich	B	0,0600	1,600	0,038	
ISOVER TDPS 30	B	0,0300	0,033	0,909	
EPS-Platten	B	0,0300	0,040	0,750	
Sandausgleich	B	0,0200	0,700	0,029	
Stahlbeton	B	0,2000	2,300	0,087	
Heralan-E03	B	0,1000	0,035	2,857	
Kleber mineralisch	B	0,0040	1,000	0,004	
Silikatputz mit Kunstharzzusatz	B	0,0020	0,800	0,003	
Rse+Rsi = 0,21		Dicke gesamt	0,4560	U-Wert	0,20

DS01 Dachschräge					
bestehend	von Außen nach Innen	Dicke	λ	d / λ	
Betondachstein	B *	0,0250	1,500	0,017	
Lattung dazw.	B *	0,0300	0,120	0,036	
Luft steh., W-Fluss n. oben 26 < d <= 30 mm	B *		0,200	0,129	
Konterlattung dazw.	B *	0,0500	0,120	0,037	
Luft steh., W-Fluss n. oben 46 < d <= 50 mm	B *		0,313	0,146	
Dachauflegebahn diffusionsoffen	B	0,0010	0,500	0,002	
Rauhschalung	B	0,0250	0,120	0,208	
Sparren dazw.	B	0,2000	0,120	0,148	
Wärmedämmfilz	B		0,039	4,672	
Dampfbremse	B	0,0005	0,220	0,002	
Stahlbeton	B	0,2000	2,300	0,087	
Gipsspachtel	B	0,0050	0,800	0,006	
		Dicke	0,4315		
RT _o 4,9351 RT _u 4,8348 RT 4,8849		Dicke gesamt	0,5365	U-Wert	0,20
Lattung:	Achsabstand 0,350 Breite 0,050	Rse+Rsi		0,2	
Konterlattung:	Achsabstand 0,900 Breite 0,080				
Sparren:	Achsabstand 0,900 Breite 0,080				

EK01 erdanliegender Fußboden im Keller					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Zementestrich	B	0,0500	1,600	0,031	
Stahlbeton	B	0,3000	2,500	0,120	
Sauberkeitsschicht	B	0,0800	1,350	0,059	
Rse+Rsi = 0,17		Dicke gesamt	0,4300	U-Wert	2,63

Bauteile

WHA 3364 Neuhausen/Ybbs, Freisingerstraße 1

EW01 erdanliegende Wand im Keller				
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Gipsspachtel	B	0,0050	0,800	0,006
Stahlbeton	B	0,3000	2,300	0,130
XPS-Platte	B	0,0500	0,035	1,429
Kleber mineralisch	B	0,0040	1,000	0,004
Silikatputz mit Kunstharzzusatz	B	0,0020	0,800	0,003
Rse+Rsi = 0,13		Dicke gesamt	0,3610	U-Wert 0,59
FD01 Außendecke Terrassen				
bestehend	von Außen nach Innen	Dicke	λ	d / λ
Betonplatten	B	0,0500	1,700	0,029
Splittschüttung	B	0,0250	0,700	0,036
XPS-Platten	B	0,1600	0,035	4,571
Polymerbitumen-Dichtungsbahn	B	0,0150	0,230	0,065
Gefällebeton	B	0,0500	1,330	0,038
Stahlbeton	B	0,2000	2,300	0,087
Gipsspachtel	B	0,0050	0,800	0,006
Rse+Rsi = 0,14		Dicke gesamt	0,5050	U-Wert 0,20
ID01 Decke zu Tiefgarage				
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Laminatboden	B	0,0100	0,130	0,077
Zementestrich	B	0,0600	1,600	0,038
ISOVER TDPS 30	B	0,0300	0,033	0,909
EPS-Platten	B	0,0500	0,040	1,250
Sandausgleich	B	0,0200	0,700	0,029
Stahlbeton	B	0,2000	2,300	0,087
Heraklith-BM	B	0,0600	0,090	0,667
Rse+Rsi = 0,34		Dicke gesamt	0,4300	U-Wert 0,29
KD01 Decke zu Keller				
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Laminatboden	B	0,0100	0,130	0,077
Zementestrich	B	0,0600	1,600	0,038
ISOVER TDPS 30	B	0,0300	0,033	0,909
EPS-Platten	B	0,0500	0,040	1,250
Sandausgleich	B	0,0200	0,700	0,029
Stahlbeton	B	0,2000	2,300	0,087
Rse+Rsi = 0,34		Dicke gesamt	0,3700	U-Wert 0,37
ZD01 warme Zwischendecke				
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Laminatboden	B	0,0100	0,130	0,077
Zementestrich	B	0,0600	1,600	0,038
ISOVER TDPS 30	B	0,0300	0,032	0,938
EPS-Platten	B	0,0300	0,040	0,750
Sandausgleich	B	0,0200	0,700	0,029
Stahlbeton	B	0,2000	2,300	0,087
Gipsspachtel	B	0,0050	0,800	0,006
Rse+Rsi = 0,26		Dicke gesamt	0,3550	U-Wert 0,46

Dicke ... wärmetechnisch relevante Dicke

Einheiten: Dicke [m], Achsabstand [m], Breite [m], U-Wert [W/m²K], Dichte [kg/m³], λ [W/mK]

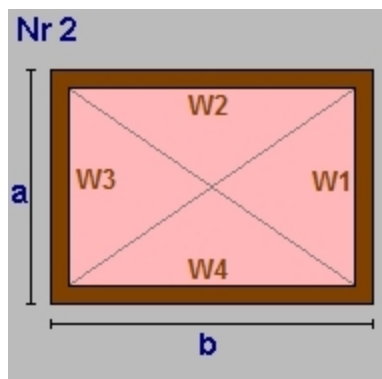
*... Schicht zählt nicht zum U-Wert F... enthält Flächenheizung B... Bestandsschicht

RTu ... unterer Grenzwert RTo ... oberer Grenzwert laut ÖNORM EN ISO 6946

Geometrieausdruck

WHA 3364 Neuhofen/Ybbs, Freisingerstraße 1

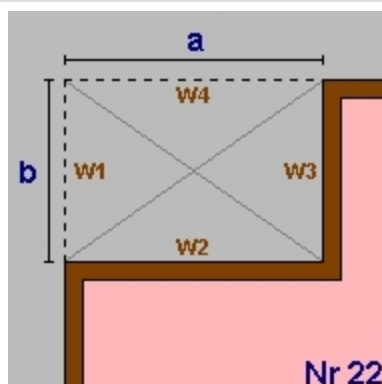
EG Grundform



a = 33,21 b = 35,80
 lichte Raumhöhe = 2,60 + obere Decke: 0,36 => 2,96m
 BGF 1 188,92m² BRI 3 513,25m³

Wand W1 98,14m² AW01 Außenwand
 Wand W2 105,79m² AW01
 Wand W3 98,14m² AW01
 Wand W4 105,79m² AW01
 Decke 1 188,92m² ZD01 warme Zwischendecke
 Boden 948,37m² KD01 Decke zu Keller
 Teilung 240,55m² ID01

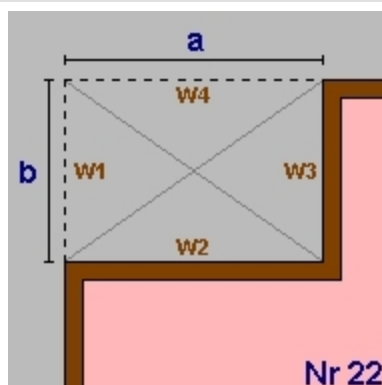
EG Rücksprung 1



Von EG bis OG1
 a = 21,17 b = 5,93
 lichte Raumhöhe = 2,60 + obere Decke: 0,36 => 2,96m
 BGF -125,54m² BRI -370,97m³

Wand W1 -17,52m² AW01 Außenwand
 Wand W2 62,56m² AW01
 Wand W3 17,52m² AW01
 Wand W4 -62,56m² AW01
 Decke -125,54m² ZD01 warme Zwischendecke
 Boden -125,54m² KD01 Decke zu Keller

EG Rücksprung 2



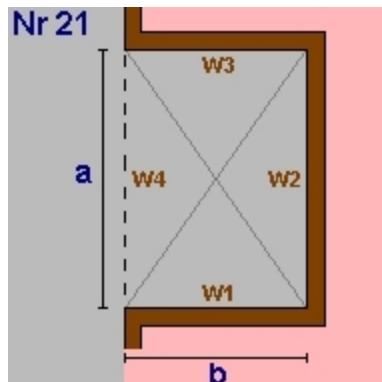
Von EG bis OG1
 a = 21,17 b = 4,72
 lichte Raumhöhe = 2,60 + obere Decke: 0,36 => 2,96m
 BGF -99,92m² BRI -295,27m³

Wand W1 -13,95m² AW01 Außenwand
 Wand W2 62,56m² AW01
 Wand W3 13,95m² AW01
 Wand W4 -62,56m² AW01
 Decke -99,92m² ZD01 warme Zwischendecke
 Boden -99,92m² KD01 Decke zu Keller

Geometrieausdruck

WHA 3364 Neuhofen/Ybbs, Freisingerstraße 1

EG Rücksprung 2.1



Von EG bis OG1

$a = 4,72$ $b = 0,15$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF $-0,71\text{m}^2$ BRI $-2,09\text{m}^3$

Wand W1 $0,44\text{m}^2$ AW01 Außenwand

Wand W2 $13,95\text{m}^2$ AW01

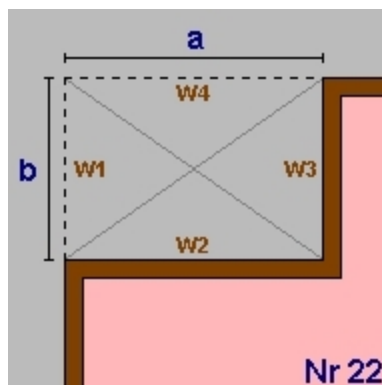
Wand W3 $0,44\text{m}^2$ AW01

Wand W4 $-13,95\text{m}^2$ AW01

Decke $-0,71\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

Boden $-0,71\text{m}^2$ KD01 Decke zu Keller

EG Rücksprung 3



Von EG bis OG1

$a = 5,93$ $b = 7,59$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF $-45,01\text{m}^2$ BRI $-133,00\text{m}^3$

Wand W1 $-22,43\text{m}^2$ AW01 Außenwand

Wand W2 $17,52\text{m}^2$ AW01

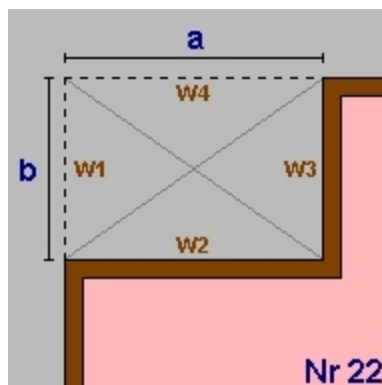
Wand W3 $22,43\text{m}^2$ AW01

Wand W4 $-17,52\text{m}^2$ AW01

Decke $-45,01\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

Boden $-45,01\text{m}^2$ KD01 Decke zu Keller

EG Rücksprung 4



Von EG bis OG1

$a = 4,47$ $b = 7,59$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF $-33,93\text{m}^2$ BRI $-100,26\text{m}^3$

Wand W1 $-22,43\text{m}^2$ AW01 Außenwand

Wand W2 $13,21\text{m}^2$ AW01

Wand W3 $22,43\text{m}^2$ AW01

Wand W4 $-13,21\text{m}^2$ AW01

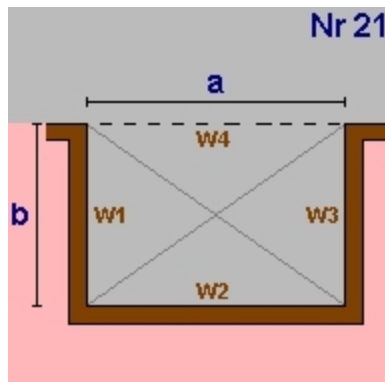
Decke $-33,93\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

Boden $-33,93\text{m}^2$ KD01 Decke zu Keller

Geometrieausdruck

WHA 3364 Neuhausen/Ybbs, Freisingerstraße 1

EG Rücksprung 4.1



Von EG bis OG1

$a = 4,47$ $b = 0,15$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF $-0,67\text{m}^2$ BRI $-1,98\text{m}^3$

Wand W1 $0,44\text{m}^2$ AW01 Außenwand

Wand W2 $13,21\text{m}^2$ AW01

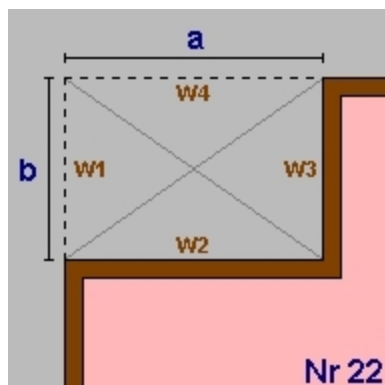
Wand W3 $0,44\text{m}^2$ AW01

Wand W4 $-13,21\text{m}^2$ AW01

Decke $-0,67\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

Boden $-0,67\text{m}^2$ KD01 Decke zu Keller

EG Rücksprung 5



Von EG bis OG1

$a = 3,33$ $b = 7,49$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF $-24,94\text{m}^2$ BRI $-73,70\text{m}^3$

Wand W1 $-22,13\text{m}^2$ AW01 Außenwand

Wand W2 $9,84\text{m}^2$ AW01

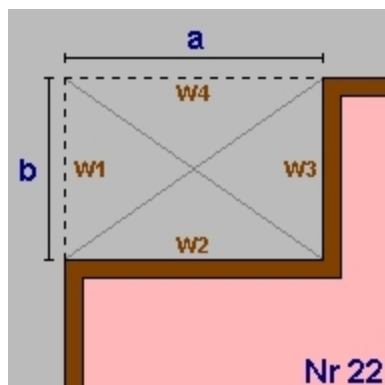
Wand W3 $22,13\text{m}^2$ AW01

Wand W4 $-9,84\text{m}^2$ AW01

Decke $-24,94\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

Boden $-24,94\text{m}^2$ KD01 Decke zu Keller

EG Rücksprung 6



Von EG bis OG1

$a = 4,69$ $b = 7,49$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF $-35,13\text{m}^2$ BRI $-103,80\text{m}^3$

Wand W1 $-22,13\text{m}^2$ AW01 Außenwand

Wand W2 $13,86\text{m}^2$ AW01

Wand W3 $22,13\text{m}^2$ AW01

Wand W4 $-13,86\text{m}^2$ AW01

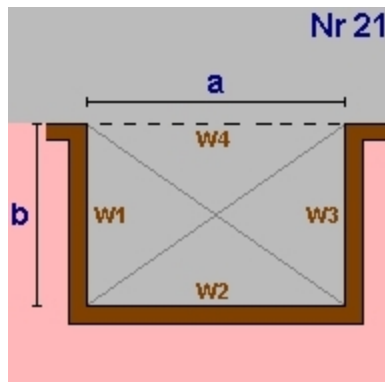
Decke $-35,13\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

Boden $-35,13\text{m}^2$ KD01 Decke zu Keller

Geometrieausdruck

WHA 3364 Neuhofen/Ybbs, Freisingerstraße 1

EG Rücksprung 6.1



Von EG bis OG1

$a = 4,69$ $b = 2,86$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -13,41m² BRI -39,64m³

Wand W1 8,45m² AW01 Außenwand

Wand W2 13,86m² AW01

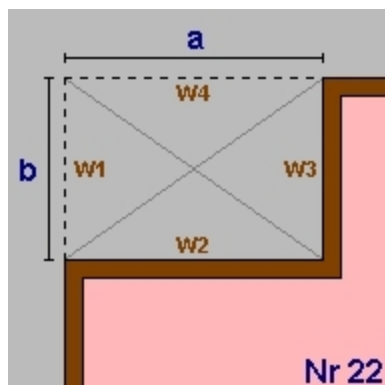
Wand W3 8,45m² AW01

Wand W4 -13,86m² AW01

Decke -13,41m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden -13,41m² KD01 Decke zu Keller

EG Rücksprung 7



Von EG bis OG1

$a = 2,65$ $b = 3,08$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -8,16m² BRI -24,12m³

Wand W1 -9,10m² AW01 Außenwand

Wand W2 7,83m² AW01

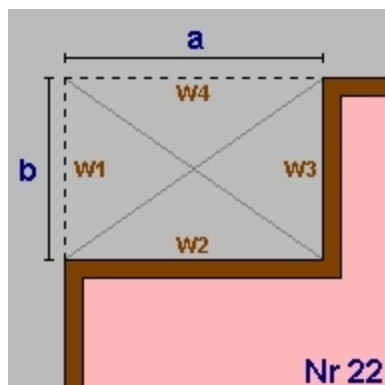
Wand W3 9,10m² AW01

Wand W4 -7,83m² AW01

Decke -8,16m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden -8,16m² KD01 Decke zu Keller

EG Rücksprung 8



Von EG bis OG1

$a = 2,65$ $b = 1,84$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -4,88m² BRI -14,41m³

Wand W1 -5,44m² AW01 Außenwand

Wand W2 7,83m² AW01

Wand W3 5,44m² AW01

Wand W4 -7,83m² AW01

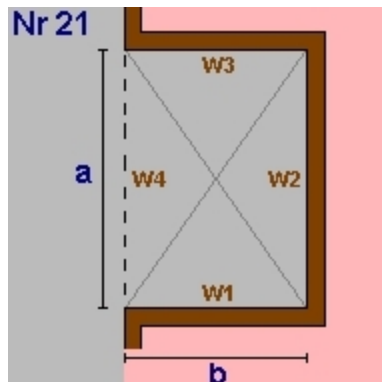
Decke -4,88m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden -4,88m² KD01 Decke zu Keller

Geometrieausdruck

WHA 3364 Neuhausen/Ybbs, Freisingerstraße 1

EG Rücksprung 8.1



Von EG bis OG1

$a = 1,84$ $b = 2,90$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -5,34m² BRI -15,77m³

Wand W1 8,57m² AW01 Außenwand

Wand W2 5,44m² AW01

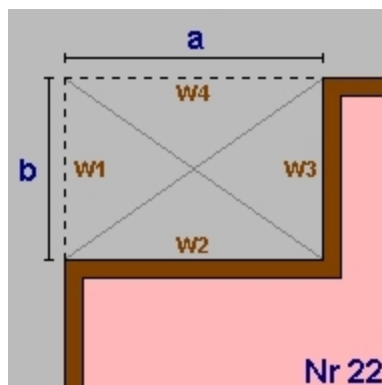
Wand W3 8,57m² AW01

Wand W4 -5,44m² AW01

Decke -5,34m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden -5,34m² KD01 Decke zu Keller

EG Rücksprung 9



Von EG bis OG1

$a = 0,77$ $b = 3,68$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -2,83m² BRI -8,37m³

Wand W1 -10,87m² AW01 Außenwand

Wand W2 2,28m² AW01

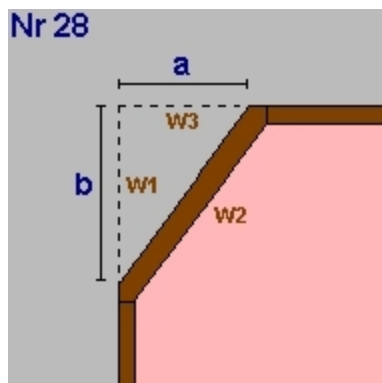
Wand W3 10,87m² AW01

Wand W4 -2,28m² AW01

Decke -2,83m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden -2,83m² KD01 Decke zu Keller

EG Rücksprung 9.1



Von EG bis OG1

$a = 2,17$ $b = 2,59$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -2,81m² BRI -8,30m³

Wand W1 -7,65m² AW01 Außenwand

Wand W2 9,98m² AW01

Wand W3 -6,41m² AW01

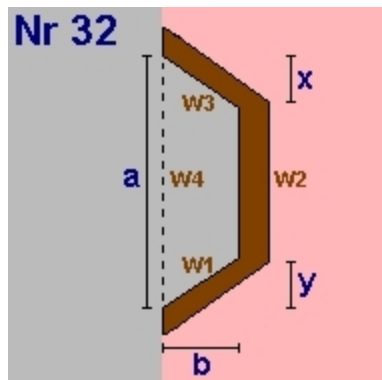
Decke -2,81m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden -2,81m² KD01 Decke zu Keller

Geometrieausdruck

WHA 3364 Neuhofen/Ybbs, Freisingerstraße 1

EG Rücksprung 9.2



Von EG bis OG1

$$a = 1,06 \quad b = 0,52$$

$$x = 0,44 \quad y = 0,62$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -0,28\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -0,81\text{m}^3$$

$$\text{Wand W1} \quad 2,39\text{m}^2 \quad \text{AW01} \quad \text{Außenwand}$$

$$\text{Wand W2} \quad 0,00\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

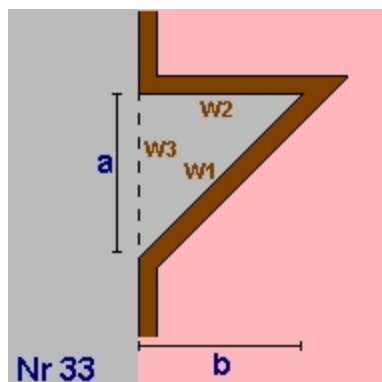
$$\text{Wand W3} \quad 2,01\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

$$\text{Wand W4} \quad -3,13\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

$$\text{Decke} \quad -0,28\text{m}^2 \quad \text{ZD01} \quad \text{warme Zwischendecke}$$

$$\text{Boden} \quad -0,28\text{m}^2 \quad \text{KD01} \quad \text{Decke zu Keller}$$

EG Rücksprung 9.3



Von EG bis OG1

$$a = 0,69 \quad b = 0,77$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -0,27\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -0,78\text{m}^3$$

$$\text{Wand W1} \quad 3,06\text{m}^2 \quad \text{AW01} \quad \text{Außenwand}$$

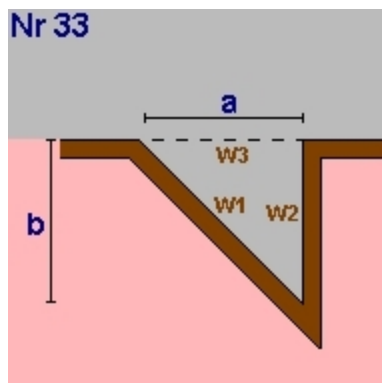
$$\text{Wand W2} \quad 2,28\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

$$\text{Wand W3} \quad -2,04\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

$$\text{Decke} \quad -0,27\text{m}^2 \quad \text{ZD01} \quad \text{warme Zwischendecke}$$

$$\text{Boden} \quad -0,27\text{m}^2 \quad \text{KD01} \quad \text{Decke zu Keller}$$

EG Rücksprung 10



Von EG bis OG1

$$a = 2,61 \quad b = 2,36$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -3,08\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -9,10\text{m}^3$$

$$\text{Wand W1} \quad 10,40\text{m}^2 \quad \text{AW01} \quad \text{Außenwand}$$

$$\text{Wand W2} \quad 6,97\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

$$\text{Wand W3} \quad -7,71\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

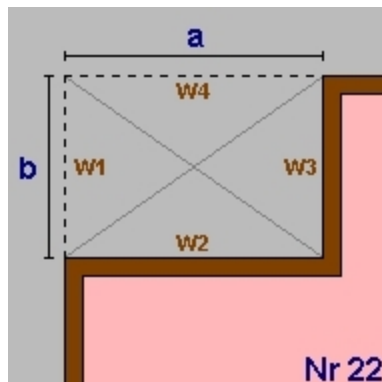
$$\text{Decke} \quad -3,08\text{m}^2 \quad \text{ZD01} \quad \text{warme Zwischendecke}$$

$$\text{Boden} \quad -3,08\text{m}^2 \quad \text{KD01} \quad \text{Decke zu Keller}$$

Geometrieausdruck

WHA 3364 Neuhofen/Ybbs, Freisingerstraße 1

EG Rücksprung 11



Von EG bis OG1

$a = 0,50$ $b = 3,55$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -1,78m² BRI -5,25m³

Wand W1 -10,49m² AW01 Außenwand

Wand W2 1,48m² AW01

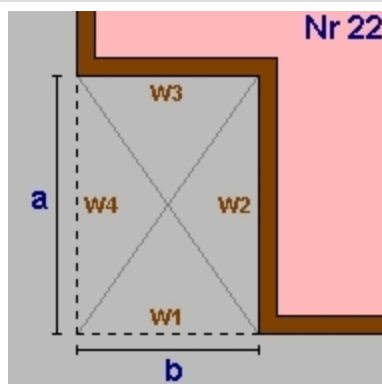
Wand W3 10,49m² AW01

Wand W4 -1,48m² AW01

Decke -1,78m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden -1,78m² KD01 Decke zu Keller

EG Rücksprung 12



Von EG bis OG1

$a = 4,14$ $b = 0,50$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -2,07m² BRI -6,12m³

Wand W1 -1,48m² AW01 Außenwand

Wand W2 12,23m² AW01

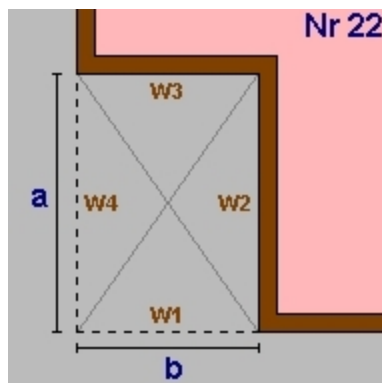
Wand W3 1,48m² AW01

Wand W4 -12,23m² AW01

Decke -2,07m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden -2,07m² KD01 Decke zu Keller

EG Rücksprung 13



Von EG bis OG1

$a = 0,59$ $b = 5,00$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -2,95m² BRI -8,72m³

Wand W1 -14,78m² AW01 Außenwand

Wand W2 1,74m² AW01

Wand W3 14,78m² AW01

Wand W4 -1,74m² AW01

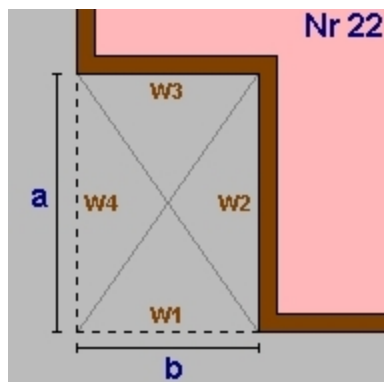
Decke -2,95m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden -2,95m² KD01 Decke zu Keller

Geometrieausdruck

WHA 3364 Neuhausen/Ybbs, Freisingerstraße 1

EG Rücksprung 14



Von EG bis OG1

$a = 0,34$ $b = 6,40$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -2,18m² BRI -6,43m³

Wand W1 -18,91m² AW01 Außenwand

Wand W2 1,00m² AW01

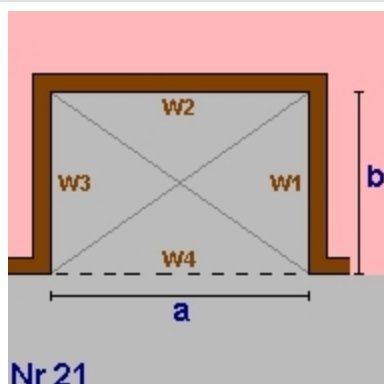
Wand W3 18,91m² AW01

Wand W4 -1,00m² AW01

Decke -2,18m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden -2,18m² KD01 Decke zu Keller

EG Rücksprung 15



Von EG bis OG1

$a = 3,10$ $b = 0,50$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -1,55m² BRI -4,58m³

Wand W1 1,48m² AW01 Außenwand

Wand W2 9,16m² AW01

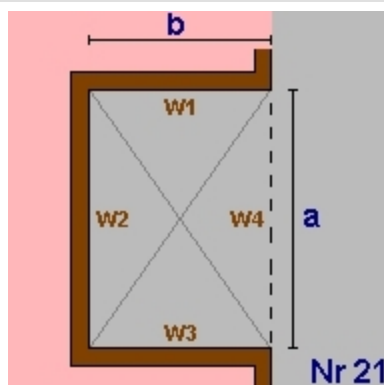
Wand W3 1,48m² AW01

Wand W4 -9,16m² AW01

Decke -1,55m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden -1,55m² KD01 Decke zu Keller

EG Rücksprung 16



Von EG bis OG1

$a = 6,40$ $b = 0,35$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -2,24m² BRI -6,62m³

Wand W1 1,03m² AW01 Außenwand

Wand W2 18,91m² AW01

Wand W3 1,03m² AW01

Wand W4 -18,91m² AW01

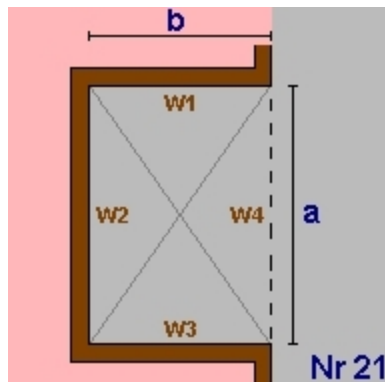
Decke -2,24m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden -2,24m² KD01 Decke zu Keller

Geometrieausdruck

WHA 3364 Neuhausen/Ybbs, Freisingerstraße 1

EG Rücksprung 17



Von EG bis OG1

$a = 5,00$ $b = 0,25$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF $-1,25\text{m}^2$ BRI $-3,69\text{m}^3$

Wand W1 $0,74\text{m}^2$ AW01 Außenwand

Wand W2 $14,78\text{m}^2$ AW01

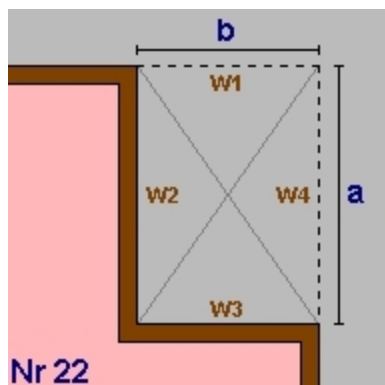
Wand W3 $0,74\text{m}^2$ AW01

Wand W4 $-14,78\text{m}^2$ AW01

Decke $-1,25\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

Boden $-1,25\text{m}^2$ KD01 Decke zu Keller

EG Rücksprung 18



Von EG bis OG1

$a = 0,50$ $b = 3,80$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF $-1,90\text{m}^2$ BRI $-5,61\text{m}^3$

Wand W1 $-11,23\text{m}^2$ AW01 Außenwand

Wand W2 $1,48\text{m}^2$ AW01

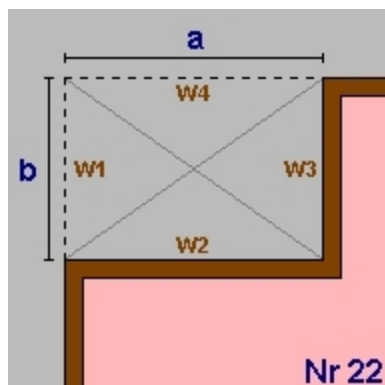
Wand W3 $11,23\text{m}^2$ AW01

Wand W4 $-1,48\text{m}^2$ AW01

Decke $-1,90\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

Boden $-1,90\text{m}^2$ KD01 Decke zu Keller

EG Rücksprung 19



Von EG bis OG1

$a = 3,55$ $b = 0,50$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF $-1,78\text{m}^2$ BRI $-5,25\text{m}^3$

Wand W1 $-1,48\text{m}^2$ AW01 Außenwand

Wand W2 $10,49\text{m}^2$ AW01

Wand W3 $1,48\text{m}^2$ AW01

Wand W4 $-10,49\text{m}^2$ AW01

Decke $-1,78\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

Boden $-1,78\text{m}^2$ KD01 Decke zu Keller

Geometrieausdruck

WHA 3364 Neuhausen/Ybbs, Freisingerstraße 1

EG Korr. Ost



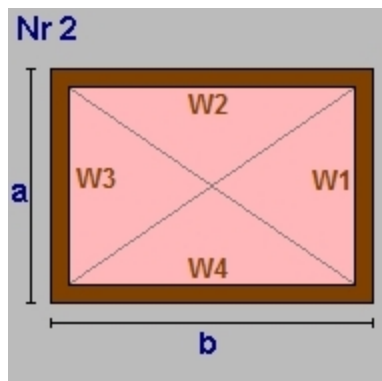
lichte Raumhöhe = 2,60 + obere Decke: 0,36 => 2,96m
BGF -101,30m² BRI -298,84m³

Dachfl. 0,00m²
Decke -101,30m²
Wandfläche -25,66m²
Wand W1 -25,66m² AW01 Außenwand
Decke -101,30m² ZD01 warme Zwischendecke
Boden 101,30m² KD01 Decke zu Keller

EG Summe

EG Bruttogrundfläche [m²]: 663,04
EG Bruttorauminhalt [m³]: 1 959,77

OG1 Grundform

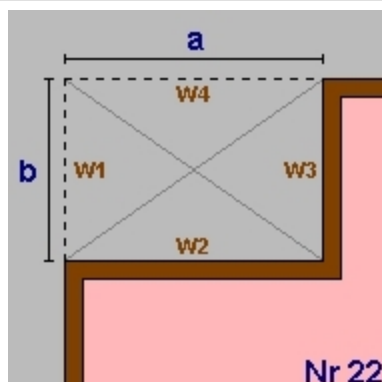


a = 33,21 b = 35,80
lichte Raumhöhe = 2,60 + obere Decke: 0,36 => 2,96m
BGF 1 188,92m² BRI 3 513,25m³

Wand W1 98,14m² AW01 Außenwand
Wand W2 105,79m² AW01
Wand W3 98,14m² AW01
Wand W4 105,79m² AW01
Decke 1 144,46m² ZD01 warme Zwischendecke
Teilung 44,46m² FD01

Boden -1 162,2m² ZD01 warme Zwischendecke
Teilung 26,70m² DD01

OG1 Rücksprung 1



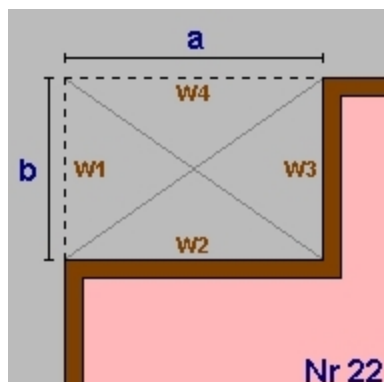
Von EG bis OG1
a = 21,17 b = 5,93
lichte Raumhöhe = 2,60 + obere Decke: 0,36 => 2,96m
BGF -125,54m² BRI -370,97m³

Wand W1 -17,52m² AW01 Außenwand
Wand W2 62,56m² AW01
Wand W3 17,52m² AW01
Wand W4 -62,56m² AW01
Decke -125,54m² ZD01 warme Zwischendecke
Boden 125,54m² ZD01 warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

WHA 3364 Neuhausen/Ybbs, Freisingerstraße 1

OG1 Rücksprung 2



Von EG bis OG1

$a = 21,17$ $b = 4,72$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -99,92m² BRI -295,27m³

Wand W1 -13,95m² AW01 Außenwand

Wand W2 62,56m² AW01

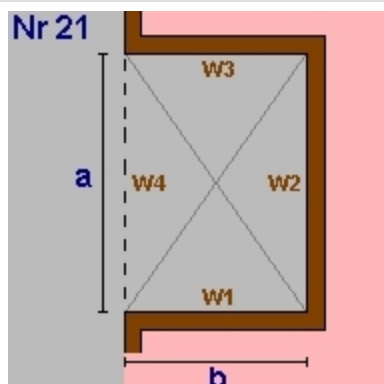
Wand W3 13,95m² AW01

Wand W4 -62,56m² AW01

Decke -99,92m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden 99,92m² ZD01 warme Zwischendecke

OG1 Rücksprung 2.1



Von EG bis OG1

$a = 4,72$ $b = 0,15$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -0,71m² BRI -2,09m³

Wand W1 0,44m² AW01 Außenwand

Wand W2 13,95m² AW01

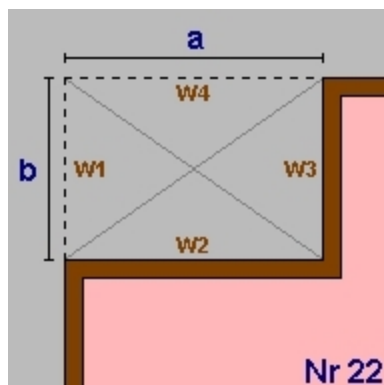
Wand W3 0,44m² AW01

Wand W4 -13,95m² AW01

Decke -0,71m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden 0,71m² ZD01 warme Zwischendecke

OG1 Rücksprung 3



Von EG bis OG1

$a = 5,93$ $b = 7,59$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -45,01m² BRI -133,00m³

Wand W1 -22,43m² AW01 Außenwand

Wand W2 17,52m² AW01

Wand W3 22,43m² AW01

Wand W4 -17,52m² AW01

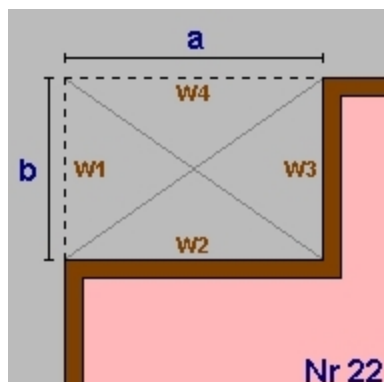
Decke -45,01m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden 45,01m² ZD01 warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

WHA 3364 Neuhausen/Ybbs, Freisingerstraße 1

OG1 Rücksprung 4



Von EG bis OG1

$a = 4,47$ $b = 7,59$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -33,93m² BRI -100,26m³

Wand W1 -22,43m² AW01 Außenwand

Wand W2 13,21m² AW01

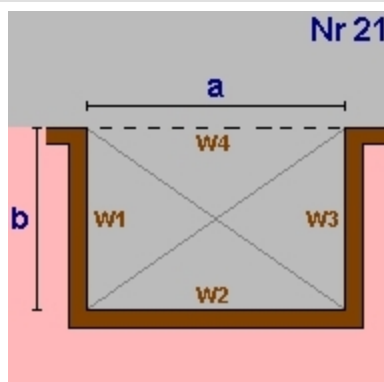
Wand W3 22,43m² AW01

Wand W4 -13,21m² AW01

Decke -33,93m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden 33,93m² ZD01 warme Zwischendecke

OG1 Rücksprung 4.1



Von EG bis OG1

$a = 4,47$ $b = 0,15$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -0,67m² BRI -1,98m³

Wand W1 0,44m² AW01 Außenwand

Wand W2 13,21m² AW01

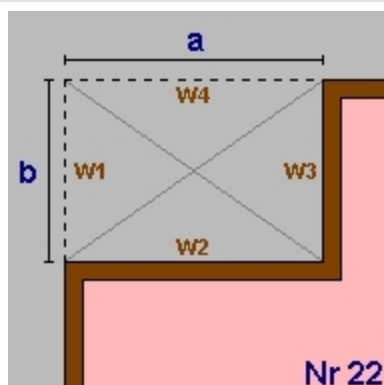
Wand W3 0,44m² AW01

Wand W4 -13,21m² AW01

Decke -0,67m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden 0,67m² ZD01 warme Zwischendecke

OG1 Rücksprung 5



Von EG bis OG1

$a = 3,33$ $b = 7,49$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -24,94m² BRI -73,70m³

Wand W1 -22,13m² AW01 Außenwand

Wand W2 9,84m² AW01

Wand W3 22,13m² AW01

Wand W4 -9,84m² AW01

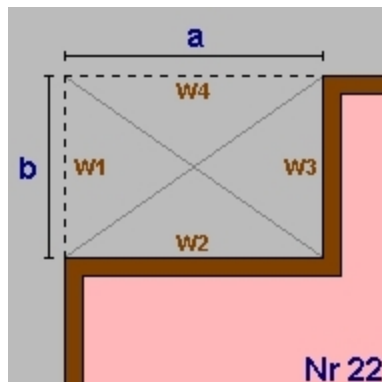
Decke -24,94m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden 24,94m² ZD01 warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

WHA 3364 Neuhausen/Ybbs, Freisingerstraße 1

OG1 Rücksprung 6



Von EG bis OG1

$a = 4,69$ $b = 7,49$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -35,13m² BRI -103,80m³

Wand W1 -22,13m² AW01 Außenwand

Wand W2 13,86m² AW01

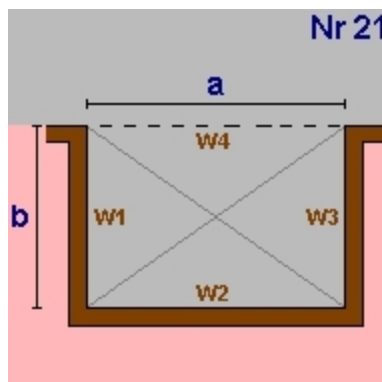
Wand W3 22,13m² AW01

Wand W4 -13,86m² AW01

Decke -35,13m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden 35,13m² ZD01 warme Zwischendecke

OG1 Rücksprung 6.1



Von EG bis OG1

$a = 4,69$ $b = 2,86$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -13,41m² BRI -39,64m³

Wand W1 8,45m² AW01 Außenwand

Wand W2 13,86m² AW01

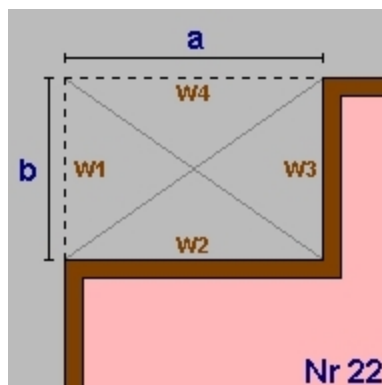
Wand W3 8,45m² AW01

Wand W4 -13,86m² AW01

Decke -13,41m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden 13,41m² ZD01 warme Zwischendecke

OG1 Rücksprung 7



Von EG bis OG1

$a = 2,65$ $b = 3,08$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -8,16m² BRI -24,12m³

Wand W1 -9,10m² AW01 Außenwand

Wand W2 7,83m² AW01

Wand W3 9,10m² AW01

Wand W4 -7,83m² AW01

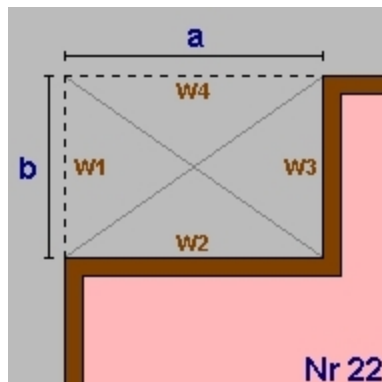
Decke -8,16m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden 8,16m² ZD01 warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

WHA 3364 Neuhofen/Ybbs, Freisingerstraße 1

OG1 Rücksprung 8



Von EG bis OG1

$a = 2,65$ $b = 1,84$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -4,88m² BRI -14,41m³

Wand W1 -5,44m² AW01 Außenwand

Wand W2 7,83m² AW01

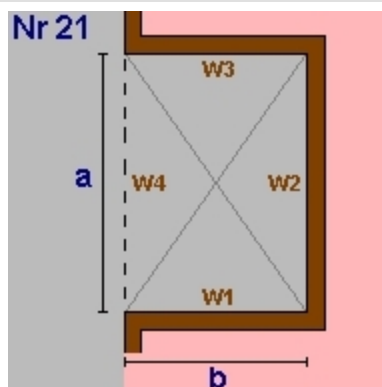
Wand W3 5,44m² AW01

Wand W4 -7,83m² AW01

Decke -4,88m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden 4,88m² ZD01 warme Zwischendecke

OG1 Rücksprung 8.1



Von EG bis OG1

$a = 1,84$ $b = 2,90$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -5,34m² BRI -15,77m³

Wand W1 8,57m² AW01 Außenwand

Wand W2 5,44m² AW01

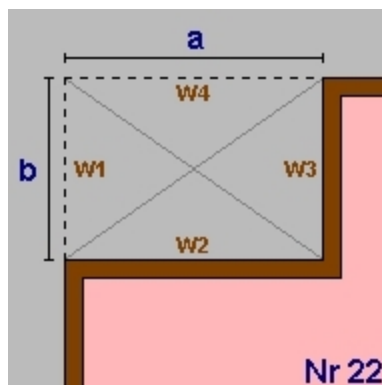
Wand W3 8,57m² AW01

Wand W4 -5,44m² AW01

Decke -5,34m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden 5,34m² ZD01 warme Zwischendecke

OG1 Rücksprung 9



Von EG bis OG1

$a = 0,77$ $b = 3,68$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -2,83m² BRI -8,37m³

Wand W1 -10,87m² AW01 Außenwand

Wand W2 2,28m² AW01

Wand W3 10,87m² AW01

Wand W4 -2,28m² AW01

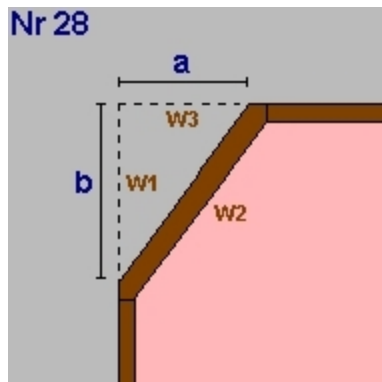
Decke -2,83m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden 2,83m² ZD01 warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

WHA 3364 Neuhausen/Ybbs, Freisingerstraße 1

OG1 Rücksprung 9.1



Von EG bis OG1

$$a = 2,17 \quad b = 2,59$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -2,81\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -8,30\text{m}^3$$

$$\text{Wand W1} \quad -7,65\text{m}^2 \quad \text{AW01} \quad \text{Außenwand}$$

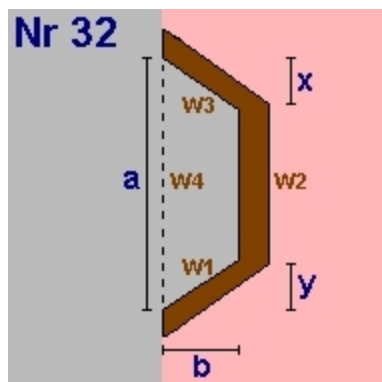
$$\text{Wand W2} \quad 9,98\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

$$\text{Wand W3} \quad -6,41\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

$$\text{Decke} \quad -2,81\text{m}^2 \quad \text{ZD01} \quad \text{warme Zwischendecke}$$

$$\text{Boden} \quad 2,81\text{m}^2 \quad \text{ZD01} \quad \text{warme Zwischendecke}$$

OG1 Rücksprung 9.2



Von EG bis OG1

$$a = 1,06 \quad b = 0,52$$

$$x = 0,44 \quad y = 0,62$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -0,28\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -0,81\text{m}^3$$

$$\text{Wand W1} \quad 2,39\text{m}^2 \quad \text{AW01} \quad \text{Außenwand}$$

$$\text{Wand W2} \quad 0,00\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

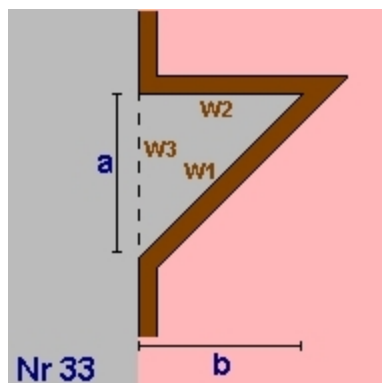
$$\text{Wand W3} \quad 2,01\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

$$\text{Wand W4} \quad -3,13\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

$$\text{Decke} \quad -0,28\text{m}^2 \quad \text{ZD01} \quad \text{warme Zwischendecke}$$

$$\text{Boden} \quad 0,28\text{m}^2 \quad \text{ZD01} \quad \text{warme Zwischendecke}$$

OG1 Rücksprung 9.3



Von EG bis OG1

$$a = 0,69 \quad b = 0,77$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -0,27\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -0,78\text{m}^3$$

$$\text{Wand W1} \quad 3,06\text{m}^2 \quad \text{AW01} \quad \text{Außenwand}$$

$$\text{Wand W2} \quad 2,28\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

$$\text{Wand W3} \quad -2,04\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

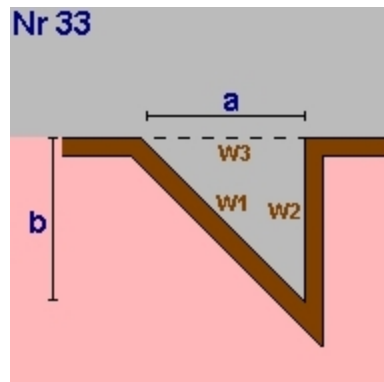
$$\text{Decke} \quad -0,27\text{m}^2 \quad \text{ZD01} \quad \text{warme Zwischendecke}$$

$$\text{Boden} \quad 0,27\text{m}^2 \quad \text{ZD01} \quad \text{warme Zwischendecke}$$

Geometrieausdruck

WHA 3364 Neuhausen/Ybbs, Freisingerstraße 1

OG1 Rücksprung 10



Von EG bis OG1

$$a = 2,61 \quad b = 2,36$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -3,08\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -9,10\text{m}^3$$

Wand W1 $10,40\text{m}^2$ AW01 Außenwand

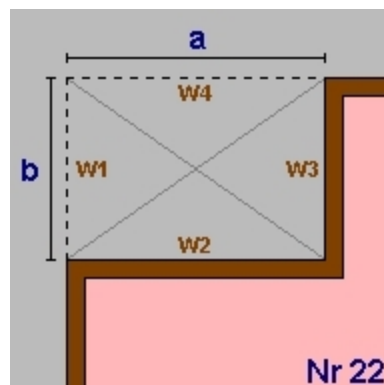
Wand W2 $6,97\text{m}^2$ AW01

Wand W3 $-7,71\text{m}^2$ AW01

Decke $-3,08\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

Boden $3,08\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

OG1 Rücksprung 11



Von EG bis OG1

$$a = 0,50 \quad b = 3,55$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -1,78\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -5,25\text{m}^3$$

Wand W1 $-10,49\text{m}^2$ AW01 Außenwand

Wand W2 $1,48\text{m}^2$ AW01

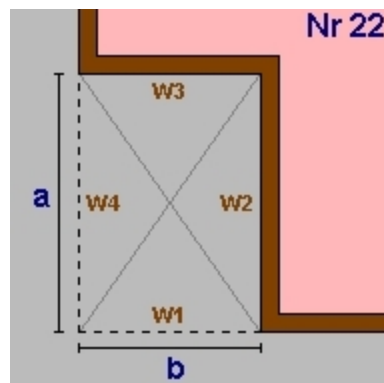
Wand W3 $10,49\text{m}^2$ AW01

Wand W4 $-1,48\text{m}^2$ AW01

Decke $-1,78\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

Boden $1,78\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

OG1 Rücksprung 12



Von EG bis OG1

$$a = 4,14 \quad b = 0,50$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -2,07\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -6,12\text{m}^3$$

Wand W1 $-1,48\text{m}^2$ AW01 Außenwand

Wand W2 $12,23\text{m}^2$ AW01

Wand W3 $1,48\text{m}^2$ AW01

Wand W4 $-12,23\text{m}^2$ AW01

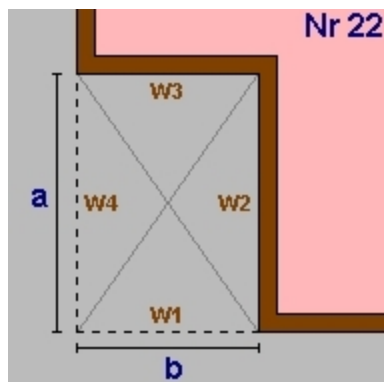
Decke $-2,07\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

Boden $2,07\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

WHA 3364 Neuhausen/Ybbs, Freisingerstraße 1

OG1 Rücksprung 13



Von EG bis OG1

$a = 0,59$ $b = 5,00$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -2,95m² BRI -8,72m³

Wand W1 -14,78m² AW01 Außenwand

Wand W2 1,74m² AW01

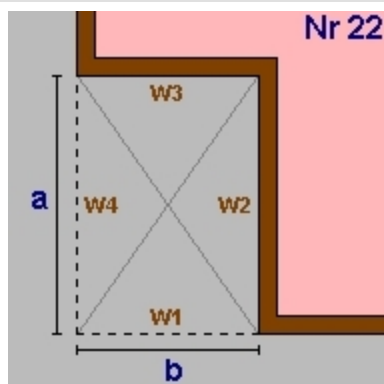
Wand W3 14,78m² AW01

Wand W4 -1,74m² AW01

Decke -2,95m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden 2,95m² ZD01 warme Zwischendecke

OG1 Rücksprung 14



Von EG bis OG1

$a = 0,34$ $b = 6,40$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -2,18m² BRI -6,43m³

Wand W1 -18,91m² AW01 Außenwand

Wand W2 1,00m² AW01

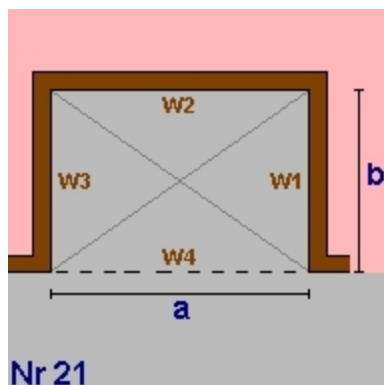
Wand W3 18,91m² AW01

Wand W4 -1,00m² AW01

Decke -2,18m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden 2,18m² ZD01 warme Zwischendecke

OG1 Rücksprung 15



Von EG bis OG1

$a = 3,10$ $b = 0,50$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -1,55m² BRI -4,58m³

Wand W1 1,48m² AW01 Außenwand

Wand W2 9,16m² AW01

Wand W3 1,48m² AW01

Wand W4 -9,16m² AW01

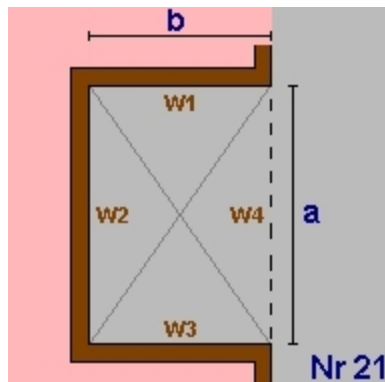
Decke -1,55m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden 1,55m² ZD01 warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

WHA 3364 Neuhofen/Ybbs, Freisingerstraße 1

OG1 Rücksprung 16



Von EG bis OG1

$a = 6,40$ $b = 0,35$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -2,24m² BRI -6,62m³

Wand W1 1,03m² AW01 Außenwand

Wand W2 18,91m² AW01

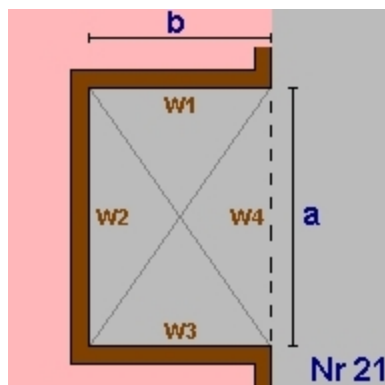
Wand W3 1,03m² AW01

Wand W4 -18,91m² AW01

Decke -2,24m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden 2,24m² ZD01 warme Zwischendecke

OG1 Rücksprung 17



Von EG bis OG1

$a = 5,00$ $b = 0,25$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -1,25m² BRI -3,69m³

Wand W1 0,74m² AW01 Außenwand

Wand W2 14,78m² AW01

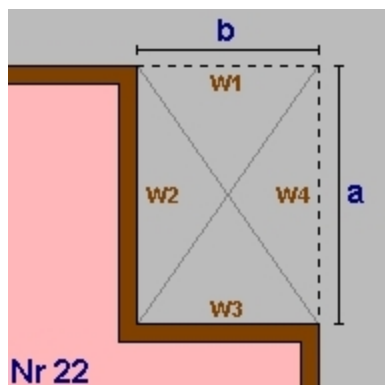
Wand W3 0,74m² AW01

Wand W4 -14,78m² AW01

Decke -1,25m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden 1,25m² ZD01 warme Zwischendecke

OG1 Rücksprung 18



Von EG bis OG1

$a = 0,50$ $b = 3,80$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF -1,90m² BRI -5,61m³

Wand W1 -11,23m² AW01 Außenwand

Wand W2 1,48m² AW01

Wand W3 11,23m² AW01

Wand W4 -1,48m² AW01

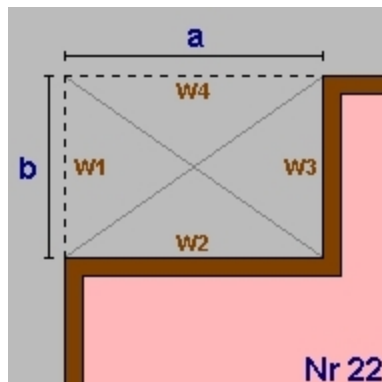
Decke -1,90m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden 1,90m² ZD01 warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

WHA 3364 Neuhausen/Ybbs, Freisingerstraße 1

OG1 Rücksprung 19



Von EG bis OG1

$a = 3,55$ $b = 0,50$

lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF $-1,78\text{m}^2$ BRI $-5,25\text{m}^3$

Wand W1 $-1,48\text{m}^2$ AW01 Außenwand

Wand W2 $10,49\text{m}^2$ AW01

Wand W3 $1,48\text{m}^2$ AW01

Wand W4 $-10,49\text{m}^2$ AW01

Decke $-1,78\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

Boden $1,78\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

OG1 Korr. Ost



lichte Raumhöhe = $2,60 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 2,96\text{m}$

BGF $-74,60\text{m}^2$ BRI $-201,57\text{m}^3$

Dachfl. $0,00\text{m}^2$

Decke $-74,60\text{m}^2$

Wandfläche $-6,08\text{m}^2$

Wand W1 $-6,08\text{m}^2$ AW01 Außenwand

Decke $-74,60\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

Boden $-74,60\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

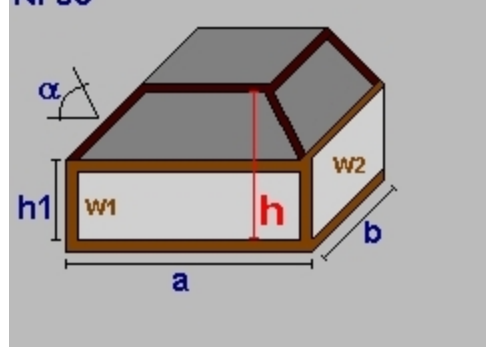
OG1 Summe

OG1 Bruttogrundfläche [m²]: 689,74

OG1 Bruttorauminhalt [m³]: 2 057,04

DG Dachkörper N

Nr 95



Dachneigung $\alpha(^{\circ})$ 35,00

$a = 14,38$ $b = 13,23$

$h1 = 0,92$

lichte Raumhöhe(h)= $2,60 + \text{obere Decke: } 0,46 \Rightarrow 3,06\text{m}$

BGF $190,25\text{m}^2$ BRI $461,55\text{m}^3$

Dachfl. $129,34\text{m}^2$

Decke $84,30\text{m}^2$

Wand W1 $13,23\text{m}^2$ AW01 Außenwand

Wand W2 $12,17\text{m}^2$ AW01

Wand W3 $37,43\text{m}^2$ AW01

Wand W4 $12,17\text{m}^2$ AW01

Dach $129,34\text{m}^2$ DS01 Dachschräge

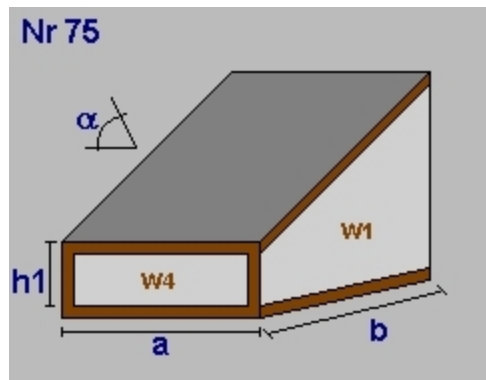
Decke $84,30\text{m}^2$ AD01 Decke zu Dachboden

Boden $-190,25\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

WHA 3364 Neuhausen/Ybbs, Freisingerstraße 1

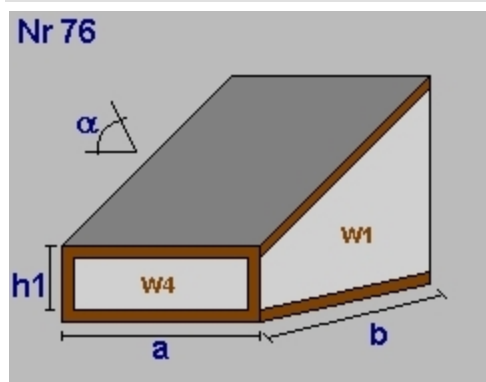
DG Vorsprung SW1



Dachneigung $\alpha(^{\circ})$ 35,00
 $a = 3,08$ $b = 0,10$
 $h1 = 0,85$
 lichte Raumhöhe = $0,39 + \text{obere Decke: } 0,53 \Rightarrow 0,92\text{m}$
 BGF $0,31\text{m}^2$ BRI $0,27\text{m}^3$

Dachfl. $0,38\text{m}^2$
 Wand W1 $0,09\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $-2,83\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $0,09\text{m}^2$ AW01
 Wand W4 $2,62\text{m}^2$ AW01
 Dach $0,38\text{m}^2$ DS01 Dachschräge
 Boden $-0,31\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

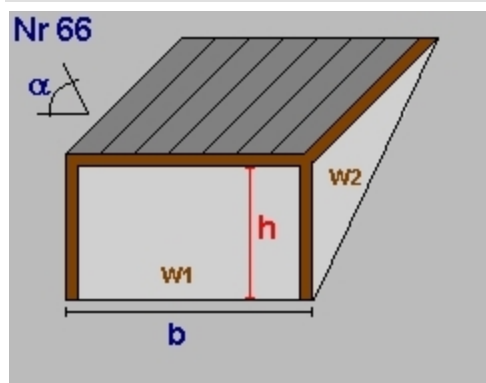
DG Rücksprung SW1



Dachneigung $\alpha(^{\circ})$ 35,00
 $a = 4,72$ $b = 0,15$
 $h1 = 0,92$
 lichte Raumhöhe = $0,59 + \text{obere Decke: } 0,43 \Rightarrow 1,03\text{m}$
 BGF $-0,71\text{m}^2$ BRI $-0,69\text{m}^3$

Dachfl. $-0,86\text{m}^2$
 Wand W1 $0,15\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $4,84\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $0,15\text{m}^2$ AW01
 Wand W4 $-4,34\text{m}^2$ AW01
 Dach $-0,86\text{m}^2$ DS01 Dachschräge
 Boden $0,71\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

DG Gaupe 188SW



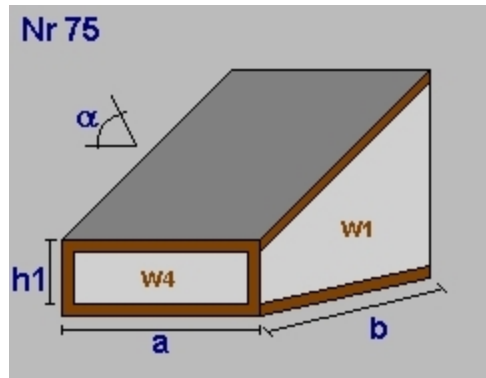
Dachneigung $\alpha(^{\circ})$ 0,00
 $b = 1,88$
 lichte Raumhöhe(h) = $1,58 + \text{obere Decke: } 0,46 \Rightarrow 2,04\text{m}$
 BRI $5,56\text{m}^3$

Dachfläche $5,47\text{m}^2$
 Dach-Anliegefl. $6,67\text{m}^2$
 Wand W1 $3,83\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $2,96\text{m}^2$ AW01
 Wand W4 $2,96\text{m}^2$ AW01
 Dach $5,47\text{m}^2$ AD01 Decke zu Dachboden

Geometrieausdruck

WHA 3364 Neuhausen/Ybbs, Freisingerstraße 1

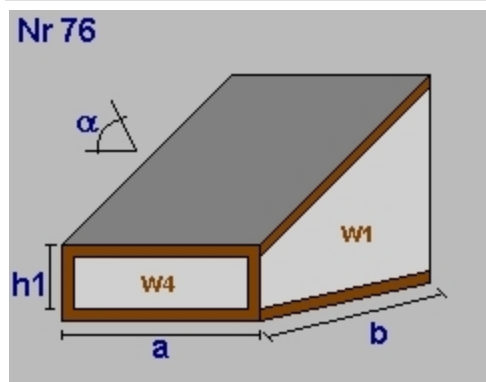
DG Vorsprung NW1



Anzahl 2
 Dachneigung $a(^{\circ})$ 35,00
 $a = 1,43$ $b = 0,50$
 $h1 = 0,57$
 lichte Raumhöhe = $0,39 + \text{obere Decke: } 0,53 \Rightarrow 0,92\text{m}$
 BGF $1,43\text{m}^2$ BRI $1,07\text{m}^3$

Dachfl. $1,75\text{m}^2$
 Wand W1 $0,75\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $-2,63\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $0,75\text{m}^2$ AW01
 Wand W4 $1,63\text{m}^2$ AW01
 Dach $1,75\text{m}^2$ DS01 Dachschräge
 Boden $-1,43\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

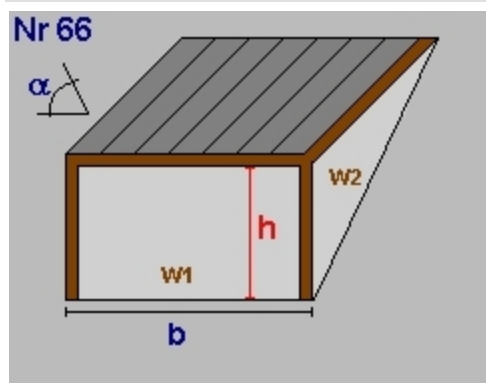
DG Rücksprung NW1



Dachneigung $a(^{\circ})$ 35,00
 $a = 4,42$ $b = 1,06$
 $h1 = 0,92$
 lichte Raumhöhe = $1,23 + \text{obere Decke: } 0,43 \Rightarrow 1,66\text{m}$
 BGF $-4,69\text{m}^2$ BRI $-6,05\text{m}^3$

Dachfl. $-5,72\text{m}^2$
 Wand W1 $1,37\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $7,35\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $1,37\text{m}^2$ AW01
 Wand W4 $-4,07\text{m}^2$ AW01
 Dach $-5,72\text{m}^2$ DS01 Dachschräge
 Boden $4,69\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

DG Gaupe 375NW



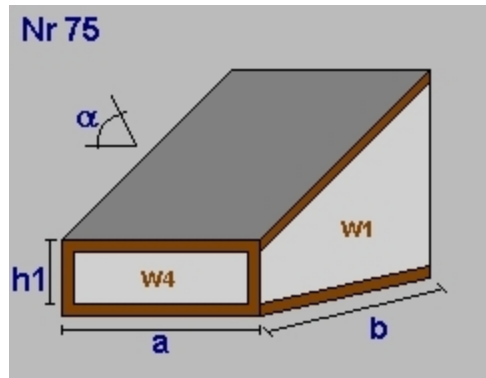
Dachneigung $a(^{\circ})$ 0,00
 $b = 3,75$
 lichte Raumhöhe(h) = $0,94 + \text{obere Decke: } 0,46 \Rightarrow 1,40\text{m}$
 BRI $5,21\text{m}^3$

Dachfläche $7,47\text{m}^2$
 Dach-Anliegefl. $9,12\text{m}^2$
 Wand W1 $5,23\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $1,39\text{m}^2$ AW01
 Wand W4 $1,39\text{m}^2$ AW01
 Dach $7,47\text{m}^2$ AD01 Decke zu Dachboden

Geometrieausdruck

WHA 3364 Neuhofen/Ybbs, Freisingerstraße 1

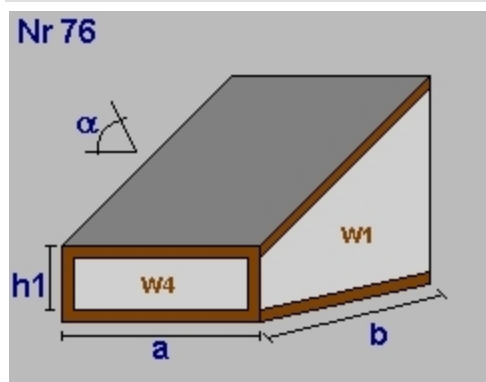
DG Vorsprung NO



Dachneigung $a(^{\circ})$ 35,00
 $a = 6,88$ $b = 0,25$
 $h1 = 0,74$
 lichte Raumhöhe = $0,39 + \text{obere Decke: } 0,53 \Rightarrow 0,92\text{m}$
 BGF 1,72m² BRI 1,42m³

Dachfl. 2,10m²
 Wand W1 -0,21m² AW01 Außenwand
 Wand W2 6,30m² AW01
 Wand W3 0,21m² AW01
 Wand W4 5,09m² AW01
 Dach 2,10m² DS01 Dachschräge
 Boden -1,72m² ZD01 warme Zwischendecke

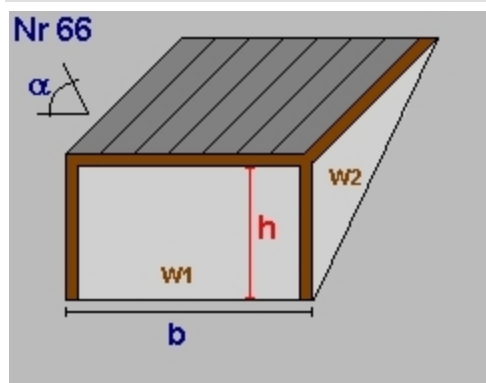
DG Rücksprung NO



Dachneigung $a(^{\circ})$ 35,00
 $a = 1,35$ $b = 0,10$
 $h1 = 0,92$
 lichte Raumhöhe = $0,56 + \text{obere Decke: } 0,43 \Rightarrow 0,99\text{m}$
 BGF -0,14m² BRI -0,13m³

Dachfl. -0,16m²
 Wand W1 0,10m² AW01 Außenwand
 Wand W2 1,34m² AW01
 Wand W3 -0,10m² AW01
 Wand W4 -1,24m² AW01
 Dach -0,16m² DS01 Dachschräge
 Boden 0,14m² ZD01 warme Zwischendecke

DG Gaupe 188NO



Dachneigung $a(^{\circ})$ 0,00
 $b = 1,88$
 lichte Raumhöhe(h)= $1,61 + \text{obere Decke: } 0,46 \Rightarrow 2,07\text{m}$
 BRI 5,73m³

Dachfläche 5,55m²
 Dach-Anliegefl. 6,77m²

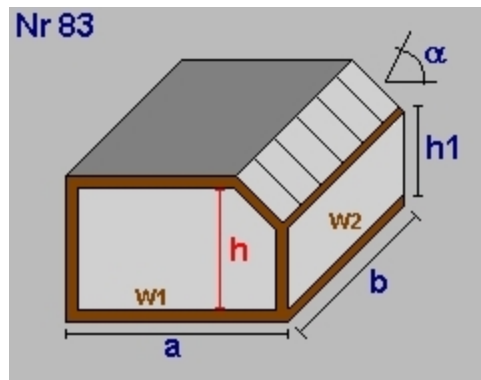
Wand W1 3,88m² AW01 Außenwand
 Wand W2 3,05m² AW01
 Wand W4 3,05m² AW01
 Dach 5,55m² AD01 Decke zu Dachboden

Geometrieausdruck

WHA 3364 Neuhausen/Ybbs, Freisingerstraße 1

DG Dachkörper NO

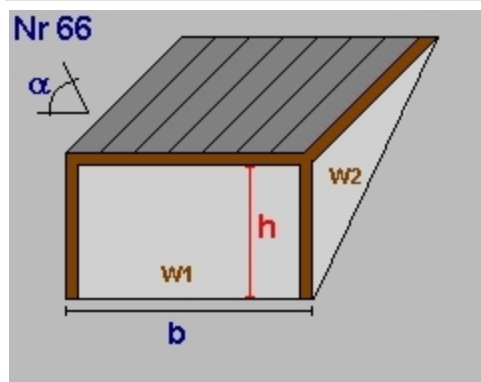
Nr 83



Dachneigung $a(^{\circ})$	35,00
a	11,38
b	5,05
h1	0,99
lichte Raumhöhe(h)	= 2,60 + obere Decke: 0,46 => 3,06m
BGF	57,47m ²
BRI	160,21m ³
Dachfl.	18,19m ²
Decke	42,57m ²
Wand W1	31,73m ² AW01 Außenwand
Wand W2	5,00m ² AW01
Wand W3	-31,73m ² AW01
Wand W4	15,43m ² AW01
Dach	18,19m ² DS01 Dachschräge
Decke	42,57m ² AD01 Decke zu Dachboden
Boden	-57,47m ² ZD01 warme Zwischendecke

DG Gaube 188NO

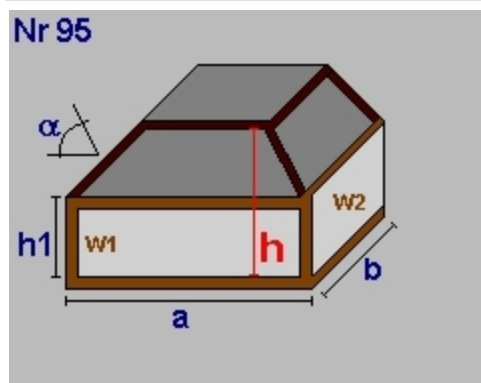
Nr 66



Dachneigung $a(^{\circ})$	0,00
b	1,88
lichte Raumhöhe(h)	= 1,61 + obere Decke: 0,46 => 2,07m
BRI	5,73m ³
Dachfläche	5,55m ²
Dach-Anliegefl.	6,77m ²
Wand W1	3,88m ² AW01 Außenwand
Wand W2	3,05m ² AW01
Wand W4	3,05m ² AW01
Dach	5,55m ² AD01 Decke zu Dachboden

DG Dachkörper S

Nr 95

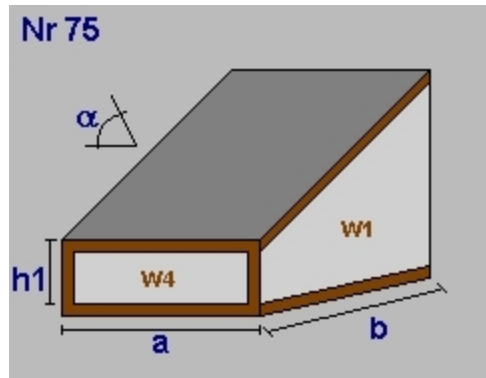


Dachneigung $a(^{\circ})$	35,00
a	14,38
b	13,23
h1	0,92
lichte Raumhöhe(h)	= 2,60 + obere Decke: 0,46 => 3,06m
BGF	190,25m ²
BRI	461,55m ³
Dachfl.	129,34m ²
Decke	84,30m ²
Wand W1	13,23m ² AW01 Außenwand
Wand W2	12,17m ² AW01
Wand W3	37,43m ² AW01
Wand W4	12,17m ² AW01
Dach	129,34m ² DS01 Dachschräge
Decke	84,30m ² AD01 Decke zu Dachboden
Boden	-190,25m ² ZD01 warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

WHA 3364 Neuhofen/Ybbs, Freisingerstraße 1

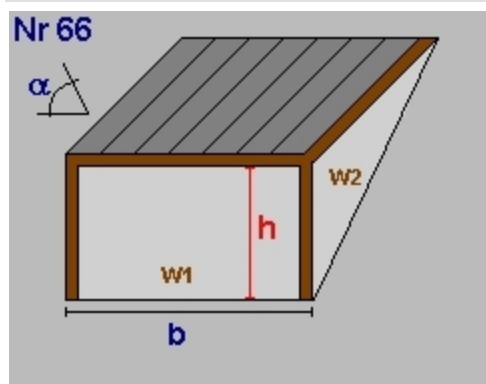
DG Vorsprung NW2



Dachneigung $a(^{\circ})$ 35,00
 $a = 3,08$ $b = 0,10$
 $h1 = 0,85$
 lichte Raumhöhe = $0,39 + \text{obere Decke: } 0,53 \Rightarrow 0,92\text{m}$
 BGF $0,31\text{m}^2$ BRI $0,27\text{m}^3$

Dachfl. $0,38\text{m}^2$
 Wand W1 $0,09\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $-2,83\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $0,09\text{m}^2$ AW01
 Wand W4 $2,62\text{m}^2$ AW01
 Dach $0,38\text{m}^2$ DS01 Dachschräge
 Boden $-0,31\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

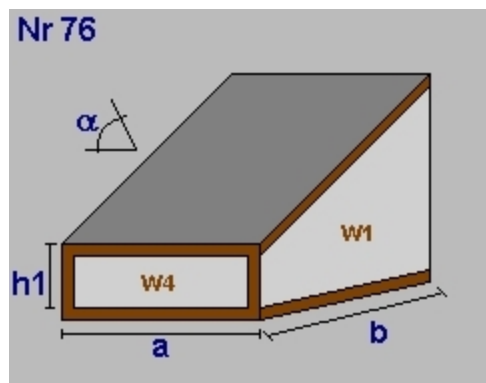
DG Gaupe 188NW



Dachneigung $a(^{\circ})$ 0,00
 $b = 1,88$
 lichte Raumhöhe(h) = $1,58 + \text{obere Decke: } 0,46 \Rightarrow 2,04\text{m}$
 BRI $5,56\text{m}^3$

Dachfläche $5,47\text{m}^2$
 Dach-Anliegefl. $6,67\text{m}^2$
 Wand W1 $3,83\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $2,96\text{m}^2$ AW01
 Wand W4 $2,96\text{m}^2$ AW01
 Dach $5,47\text{m}^2$ AD01 Decke zu Dachboden

DG Rücksprung NW2



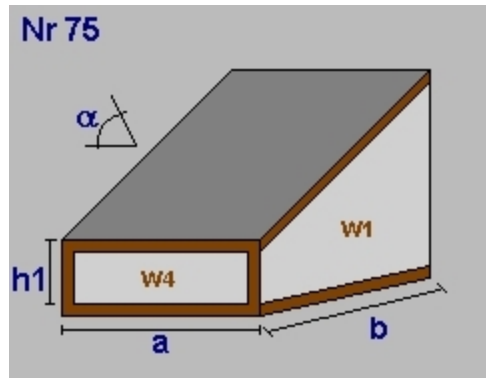
Dachneigung $a(^{\circ})$ 35,00
 $a = 4,72$ $b = 0,15$
 $h1 = 0,92$
 lichte Raumhöhe = $0,59 + \text{obere Decke: } 0,43 \Rightarrow 1,03\text{m}$
 BGF $-0,71\text{m}^2$ BRI $-0,69\text{m}^3$

Dachfl. $-0,86\text{m}^2$
 Wand W1 $0,15\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $4,84\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $0,15\text{m}^2$ AW01
 Wand W4 $-4,34\text{m}^2$ AW01
 Dach $-0,86\text{m}^2$ DS01 Dachschräge
 Boden $0,71\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

WHA 3364 Neuhausen/Ybbs, Freisingerstraße 1

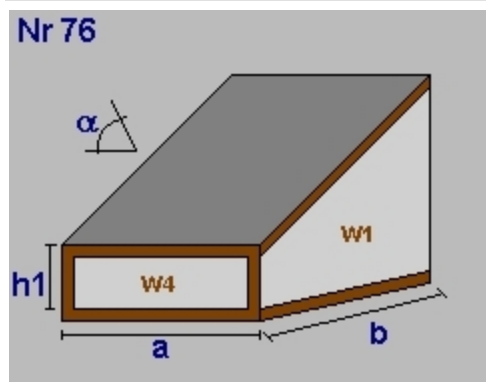
DG Vorsprung SW2



Anzahl 2
 Dachneigung $a(^{\circ})$ 35,00
 $a = 1,43$ $b = 0,50$
 $h1 = 0,57$
 lichte Raumhöhe = $0,39 + \text{obere Decke: } 0,53 \Rightarrow 0,92\text{m}$
 BGF $1,43\text{m}^2$ BRI $1,07\text{m}^3$

Dachfl. $1,75\text{m}^2$
 Wand W1 $0,75\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $-2,63\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $0,75\text{m}^2$ AW01
 Wand W4 $1,63\text{m}^2$ AW01
 Dach $1,75\text{m}^2$ DS01 Dachschräge
 Boden $-1,43\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

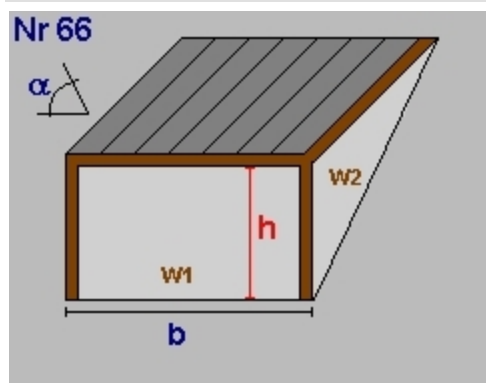
DG Rücksprung SW2



Dachneigung $a(^{\circ})$ 35,00
 $a = 4,42$ $b = 1,06$
 $h1 = 0,92$
 lichte Raumhöhe = $1,23 + \text{obere Decke: } 0,43 \Rightarrow 1,66\text{m}$
 BGF $-4,69\text{m}^2$ BRI $-6,05\text{m}^3$

Dachfl. $-5,72\text{m}^2$
 Wand W1 $1,37\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $7,35\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $1,37\text{m}^2$ AW01
 Wand W4 $-4,07\text{m}^2$ AW01
 Dach $-5,72\text{m}^2$ DS01 Dachschräge
 Boden $4,69\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

DG Gaupe 375NW



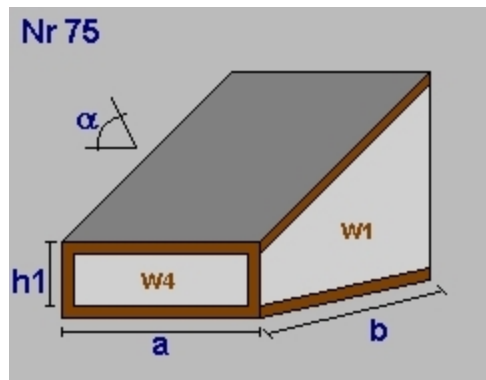
Dachneigung $a(^{\circ})$ 0,00
 $b = 3,75$
 lichte Raumhöhe(h) = $0,94 + \text{obere Decke: } 0,46 \Rightarrow 1,40\text{m}$
 BRI $5,21\text{m}^3$

Dachfläche $7,47\text{m}^2$
 Dach-Anliegefl. $9,12\text{m}^2$
 Wand W1 $5,23\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $1,39\text{m}^2$ AW01
 Wand W4 $1,39\text{m}^2$ AW01
 Dach $7,47\text{m}^2$ AD01 Decke zu Dachboden

Geometrieausdruck

WHA 3364 Neuhausen/Ybbs, Freisingerstraße 1

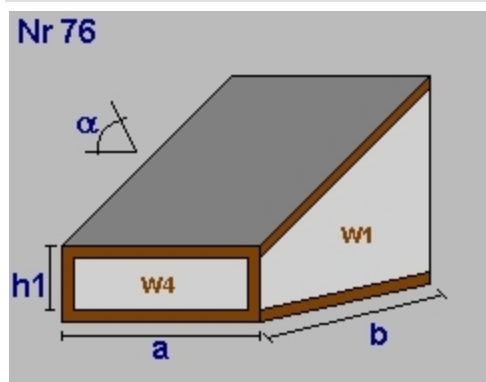
DG Vorsprung SO



Dachneigung $\alpha(^{\circ})$ 35,00
 $a = 6,88$ $b = 0,25$
 $h1 = 0,74$
 lichte Raumhöhe = $0,39 + \text{obere Decke: } 0,53 \Rightarrow 0,92\text{m}$
 BGF 1,72m² BRI 1,42m³

Dachfl. 2,10m²
 Wand W1 0,21m² AW01 Außenwand
 Wand W2 -6,30m² AW01
 Wand W3 0,21m² AW01
 Wand W4 5,09m² AW01
 Dach 2,10m² DS01 Dachschräge
 Boden -1,72m² ZD01 warme Zwischendecke

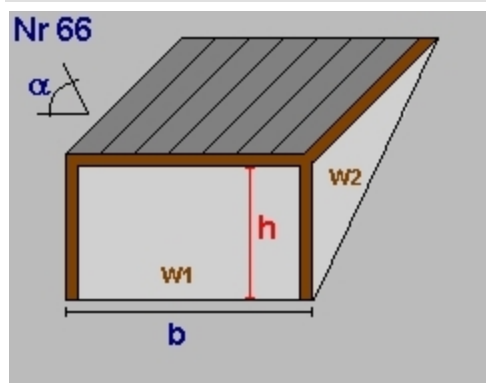
DG Rücksprung SO



Dachneigung $\alpha(^{\circ})$ 35,00
 $a = 1,35$ $b = 1,15$
 $h1 = 0,92$
 lichte Raumhöhe = $1,29 + \text{obere Decke: } 0,43 \Rightarrow 1,73\text{m}$
 BGF -1,55m² BRI -2,05m³

Dachfl. -1,90m²
 Wand W1 -1,52m² AW01 Außenwand
 Wand W2 2,33m² AW01
 Wand W3 1,52m² AW01
 Wand W4 -1,24m² AW01
 Dach -1,90m² DS01 Dachschräge
 Boden 1,55m² ZD01 warme Zwischendecke

DG Gaupe 188SO



Dachneigung $\alpha(^{\circ})$ 0,00
 $b = 1,88$
 lichte Raumhöhe(h) = $0,88 + \text{obere Decke: } 0,46 \Rightarrow 1,34\text{m}$
 BRI 2,39m³

Dachfläche 3,59m²
 Dach-Anliegefl. 4,38m²

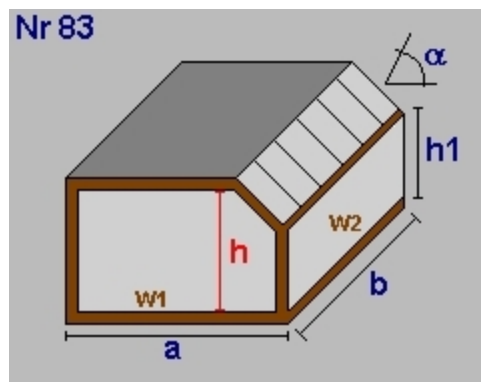
Wand W1 2,51m² AW01 Außenwand
 Wand W2 1,27m² AW01
 Wand W4 1,27m² AW01
 Dach 3,59m² AD01 Decke zu Dachboden

Geometrieausdruck

WHA 3364 Neuhofen/Ybbs, Freisingerstraße 1

DG Dachkörper SO

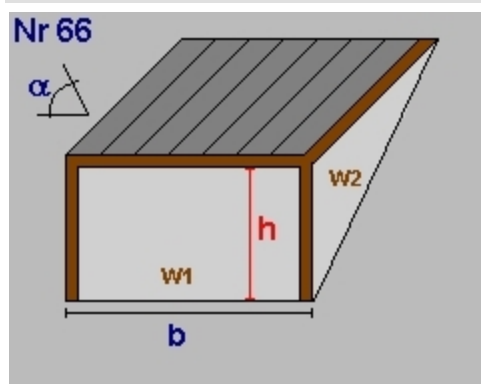
Nr 83



Dachneigung $a(^{\circ})$	35,00
a	10,47
b	4,37
h_1	1,72
lichte Raumhöhe(h)=	2,60 + obere Decke: 0,46 => 3,06m
BGF	45,75m ²
BRI	134,24m ³
Dachfl.	10,17m ²
Decke	37,42m ²
Wand W1	-30,72m ² AW01 Außenwand
Wand W2	7,52m ² AW01
Wand W3	30,72m ² AW01
Wand W4	13,35m ² AW01
Dach	10,17m ² DS01 Dachschräge
Decke	37,42m ² AD01 Decke zu Dachboden
Boden	-45,75m ² ZD01 warme Zwischendecke

DG Gaupe 188SO

Nr 66



Dachneigung $a(^{\circ})$	0,00
b	1,88
lichte Raumhöhe(h)=	0,88 + obere Decke: 0,46 => 1,34m
BRI	2,39m ³
Dachfläche	3,59m ²
Dach-Anliegefl.	4,38m ²
Wand W1	2,51m ² AW01 Außenwand
Wand W2	1,27m ² AW01
Wand W4	1,27m ² AW01
Dach	3,59m ² AD01 Decke zu Dachboden

DG Korrektur Ost



lichte Raumhöhe	= 2,60 + obere Decke: 0,46 => 3,06m
BGF	167,12m ²
BRI	500,31m ³
Dachfl.	16,71m ²
Decke	153,48m ²
Wandfläche	40,40m ²
Wand W1	40,40m ² AW01 Außenwand
Dach	16,71m ² DS01 Dachschräge
Decke	153,48m ² AD01 Decke zu Dachboden
Boden	-167,12m ² ZD01 warme Zwischendecke

DG Summe

DG Bruttogrundfläche [m ²]:	645,28
DG Bruttorauminhalt [m ³]:	1 745,52

DG BGF - Reduzierung (manuell)

-120,82 m²

Summe Reduzierung Bruttogrundfläche [m²]: -120,82

Geometrieausdruck

WHA 3364 Neuhofen/Ybbs, Freisingerstraße 1

Deckenvolumen KD01

Fläche 422,49 m² x Dicke 0,37 m = 156,32 m³

Deckenvolumen DD01

Fläche 26,70 m² x Dicke 0,46 m = 12,18 m³

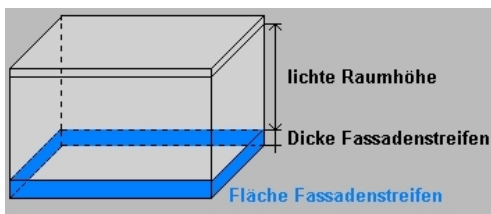
Deckenvolumen ID01

Fläche 240,55 m² x Dicke 0,43 m = 103,44 m³

Bruttorauminhalt [m³]: 271,93

Fassadenstreifen - Automatische Ermittlung

Wand	Boden	Dicke	Länge	Fläche
AW01	- KD01	0,370m	155,77m	57,64m ²



Gesamtsumme Bruttogeschoßfläche [m²]: 1 877,23
Gesamtsumme Bruttorauminhalt [m³]: 6 034,26

Fenster und Türen

WHA 3364 Neuhofen/Ybbs, Freisingerstraße 1

Typ	Bauteil	Anz.	Bezeichnung	Breite m	Höhe m	Fläche m²	Ug W/m²K	Uf W/m²K	PSI W/mK	Ag m²	Uw W/m²K	AxUxf W/K	g	fs
B	Prüfnormmaß Typ 1 (T1)			1,23	1,48	1,82	1,10	1,30	0,070	1,46	1,33		0,60	
B	Prüfnormmaß Typ 2 (T2)			1,23	1,48	1,82	1,10	1,50	0,070	1,29	1,39		0,60	
B	Prüfnormmaß Typ 3 (T3)			1,23	1,48	1,82	1,10	1,50	0,070	1,29	1,39		0,60	
B	Prüfnormmaß Typ 4 (T4)			1,23	1,48	1,82	1,10	1,50	0,070	1,37	1,38		0,60	
B	Prüfnormmaß Typ 5 (T5) - Fenstertür			1,48	2,18	3,23	1,10	1,50	0,070	2,61	1,32		0,60	

8,02

NO																
B	T4	EG	AW01	3	AF1 48x245	0,48	2,45	3,53	1,10	1,50	0,070	2,16	1,56	5,51	0,60	0,75
B	T2	EG	AW01	1	AF3 105x165 Eck R	1,05	1,65	1,73	1,10	1,50	0,070	1,19	1,41	2,44	0,60	0,75
B	T3	EG	AW01	1	AF4 105x165 Eck L	1,05	1,65	1,73	1,10	1,50	0,070	1,19	1,41	2,44	0,60	0,75
B	T4	EG	AW01	1	AF5 108x145	1,08	1,45	1,57	1,10	1,50	0,070	1,15	1,40	2,19	0,60	0,75
B	T4	EG	AW01	3	AF7 108x165	1,08	1,65	5,35	1,10	1,50	0,070	4,00	1,39	7,41	0,60	0,75
B	T4	EG	AW01	1	AF8 108x245	1,08	2,45	2,65	1,10	1,50	0,070	2,07	1,36	3,59	0,60	0,75
B	T5	EG	AW01	1	AF9 108x245	1,08	2,45	2,65	1,10	1,50	0,070	2,07	1,36	3,59	0,60	0,75
B	T4	EG	AW01	1	AF12 110x245	1,10	2,45	2,70	1,10	1,50	0,070	2,12	1,35	3,64	0,60	0,75
B	T5	EG	AW01	1	AF13 110x245	1,10	2,45	2,70	1,10	1,50	0,070	2,12	1,35	3,64	0,60	0,75
B	T2	OG1	AW01	1	AF3 105x165 Eck R	1,05	1,65	1,73	1,10	1,50	0,070	1,19	1,41	2,44	0,60	0,75
B	T3	OG1	AW01	1	AF4 105x165 Eck L	1,05	1,65	1,73	1,10	1,50	0,070	1,19	1,41	2,44	0,60	0,75
B	T4	OG1	AW01	1	AF5 108x145	1,08	1,45	1,57	1,10	1,50	0,070	1,15	1,40	2,19	0,60	0,75
B	T4	OG1	AW01	3	AF7 108x165	1,08	1,65	5,35	1,10	1,50	0,070	4,00	1,39	7,41	0,60	0,75
B	T4	OG1	AW01	1	AF8 108x245	1,08	2,45	2,65	1,10	1,50	0,070	2,07	1,36	3,59	0,60	0,75
B	T5	OG1	AW01	1	AF9 108x245	1,08	2,45	2,65	1,10	1,50	0,070	2,07	1,36	3,59	0,60	0,75
B	T4	OG1	AW01	1	AF12 110x245	1,10	2,45	2,70	1,10	1,50	0,070	2,12	1,35	3,64	0,60	0,75
B	T5	OG1	AW01	1	AF13 110x245	1,10	2,45	2,70	1,10	1,50	0,070	2,12	1,35	3,64	0,60	0,75
B	T4	DG	AW01	2	AF6 108x155 +OL	1,08	1,55	3,35	1,10	1,50	0,070	2,26	1,49	4,98	0,60	0,75
B	T1	DG	DS01	4	AF14 DFF 94x160	0,94	1,60	6,02	1,10	1,30	0,070	4,67	1,36	8,15	0,60	0,75

29

55,06

40,91

76,52

NW																
B T2	EG	AW01	1	AF3 105x165 Eck R	1,05	1,65	1,73	1,10	1,50	0,070	1,19	1,41	2,44	0,60	0,75	
B T3	EG	AW01	1	AF4 105x165 Eck L	1,05	1,65	1,73	1,10	1,50	0,070	1,19	1,41	2,44	0,60	0,75	
B T4	EG	AW01	1	AF5 108x145	1,08	1,45	1,57	1,10	1,50	0,070	1,15	1,40	2,19	0,60	0,75	
B T4	EG	AW01	3	AF7 108x165	1,08	1,65	5,35	1,10	1,50	0,070	4,00	1,39	7,41	0,60	0,75	
B T4	EG	AW01	3	AF8 108x245	1,08	2,45	7,94	1,10	1,50	0,070	6,21	1,36	10,76	0,60	0,75	
B T5	EG	AW01	1	AF9 108x245	1,08	2,45	2,65	1,10	1,50	0,070	2,07	1,36	3,59	0,60	0,75	
B T2	OG1	AW01	1	AF3 105x165 Eck R	1,05	1,65	1,73	1,10	1,50	0,070	1,19	1,41	2,44	0,60	0,75	
B T3	OG1	AW01	1	AF4 105x165 Eck L	1,05	1,65	1,73	1,10	1,50	0,070	1,19	1,41	2,44	0,60	0,75	
B T4	OG1	AW01	1	AF5 108x145	1,08	1,45	1,57	1,10	1,50	0,070	1,15	1,40	2,19	0,60	0,75	
B T4	OG1	AW01	5	AF7 108x165	1,08	1,65	8,91	1,10	1,50	0,070	6,67	1,39	12,36	0,60	0,75	
B T4	OG1	AW01	1	AF8 108x245	1,08	2,45	2,65	1,10	1,50	0,070	2,07	1,36	3,59	0,60	0,75	
B T5	OG1	AW01	1	AF9 108x245	1,08	2,45	2,65	1,10	1,50	0,070	2,07	1,36	3,59	0,60	0,75	
B T4	DG	AW01	1	AF6 108x155 +OL	1,08	1,55	1,67	1,10	1,50	0,070	1,13	1,49	2,49	0,60	0,75	
B T4	DG	AW01	2	AF7 108x165	1,08	1,65	3,56	1,10	1,50	0,070	2,67	1,39	4,94	0,60	0,75	
B T4	DG	AW01	1	AF8 108x245	1,08	2,45	2,65	1,10	1,50	0,070	2,07	1,36	3,59	0,60	0,75	
B T5	DG	AW01	1	AF9 108x245	1,08	2,45	2,65	1,10	1,50	0,070	2,07	1,36	3,59	0,60	0,75	
B T1	DG	DS01	2	AF14 DFF 94x160	0,94	1,60	3,01	1,10	1,30	0,070	2,34	1,36	4,08	0,60	0,75	

Fenster und Türen

WHA 3364 Neuhausen/Ybbs, Freisingerstraße 1

Typ	Bauteil Anz. Bezeichnung				Breite m	Höhe m	Fläche m²	Ug W/m²K	Uf W/m²K	PSI W/mK	Ag m²	Uw W/m²K	AxUxf W/K	g	fs	
27					53,75				40,43				74,13			
O																
B	EG	AW01	1	AT2 150x235	1,50	2,35	3,53				2,47	1,10	3,88	0,62	0,75	
B T4	OG1	AW01	6	AF7 108x165	1,08	1,65	10,69	1,10	1,50	0,070	8,00	1,39	14,83	0,60	0,75	
B T4	DG	AW01	2	AF8 108x245	1,08	2,45	5,29	1,10	1,50	0,070	4,14	1,36	7,17	0,60	0,75	
B T5	DG	AW01	2	AF9 108x245	1,08	2,45	5,29	1,10	1,50	0,070	4,14	1,36	7,17	0,60	0,75	
11					24,80				18,75				33,05			
SO																
B T4	EG	AW01	3	AF1 48x245	0,48	2,45	3,53	1,10	1,50	0,070	2,16	1,56	5,51	0,60	0,75	
B T4	EG	AW01	1	AF2 100x160	1,00	1,60	1,60	1,10	1,50	0,070	1,18	1,40	2,24	0,60	0,75	
B T2	EG	AW01	1	AF3 105x165 Eck R	1,05	1,65	1,73	1,10	1,50	0,070	1,19	1,41	2,44	0,60	0,75	
B T3	EG	AW01	1	AF4 105x165 Eck L	1,05	1,65	1,73	1,10	1,50	0,070	1,19	1,41	2,44	0,60	0,75	
B T4	EG	AW01	1	AF5 108x145	1,08	1,45	1,57	1,10	1,50	0,070	1,15	1,40	2,19	0,60	0,75	
B T4	EG	AW01	2	AF7 108x165	1,08	1,65	3,56	1,10	1,50	0,070	2,67	1,39	4,94	0,60	0,75	
B T4	EG	AW01	4	AF8 108x245	1,08	2,45	10,58	1,10	1,50	0,070	8,28	1,36	14,34	0,60	0,75	
B T5	EG	AW01	2	AF9 108x245	1,08	2,45	5,29	1,10	1,50	0,070	4,14	1,36	7,17	0,60	0,75	
B T4	OG1	AW01	1	AF2 100x160	1,00	1,60	1,60	1,10	1,50	0,070	1,18	1,40	2,24	0,60	0,75	
B T2	OG1	AW01	1	AF3 105x165 Eck R	1,05	1,65	1,73	1,10	1,50	0,070	1,19	1,41	2,44	0,60	0,75	
B T3	OG1	AW01	1	AF4 105x165 Eck L	1,05	1,65	1,73	1,10	1,50	0,070	1,19	1,41	2,44	0,60	0,75	
B T4	OG1	AW01	1	AF5 108x145	1,08	1,45	1,57	1,10	1,50	0,070	1,15	1,40	2,19	0,60	0,75	
B T4	OG1	AW01	2	AF7 108x165	1,08	1,65	3,56	1,10	1,50	0,070	2,67	1,39	4,94	0,60	0,75	
B T4	OG1	AW01	3	AF8 108x245	1,08	2,45	7,94	1,10	1,50	0,070	6,21	1,36	10,76	0,60	0,75	
B T5	OG1	AW01	3	AF9 108x245	1,08	2,45	7,94	1,10	1,50	0,070	6,21	1,36	10,76	0,60	0,75	
B T4	DG	AW01	3	AF6 108x155 +OL	1,08	1,55	5,02	1,10	1,50	0,070	3,39	1,49	7,46	0,60	0,75	
B T4	DG	AW01	1	AF10 110x215 +OL	1,10	2,35	2,59	1,10	1,50	0,070	1,91	1,42	3,66	0,60	0,75	
B T5	DG	AW01	1	AF11 110x215 +OL	1,10	2,35	2,59	1,10	1,50	0,070	1,91	1,42	3,66	0,60	0,75	
B T1	DG	DS01	3	AF14 DFF 94x160	0,94	1,60	4,51	1,10	1,30	0,070	3,50	1,36	6,11	0,60	0,75	
35					70,37				52,47				97,93			
SW																
B T2	EG	AW01	1	AF3 105x165 Eck R	1,05	1,65	1,73	1,10	1,50	0,070	1,19	1,41	2,44	0,60	0,75	
B T3	EG	AW01	1	AF4 105x165 Eck L	1,05	1,65	1,73	1,10	1,50	0,070	1,19	1,41	2,44	0,60	0,75	
B T4	EG	AW01	1	AF5 108x145	1,08	1,45	1,57	1,10	1,50	0,070	1,15	1,40	2,19	0,60	0,75	
B T4	EG	AW01	3	AF7 108x165	1,08	1,65	5,35	1,10	1,50	0,070	4,00	1,39	7,41	0,60	0,75	
B T4	EG	AW01	3	AF8 108x245	1,08	2,45	7,94	1,10	1,50	0,070	6,21	1,36	10,76	0,60	0,75	
B T5	EG	AW01	1	AF9 108x245	1,08	2,45	2,65	1,10	1,50	0,070	2,07	1,36	3,59	0,60	0,75	
B T2	OG1	AW01	1	AF3 105x165 Eck R	1,05	1,65	1,73	1,10	1,50	0,070	1,19	1,41	2,44	0,60	0,75	
B T3	OG1	AW01	1	AF4 105x165 Eck L	1,05	1,65	1,73	1,10	1,50	0,070	1,19	1,41	2,44	0,60	0,75	
B T4	OG1	AW01	1	AF5 108x145	1,08	1,45	1,57	1,10	1,50	0,070	1,15	1,40	2,19	0,60	0,75	
B T4	OG1	AW01	5	AF7 108x165	1,08	1,65	8,91	1,10	1,50	0,070	6,67	1,39	12,36	0,60	0,75	
B T4	OG1	AW01	1	AF8 108x245	1,08	2,45	2,65	1,10	1,50	0,070	2,07	1,36	3,59	0,60	0,75	
B T5	OG1	AW01	1	AF9 108x245	1,08	2,45	2,65	1,10	1,50	0,070	2,07	1,36	3,59	0,60	0,75	
B T4	DG	AW01	1	AF6 108x155 +OL	1,08	1,55	1,67	1,10	1,50	0,070	1,13	1,49	2,49	0,60	0,75	
B T4	DG	AW01	2	AF7 108x165	1,08	1,65	3,56	1,10	1,50	0,070	2,67	1,39	4,94	0,60	0,75	
B T4	DG	AW01	1	AF8 108x245	1,08	2,45	2,65	1,10	1,50	0,070	2,07	1,36	3,59	0,60	0,75	
B T5	DG	AW01	1	AF9 108x245	1,08	2,45	2,65	1,10	1,50	0,070	2,07	1,36	3,59	0,60	0,75	
B T1	DG	DS01	2	AF14 DFF 94x160	0,94	1,60	3,01	1,10	1,30	0,070	2,34	1,36	4,08	0,60	0,75	

Fenster und Türen

WHA 3364 Neuhausen/Ybbs, Freisingerstraße 1

Typ	Bauteil Anz. Bezeichnung				Breite m	Höhe m	Fläche m²	Ug W/m²K	Uf W/m²K	PSI W/mK	Ag m²	Uw W/m²K	AxUxf W/K	g	fs			
27					53,75					40,43			74,13					
W																		
B	EG	AW01	1	AT1 100x235	1,00	2,35	2,35				1,65	1,10	2,59	0,62	0,75			
B	T4	OG1	AW01	1	AF5 108x145	1,08	1,45	1,57	1,10	1,50	0,070	1,15	1,40	2,19	0,60	0,75		
B	T4	DG	AW01	1	AF5 108x145	1,08	1,45	1,57	1,10	1,50	0,070	1,15	1,40	2,19	0,60	0,75		
3					5,49					3,95			6,97					
Summe					132					263,22			196,94			362,73		

Ug... Uwert Glas Uf... Uwert Rahmen PSI... Linearer Korrekturkoeffizient Ag... Glasfläche

g... Energiedurchlassgrad Verglasung fs... Verschattungsfaktor

Typ... Prüfnormmaßtyp

B... Fenster gehört zum Bestand des Gebäudes

Rahmen

WHA 3364 Neuhausen/Ybbs, Freisingerstraße 1

Bezeichnung	Rb.re. m	Rb.li. m	Rb.o. m	Rb.u. m	%	Stulp Anz.	Stb. m	Pfost Anz.	Pfb. m	H-Sp. Anz.	V-Sp. Anz.	Spb. m	
Typ 1 (T1)	0,070	0,070	0,070	0,070	20								Kunststoff-Alu-Rahmen 90mm
Typ 2 (T2)	0,080	0,150	0,080	0,120	29								Kunststoff-Rahmen 70mm
Typ 3 (T3)	0,150	0,080	0,080	0,120	29								Kunststoff-Rahmen 70mm
Typ 4 (T4)	0,080	0,080	0,080	0,120	25								Kunststoff-Rahmen 70mm
Typ 5 (T5)	0,080	0,080	0,080	0,120	19								Kunststoff-Rahmen 70mm
AF5 108x145	0,080	0,080	0,080	0,120	27								Kunststoff-Rahmen 70mm
AF6 108x155 +OL	0,080	0,080	0,080	0,120	32					1		0,120	Kunststoff-Rahmen 70mm
AF7 108x165	0,080	0,080	0,080	0,120	25								Kunststoff-Rahmen 70mm
AF8 108x245	0,080	0,080	0,080	0,120	22								Kunststoff-Rahmen 70mm
AF9 108x245	0,080	0,080	0,080	0,120	22								Kunststoff-Rahmen 70mm
AF10 110x215 +OL	0,080	0,080	0,080	0,120	26					1		0,120	Kunststoff-Rahmen 70mm
AF11 110x215 +OL	0,080	0,080	0,080	0,120	26					1		0,120	Kunststoff-Rahmen 70mm
AF14 DFF 94x160	0,070	0,070	0,070	0,070	22								Kunststoff-Alu-Rahmen 90mm
AF1 48x245	0,080	0,080	0,080	0,120	39								Kunststoff-Rahmen 70mm
AF2 100x160	0,080	0,080	0,080	0,120	27								Kunststoff-Rahmen 70mm
AF3 105x165 Eck R	0,080	0,150	0,080	0,120	31								Kunststoff-Rahmen 70mm
AF4 105x165 Eck L	0,150	0,080	0,080	0,120	31								Kunststoff-Rahmen 70mm
AF12 110x245	0,080	0,080	0,080	0,120	22								Kunststoff-Rahmen 70mm
AF13 110x245	0,080	0,080	0,080	0,120	22								Kunststoff-Rahmen 70mm

Rb.li, re, o, u Rahmenbreite links, rechts, oben, unten [m]

Stb. Stulpbreite [m]

Pfb. Pfostenbreite [m]

Typ Prüfnormmaßtyp

H-Sp. Anz Anzahl der horizontalen Sprossen

V-Sp. Anz Anzahl der vertikalen Sprossen

% Rahmenanteil des gesamten Fensters

Spb. Sprossenbreite [m]

Heizwärmebedarf Standortklima

WHA 3364 Neuhausen/Ybbs, Freisingerstraße 1

Heizwärmebedarf Standortklima (Neuhausen an der Ybbs)

BGF 1 877,23 m² L_T 1 083,76 W/K Innentemperatur 20 °C tau 112,11 h
 BRI 6 034,26 m³ L_V 531,03 W/K a 8,007

Monat	Tage	Heiz- tage	Mittlere Außen- temperatur °C	Ausnut- zungsgrad	Transmissions- wärme- verluste kWh	Lüftungs- wärme- verluste kWh	nutzbare Innere Gewinne kWh	nutzbare Solare Gewinne kWh	Verhältnis Heiztage zu Tage	Wärme- bedarf *) kWh
Jänner	31	31	-1,57	1,000	17 391	8 521	4 190	1 727	1,000	19 995
Februar	28	28	0,34	1,000	14 320	7 017	3 784	2 709	1,000	14 844
März	31	31	4,22	0,999	12 721	6 233	4 187	4 075	1,000	10 691
April	30	30	8,71	0,982	8 813	4 318	3 983	5 018	1,000	4 130
Mai	31	5	13,28	0,732	5 417	2 654	3 066	4 784	0,177	39
Juni	30	0	16,35	0,409	2 845	1 394	1 660	2 577	0,000	0
Juli	31	0	18,12	0,208	1 515	742	870	1 387	0,000	0
August	31	0	17,61	0,279	1 924	943	1 170	1 696	0,000	0
September	30	6	14,34	0,727	4 420	2 166	2 946	3 467	0,215	37
Oktober	31	31	9,19	0,994	8 720	4 273	4 166	3 393	1,000	5 434
November	30	30	3,73	1,000	12 697	6 221	4 055	1 849	1,000	13 015
Dezember	31	31	-0,13	1,000	16 233	7 954	4 190	1 435	1,000	18 562
Gesamt	365	224			107 015	52 436	38 267	34 117		86 746

$$HWB_{SK} = 46,21 \text{ kWh/m}^2\text{a}$$

*) Wärmebedarf = (Verluste - nutzbare Gewinne) x (Verhältnis Heiztage zu Tage)

Referenz-Heizwärmebedarf Standortklima
WHA 3364 Neuhofen/Ybbs, Freisingerstraße 1

Referenz-Heizwärmebedarf Standortklima (Neuhofen an der Ybbs)

BGF 1 877,23 m² L_T 1 083,76 W/K Innentemperatur 20 °C tau 112,11 h
 BRI 6 034,26 m³ L_V 531,03 W/K a 8,007

Monat	Tage	Heiz- tage	Mittlere Außen- temperatur °C	Ausnut- zungsgrad	Transmissions- wärme- verluste kWh	Lüftungs- wärme- verluste kWh	nutzbare Innere Gewinne kWh	nutzbare Solare Gewinne kWh	Verhältnis Heiztage zu Tage	Wärme- bedarf *) kWh
Jänner	31	31	-1,57	1,000	17 391	8 521	4 190	1 727	1,000	19 995
Februar	28	28	0,34	1,000	14 320	7 017	3 784	2 709	1,000	14 844
März	31	31	4,22	0,999	12 721	6 233	4 187	4 075	1,000	10 691
April	30	30	8,71	0,982	8 813	4 318	3 983	5 018	1,000	4 130
Mai	31	5	13,28	0,732	5 417	2 654	3 066	4 784	0,177	39
Juni	30	0	16,35	0,409	2 845	1 394	1 660	2 577	0,000	0
Juli	31	0	18,12	0,208	1 515	742	870	1 387	0,000	0
August	31	0	17,61	0,279	1 924	943	1 170	1 696	0,000	0
September	30	6	14,34	0,727	4 420	2 166	2 946	3 467	0,215	37
Oktober	31	31	9,19	0,994	8 720	4 273	4 166	3 393	1,000	5 434
November	30	30	3,73	1,000	12 697	6 221	4 055	1 849	1,000	13 015
Dezember	31	31	-0,13	1,000	16 233	7 954	4 190	1 435	1,000	18 562
Gesamt	365	224			107 015	52 436	38 267	34 117		86 746

HWB_{Ref,SK} = 46,21 kWh/m²a

*) Wärmebedarf = (Verluste - nutzbare Gewinne) x (Verhältnis Heiztage zu Tage)

Heizwärmebedarf Referenzklima

WHA 3364 Neuhofen/Ybbs, Freisingerstraße 1

Heizwärmebedarf Referenzklima

BGF 1 877,23 m² L_T 1 083,76 W/K Innentemperatur 20 °C tau 112,11 h
 BRI 6 034,26 m³ L_V 531,03 W/K a 8,007

Monat	Tage	Heiz- tage	Mittlere Außen- temperatur °C	Ausnut- zungsgrad	Transmissions- wärme- verluste kWh	Lüftungs- wärme- verluste kWh	nutzbare Innere Gewinne kWh	nutzbare Solare Gewinne kWh	Verhältnis Heiztage zu Tage	Wärme- bedarf *) kWh
Jänner	31	31	-1,53	1,000	17 360	8 506	4 190	1 832	1,000	19 845
Februar	28	28	0,73	1,000	14 034	6 877	3 784	2 911	1,000	14 215
März	31	31	4,81	0,999	12 248	6 001	4 185	4 266	1,000	9 799
April	30	28	9,62	0,967	8 100	3 969	3 923	5 130	0,940	2 836
Mai	31	0	14,20	0,631	4 677	2 292	2 643	4 255	0,000	0
Juni	30	0	17,33	0,289	2 083	1 021	1 171	1 933	0,000	0
Juli	31	0	19,12	0,094	710	348	396	661	0,000	0
August	31	0	18,56	0,166	1 161	569	694	1 036	0,000	0
September	30	1	15,03	0,640	3 878	1 900	2 595	3 120	0,046	3
Oktober	31	31	9,64	0,992	8 353	4 093	4 156	3 475	1,000	4 816
November	30	30	4,16	1,000	12 360	6 056	4 054	1 897	1,000	12 465
Dezember	31	31	0,19	1,000	15 973	7 827	4 190	1 466	1,000	18 144
Gesamt	365	212			100 937	49 458	35 981	31 981		82 122

$$HWB_{RK} = 43,75 \text{ kWh/m}^2\text{a}$$

*) Wärmebedarf = (Verluste - nutzbare Gewinne) x (Verhältnis Heiztage zu Tage)

Referenz-Heizwärmebedarf Referenzklima
WHA 3364 Neuhausen/Ybbs, Freisingerstraße 1

Referenz-Heizwärmebedarf Referenzklima

BGF 1 877,23 m² L_T 1 083,76 W/K Innentemperatur 20 °C tau 112,11 h
 BRI 6 034,26 m³ L_V 531,03 W/K a 8,007

Monat	Tage	Heiz- tage	Mittlere Außen- temperatur °C	Ausnut- zungsgrad	Transmissions- wärme- verluste kWh	Lüftungs- wärme- verluste kWh	nutzbare Innere Gewinne kWh	nutzbare Solare Gewinne kWh	Verhältnis Heiztage zu Tage	Wärme- bedarf *) kWh
Jänner	31	31	-1,53	1,000	17 360	8 506	4 190	1 832	1,000	19 845
Februar	28	28	0,73	1,000	14 034	6 877	3 784	2 911	1,000	14 215
März	31	31	4,81	0,999	12 248	6 001	4 185	4 266	1,000	9 799
April	30	28	9,62	0,967	8 100	3 969	3 923	5 130	0,940	2 836
Mai	31	0	14,20	0,631	4 677	2 292	2 643	4 255	0,000	0
Juni	30	0	17,33	0,289	2 083	1 021	1 171	1 933	0,000	0
Juli	31	0	19,12	0,094	710	348	396	661	0,000	0
August	31	0	18,56	0,166	1 161	569	694	1 036	0,000	0
September	30	1	15,03	0,640	3 878	1 900	2 595	3 120	0,046	3
Oktober	31	31	9,64	0,992	8 353	4 093	4 156	3 475	1,000	4 816
November	30	30	4,16	1,000	12 360	6 056	4 054	1 897	1,000	12 465
Dezember	31	31	0,19	1,000	15 973	7 827	4 190	1 466	1,000	18 144
Gesamt	365	212			100 937	49 458	35 981	31 981		82 122

HWB_{Ref,RK} = 43,75 kWh/m²a

*) Wärmebedarf = (Verluste - nutzbare Gewinne) x (Verhältnis Heiztage zu Tage)

RH-Eingabe

WHA 3364 Neuhofen/Ybbs, Freisingerstraße 1

Raumheizung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung dezentral

Abgabe

Haupt Wärmeabgabe Radiatoren, Einzelraumheizer

Systemtemperatur 55°/45°

Regelfähigkeit Heizkörper-Regulierungsventile von Hand betätigt

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Verteilung

Leitungslängen lt. Defaultwerten

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]
Verteilleitungen				0,00
Steigleitungen				0,00
Anbindeleitungen	Ja	1/3	Nein	1 051,25

Speicher

kein Wärmespeicher vorhanden

Bereitstellung

Standort konditionierter Bereich

Bereitstellungssystem Kombitherme ohne Kleinspeicher

Energieträger Gas

Modulierung mit Modulierungsfähigkeit

Heizkreis gleitender Betrieb

Baujahr Kessel 1994-2004

Nennwärmeleistung 315,37 kW Defaultwert

Korrekturwert des Wärmebereitstellungssystems Kessel bei Vollast 100%	k_r	=	0,50%	Fixwert
Kesselwirkungsgrad entsprechend Prüfbericht	$\eta_{100\%}$	=	91,5%	Defaultwert
Kesselwirkungsgrad bei Betriebsbedingungen Kessel bei Teillast 30%	$\eta_{be,100\%}$	=	91,0%	
Kesselwirkungsgrad entsprechend Prüfbericht	$\eta_{30\%}$	=	86,5%	Defaultwert
Kesselwirkungsgrad bei Betriebsbedingungen	$\eta_{be,30\%}$	=	86,0%	
Betriebsbereitschaftsverlust bei Prüfung	$q_{bb,Pb}$	=	1,8%	Defaultwert

Hilfsenergie - elektrische Leistung

Umwälzpumpe

210,20 W Defaultwert

WWB-Eingabe

WHA 3364 Neuhofen/Ybbs, Freisingerstraße 1

Warmwasserbereitung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung dezentral
kombiniert mit Raumheizung

Abgabe

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Wärmeverteilung ohne Zirkulation

		Leitungslängen lt. Defaultwerten
	gedämmt Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Leitungslänge [m]
Verteilleitungen		0,00
Steigleitungen		0,00
Stichleitungen		300,36 Material Kunststoff 1 W/m

Speicher kein Wärmespeicher vorhanden

Endenergiebedarf

WHA 3364 Neuhofen/Ybbs, Freisingerstraße 1

Endenergiebedarf

Heizenergiebedarf	Q_{HEB}	=	163 826 kWh/a
Haushaltsstrombedarf	Q_{HHSB}	=	30 833 kWh/a
Netto-Photovoltaikertrag	NPVE	=	0 kWh/a
Endenergiebedarf	Q_{EEB}	=	194 659 kWh/a

Heizenergiebedarf - HEB

Heizenergiebedarf	Q_{HEB}	=	163 826 kWh/a
Heiztechnikenergiebedarf	Q_{HTEB}	=	55 230 kWh/a

Warmwasserwärmebedarf	Q_{TW}	=	23 982 kWh/a
------------------------------	-----------------	---	---------------------

Warmwasserbereitung

Wärmeverluste

Abgabe	$Q_{\text{TW,WA}}$	=	1 092 kWh/a
Verteilung	$Q_{\text{TW,WV}}$	=	2 631 kWh/a
Speicher	$Q_{\text{TW,WS}}$	=	0 kWh/a
Bereitstellung	$Q_{\text{kom,WB}}$	=	20 193 kWh/a
	Q_{TW}	=	23 916 kWh/a

Hilfsenergiebedarf

Verteilung	$Q_{\text{TW,WV,HE}}$	=	0 kWh/a
Speicher	$Q_{\text{TW,WS,HE}}$	=	0 kWh/a
Bereitstellung	$Q_{\text{TW,WB,HE}}$	=	0 kWh/a
	$Q_{\text{TW,HE}}$	=	0 kWh/a

Heiztechnikenergiebedarf - Warmwasser	$Q_{\text{HTEB,TW}}$	=	23 916 kWh/a
---------------------------------------	----------------------	---	--------------

Heizenergiebedarf Warmwasser	$Q_{\text{HEB,TW}}$	=	47 898 kWh/a
-------------------------------------	---------------------	---	---------------------

Endenergiebedarf

WHA 3364 Neuhofen/Ybbs, Freisingerstraße 1

Transmissionswärmeverluste	Q_T	=	107 015 kWh/a
Lüftungswärmeverluste	Q_V	=	52 436 kWh/a
Wärmeverluste	Q_I	=	159 451 kWh/a
Solare Wärmegewinne	Q_s	=	33 710 kWh/a
Innere Wärmegewinne	Q_i	=	37 976 kWh/a
Wärmegewinne	Q_g	=	71 687 kWh/a
Heizwärmebedarf	Q_h	=	84 614 kWh/a

Raumheizung

Wärmeverluste

Abgabe	$Q_{H,WA}$	=	16 548 kWh/a
Verteilung	$Q_{H,WV}$	=	36 648 kWh/a
Speicher	$Q_{H,WS}$	=	0 kWh/a
Bereitstellung	$Q_{kom,WB}$	=	24 609 kWh/a
	Q_H	=	77 805 kWh/a

Hilfsenergiebedarf

Abgabe	$Q_{H,WA,HE}$	=	0 kWh/a
Verteilung	$Q_{H,WV,HE}$	=	333 kWh/a
Speicher	$Q_{H,WS,HE}$	=	0 kWh/a
Bereitstellung	$Q_{H,WB,HE}$	=	0 kWh/a
	$Q_{H,HE}$	=	333 kWh/a

Heiztechnikenergiebedarf Raumheizung	$Q_{HTEB,H}$	=	30 981 kWh/a
--------------------------------------	--------------	---	--------------

Heizenergiebedarf Raumheizung	$Q_{HEB,H}$	=	115 595 kWh/a
--------------------------------------	-------------------------------	---	----------------------

Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung	$Q_{H,beh}$	=	50 248 kWh/a
Warmwasserbereitung	$Q_{TW,beh}$	=	3 255 kWh/a

Gesamtenergieeffizienzfaktor

gemäß ÖNORM H 5050:2014

WHA 3364 Neuhofen/Ybbs, Freisingerstraße 1

Brutto-Grundfläche	1 877 m ²
Brutto-Volumen	6 034 m ³
Gebäude-Hüllfläche	2 694 m ²
Kompaktheit	0,45 1/m
charakteristische Länge (lc)	2,24 m

HEB _{RK}	84,9 kWh/m ² a	(auf Basis HWB _{RK} 43,7 kWh/m ² a)
HEB _{RK,26}	79,4 kWh/m ² a	(auf Basis HWB _{RK,26} 49,2 kWh/m ² a)

HHSB	16,4 kWh/m ² a
HHSB ₂₆	16,4 kWh/m ² a

EEB _{RK}	101,4 kWh/m ² a	$EEB_{RK} = HEB_{RK} + HHSB - PVE$
EEB _{RK,26}	95,9 kWh/m ² a	$EEB_{RK,26} = HEB_{RK,26} + HHSB_{26}$

f_{GEE}	1,06	$f_{GEE} = EEB_{RK} / EEB_{RK,26}$
------------------------	-------------	------------------------------------

Energiekennzahlen für die Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012

Bezeichnung	WHA 3364 Neuhofen/Ybbs, Freisingerstraße 1		
Gebäudeteil			
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Baujahr	2003
Straße	Freisingerstraße 1	Katastralgemeinde	Neuhofen an der Ybbs
PLZ/Ort	3364 Neuhofen an der Ybbs	KG-Nr.	3025
Grundstücksnr.	184/3	Seehöhe	310 m

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

HWB_{SK} 46 f_{GEE} 1,06

Energieausweis Ausstellungsdatum 29.06.2020

Gültigkeitsdatum 28.06.2030

Der Energieausweis besteht aus

- einer ersten Seite mit einer Effizienzskala,
- einer zweiten Seite mit detaillierten Ergebnisdaten,
- Empfehlung von Maßnahmen - ausgenommen bei Neubau -, deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist,
- einem Anhang, der den Vorgaben der Regeln der Technik entsprechen muss.

HWB _{SK}	Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss. Einheit: kWh/m ² Jahr (Standortklima)
f _{GEE}	Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).
EAVG §3	Wird ein Gebäude oder ein Nutzungsobjekt in einem Druckwerk oder einem elektronischen Medium zum Kauf oder zur In-Bestand-Nahme angeboten, so sind in der Anzeige der Heizwärmebedarf und der Gesamtenergieeffizienz-Faktor des Gebäudes oder des Nutzungsobjekts anzugeben. Diese Pflicht gilt sowohl für den Verkäufer oder Bestandgeber als auch für den von diesem beauftragten Immobilienmakler.
EAVG §4	(1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen.
EAVG §6	Wird dem Käufer oder Bestandnehmer vor Abgabe seiner Vertragserklärung ein Energieausweis vorgelegt, so gilt die darin angegebene Gesamtenergieeffizienz des Gebäudes als bedungene Eigenschaft im Sinn des § 922 Abs. 1 ABGB.
EAVG §7	(1) Wird dem Käufer oder Bestandnehmer entgegen § 4 nicht bis spätestens zur Abgabe seiner Vertragserklärung ein Energieausweis vorgelegt, so gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. (2) Wird dem Käufer oder Bestandnehmer entgegen § 4 nach Vertragsabschluss kein Energieausweis ausgehändigt, so kann er entweder sein Recht auf Ausweisaushändigung gerichtlich geltend machen oder selbst einen Energieausweis einholen und die ihm daraus entstandenen Kosten vom Verkäufer oder Bestandgeber ersetzt begehren.
EAVG §8	Vereinbarungen, die die Vorlage- und Aushändigungspflicht nach § 4, die Rechtsfolge der Ausweisvorlage nach § 6, die Rechtsfolge unterlassener Vorlage nach § 7 Abs. 1 einschließlich des sich daraus ergebenden Gewährleistungsanspruchs oder die Rechtsfolge unterlassener Aushändigung nach § 7 Abs. 2 ausschließen oder einschränken, sind unwirksam.
EAVG §9	(1) Ein Verkäufer, Bestandgeber oder Immobilienmakler, der es entgegen § 3 unterlässt, in der Verkaufs- oder In-Bestand-Gabe-Anzeige den Heizwärmebedarf und den Gesamtenergieeffizienz-Faktor des Gebäudes oder des Nutzungsobjekts anzugeben, begeht, sofern die Tat nicht den Tatbestand einer gerichtlich strafbaren Handlung erfüllt oder nach anderen Verwaltungsstrafbestimmungen mit strengerer Strafe bedroht ist, eine Verwaltungsübertretung und ist mit einer Geldstrafe bis zu 1 450 Euro zu bestrafen. Der Verstoß eines Immobilienmaklers gegen § 3 ist entschuldigt, wenn er seinen Auftraggeber über die Informationspflicht nach dieser Bestimmung aufgeklärt und ihn zur Bekanntgabe der beiden Werte beziehungsweise zur Einholung eines Energieausweises aufgefordert hat, der Auftraggeber dieser Aufforderung jedoch nicht nachgekommen ist. (2) Ein Verkäufer oder Bestandgeber, der es entgegen § 4 unterlässt, 1. dem Käufer oder Bestandnehmer rechtzeitig einen höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen oder 2. dem Käufer oder Bestandnehmer nach Vertragsabschluss einen Energieausweis oder eine vollständige Kopie desselben auszuhändigen, begeht, sofern die Tat nicht den Tatbestand einer gerichtlich strafbaren Handlung erfüllt oder nach anderen Verwaltungsstrafbestimmungen mit strengerer Strafe bedroht ist, eine Verwaltungsübertretung und ist mit einer Geldstrafe bis zu 1450 Euro zu bestrafen.

Vorlagebestätigung

Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012

Bezeichnung	WHA 3364 Neuhofen/Ybbs, Freisingerstraße 1		
Gebäudeteil			
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Baujahr	2003
Straße	Freisingerstraße 1	Katastralgemeinde	Neuhofen an der Ybbs
PLZ/Ort	3364 Neuhofen an der Ybbs	KG-Nr.	3025
Grundstücksnr.	184/3	Seehöhe	310 m

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

HWB_{SK} 46 f_{GEE} 1,06

Der Energieausweis besteht aus

- einer ersten Seite mit einer Effizienzskala,
- einer zweiten Seite mit detaillierten Ergebnissen,
- Empfehlung von Maßnahmen - ausgenommen bei Neubau -, deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist,
- einem Anhang, der den Vorgaben der Regeln der Technik entsprechen muss.

Der Vorlegende bestätigt, dass der Energieausweis vorgelegt wurde.

Ort, Datum

Name Vorlegender

Unterschrift Vorlegender

Der Interessent bestätigt, dass ihm der Energieausweis vorgelegt wurde.

Ort, Datum

Name Interessent

Unterschrift Interessent

HWB _{SK}	Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss. Einheit: kWh/m² Jahr (Standortklima)
f _{GEE}	Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).
EAVG §4	(1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen.

Aushändigungsbestätigung

Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012

Bezeichnung	WHA 3364 Neuhofen/Ybbs, Freisingerstraße 1		
Gebäudeteil			
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Baujahr	2003
Straße	Freisingerstraße 1	Katastralgemeinde	Neuhofen an der Ybbs
PLZ/Ort	3364 Neuhofen an der Ybbs	KG-Nr.	3025
Grundstücksnr.	184/3	Seehöhe	310 m

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

HWB_{SK} 46 f_{GEE} 1,06

Der Energieausweis besteht aus

- einer ersten Seite mit einer Effizienzskaala,
- einer zweiten Seite mit detaillierten Ergebnisdaten,
- Empfehlung von Maßnahmen - ausgenommen bei Neubau -, deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist,
- einem Anhang, der den Vorgaben der Regeln der Technik entsprechen muss.

Der Verkäufer/Bestandgeber bestätigt, dass der Energieausweis ausgehändigt wurde.

Ort, Datum

Name Verkäufer/Bestandgeber

Unterschrift Verkäufer/Bestandgeber

Der Käufer/Bestandnehmer bestätigt, dass ihm der Energieausweis ausgehändigt wurde.

Ort, Datum

Name Käufer/Bestandnehmer

Unterschrift Käufer/Bestandnehmer

HWB_{SK} Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss. Einheit: kWh/m² Jahr (Standortklima)

f_{GEE} Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

EAVG §4 (1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen.